

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.1304
Karar Tarihi : 13/12/2024

MECLİS KARARI

Meclisimizin 15/11/2024 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, 12/12/2024 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 15/11/2024 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 15/11/2024 tarihli ve E.2273681 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 12/12/2024 tarihli toplantısında incelenmiştir.

Torbalı Belediye Meclisinin 04/09/2024 tarihli ve 92 sayılı Kararı (1. madde) ile kabul edilen ve Torbalı Belediye Başkanlığının 23/09/2024 tarihli ve 25820 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen, Torbalı ilçesi, Muratbey Mahallesi, 221, 373, 374 ve 461 no'lu imar adalarının bulunduğu alandaki "Birlikte Uygulama Yapılacak Alan (BUYA)" sınırının kaldırılarak alandaki plan kararlarının düzenlenmesi ve 194 ada 42 parselin bir kısmında "Park Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, yapılaşma koşulunun Emsal: 2.00 olması koşuluyla **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**, söz konusu alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin Komisyonumuzca **oybirliği ile uygun bulunduğu** karar verilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLININ AYNIĞIDIR



Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Altan İNANÇ
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

İ/Y