

Sayı : E-25219254-115.01.07-1980974
Konu : Torbalı 2024/1 No.lu Parselasyon Planı Hk.

02.06.2024

TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Tepeköy Mah. Atatürk Meydanı No:1 35860
Torbalı/İzmir

İlgi : 07.02.2024 tarihli ve E-30597936-255.03.03-3524/3234 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile Torbalı ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 no.lu parselleri kapsayan alanda, İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılan ve Torbalı Belediyesi Encümeni'nin 30/01/2024 tarih ve 136 sayılı kararıyla onaylanan 2024/1 no.lu parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri, 5216 Kanunun 7/1-b maddesi gereği Belediyemiz Encümeni'nin 16/05/2024 tarih ve 273 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylı parselasyon planı ve Encümen Kararı yazımız ekinde olup, parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre askıya çıkarılarak tescile gönderilmesi ve tescil edilmesi durumunda tarafımıza bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Zeki YILDIRIM
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek :

- 1- İşlem Dosyası (1 adet)
- 2- Encümen Kararı (1 adet)

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR.
02.06.2024
Ali İhsan GERENKAYA
Veri Haz. Knt. B.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No: 96772592.110.04-273

Karar Tarihi :16/05/2024

ENCÜMEN KARARI

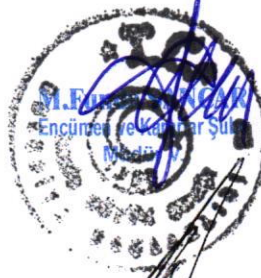
Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen Harita Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün 15.05.2024 tarih ve E.1949140 sayılı yazılarında;

İlgi : Torbalı Belediyesinin 07.02.2024 tarihli ve E-30597936-255.03.03-3524/3234 sayılı yazısı. İlgi yazı ile Torbalı İlçesi, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 no.lu parselleri kapsayan alanda hazırlanan ve Torbalı Belediyesi Encümeninin 30.01.2024 tarih ve 136 sayılı Kararıyla onaylanan 2024/1 no.lu parselasyon planının, 5216 Kanunun 7/1-b maddesine göre Belediyemizce onaylanması istenmiştir. Müdürlüğümüzce incelenen ve uygun görülen, Torbalı İlçesi, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 no.lu parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi Encümeninin 30.01.2024 tarih 136 sayılı Kararı ile onaylanan 2024/1 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvelinin, 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine göre onaylanması ve 3194 sayılı Yasanın 19. maddesine göre işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesi konusunda Encümenimizce karara varılmasını görüşlerinize arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.

Harita Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; İzmir İli, Torbalı İlçesi, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 no.lu parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi Encümeninin 30.01.2024 tarihli ve 136 sayılı Kararı ile onaylanan 2024/1 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvelinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmasına ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine istinaden işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Dr. Cemil TUGAY
Büyükşehir Belediye Başkanı
(Katılmadı)



Barış KARCI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Saadet ÇAGLIN
Üye

Dr. Zafer Levent YILDIR
Üye

Kazım UMDULAR
Üye

Hidayet PETİN
Üye

Erol GÜNGÖR
Üye

K/Ö

Pınar ÇALIŞKAN
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Av. Türkan ÖZGÜR
1. Hukuk Müşaviri

Dr. Gökhan GÜNDÜZOĞLU
Harita Dai. Bşk. V.

Levent İŞLER
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.

T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.01.2024

Karar No : 136

Konusu : 18. Madde İmar Uygulaması

Encümen bugün Başkan ve Encümen Başkanı Mithat TEKİN' in Başkanlığında, Üye Cevdet SARDIK, Üye Metin ŞAHİN, Üye Ömer ŞENTÜRK, Üye Yazı İşleri Müdür V. Fırat KAYA, Yapı Kontrol Müdür V. Celil GÜL, Üye, Mali Hizmetler Müdürü Orhan SEVİNÇ, ' den teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 24.01.2024 tarih ve 2202 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parselleri kapsayan alanda Belediyemiz Encümeninin 17.10.2023 tarih ve 1216 sayılı kararı ile; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddeleri uyarınca düzenleme sahası seçilmiştir.

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin; Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından hazırlanarak 15.12.2023 tarihli ve 24973 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza sunulan 2024/1 nolu parselasyon planı ve Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11 ve 39 numaralı parsellerin maliklerinin 22.01.2024 tarihli ve 2060 sayılı dilekçesi (dağıtım işlemine muvafakat edilmesi) kapsamında Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına uygun olarak düzenlendiği tespit edilen; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 2024/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılması hususlarında Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin; Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından hazırlanarak 15.12.2023 tarihli ve 24973 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza sunulan 2024/1 nolu parselasyon planı ve Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11 ve 39 numaralı parsellerin maliklerinin 22.01.2024 tarihli ve 2060 sayılı dilekçesi (dağıtım işlemine muvafakat edilmesi) kapsamında Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına uygun olarak düzenlendiği tespit edilen; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 2024/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılmasına;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mithat TEKİN
Başkan
Encümen Başkanı

Cevdet SARDIK
ÜYE

Metin ŞAHİN
ÜYE

Ömer ŞENTÜRK
ÜYE

Fırat KAYA
Yazı İşleri Md. V.
ÜYE

Orhan SEVİNÇ
Mali Hizmetler Md.
ÜYE

Celil GÜL
Yapı Kontrol Md.
ÜYE



T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.10.2023

Karar No : 1216

Konusu : DÜZENLEME SAHASI

Encümen bugün Başkan V. ve Encümen Başkanı Hasan ATAĞ' in Başkanlığında, Üye Cevdet SARDIK, Üye Metin ŞAHİN, Üye Ömer ŞENTÜRK, Üye Yazı İşleri Müdür V. Fırat KAYA, Üye Yapı Kontrol Müdür V. Celil GÜL, Üye Mali Hizmetler Müdürü V. Kerim ALTEN, ' den teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 17.10.2023 tarih ve 17009 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parselleri kapsayan alanda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kararları doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulü hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendi gereğince Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 65 ada 11, 12, 39, 40, 41, 47, 50, 76 ve 80 numaralı parselleri kapsayan alanda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kararları doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulüne;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Hasan ATAĞ
Başkan V.
Encümen Başkanı

Cevdet SARDIK
ÜYE

Metin ŞAHİN
ÜYE

Ömer ŞENTÜRK
ÜYE

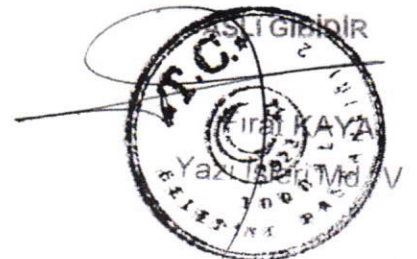
Fırat KAYA
Yazı İşleri Md. V.
ÜYE

Kerim ALTEN
Mali Hizmetler Md. V.
ÜYE

Celil GÜL
Yapı Kontrol Md.V.
ÜYE

ASLI GİBİDİR

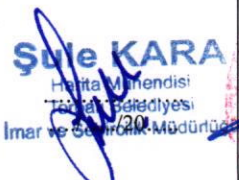
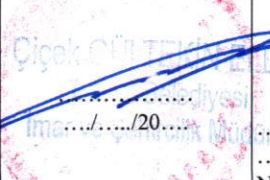
Çağrı KARACAR
Belediye Başkanı
Torbalı Belediyesi





DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-10)

İŞLEMİN CİNSİ	18.MADDE UYGULAMASI			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	:İZMİR		
	İLÇESİ	:TORBALI		
	MAHALLESİ	:ERTUĞRUL		
	PAFTA NO	:3926-III , 3923 D , 29N-III C		
	ADA NO	:65		
	PARSEL NO	:11,12,39,40,41,47,50,76,80		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	:HALİL ENGÜR		
	DİPLOMA NO	:16344		
	ODA SİCİL NO	:3672		
	TİCARET SİCİL NO	:1055		
	VERGİ NO	:TORBALI 7640019987		
	İŞ ADRESİ -TELEFON	:Ertuğrul mah.3074 Sk. No:3/1 TORBALI 8562298-8566705		
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	:03.01.2023		
	BÜRO TESCİL NO	:1743		
* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.				
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
	Kont. Eden	Tasdik Eden/.... / 20.../.... / 20....
	 Şule KARA Harita Mühendisi Ticaret Sicil No: .../20... İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		 Çiçek ÇİFTÇİ Harita Mühendisi Ticaret Sicil No: .../20... İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
		/... /20... tarih ve Yevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	

2024/1 PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU

İzmir İli, Torbalı İlçesi, Ertuğrul Mahallesinde 3194 sayılı imar kanunun 18. Maddesine göre Parselasyon Planı ve dağıtım hesabı çalışmaları yapılarak tamamlanmıştır. Buna göre 2024/1 nolu parselasyon planı uygulamasında;

- 1) **MÜLKİYET BİLGİLERİ OLARAK:** 2024/1 no'lu parselasyon planına 65 Ada 11,12,39,40,41,47,50,76 ve 80 parsellerin tamamı girmiştir. Düzenleme sahasına giren 65 Ada 76 ve 80 parseller daha önceki uygulama sırasında kalan artık parseller olup, 65 Ada 76 parselin önceki zayıatı % 38.667 olduğu için düzenlemeye eski yola terk miktarı ilave edilerek girmiştir. 65 Ada 80 parselin eski zayıatı % 41.729 olduğu için DOP kesilmemiş düzenlemeye girdiği gibi çıkmıştır. Yoldan ihdas tamamen DOP a verilmiş olup belediye adına yer tahsis yapılmamıştır.
- 2) **İMAR PLANI OLARAK:** Parselasyon planı İzmir Büyükşehir Belediye meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında revizyon kararları doğrultusunda yapılmıştır
- 3) **DÜZENLEME SINIRI İLE İLGİLİ OLARAK:** Düzenleme Sahası İzmir Büyükşehir Belediye meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyon kararları doğrultusunda belirlenmiş düzenleme sahasına göre yapılmıştır.
- 4) **DAGITIMLA İLGİLİ OLARAK:** Parsellerin tamamında yerindelik ilkesi gözetilerek ve müstakil parsel olacak şekilde dağıtımı yapılmıştır. Ancak 65 Ada 76 ve 80 parseller müstakil parsel alamayacak kadar küçük olduğu için mecburen hisselendirilmiştir. 65 Ada 11 ve 39 parsellerin malikleri de parselasyona muvafakat ettiklerine dair Torbalı Belediyesine dilekçe vermişlerdir.
- 5) **UYGULAMA SONRASI OLUŞUMDA:** 10 Adet İmar Adası oluşmuştur Bütün çalışmalar ITRF Koordinat sisteminde yapılmış ve 3 adet pafta açılarak parselasyon planı bu paftalara tersimatı yapılmıştır.

Saygılarımla

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672

TESCİL BİLDİRİMİ(Beyanname)

İLİ	İLÇESİ	MAH. / KÖY	Mevkii
İZMİR	TORBALI	ERTUĞRUL	

Düzeltme - Ayırma - Birleştirme - Cins Değişikliği İrtifak Hakkı - Yola Terk/İndas - Mühdesat Terkini- 18.MADDE UYGULAMASI

Kütük Sa.no	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü			Cinsi	Malik	Düşünceler ve İşlemin şekli
				H	m2	dm2			
11	3926-III	65	11		5250	00	TARLA	FATMA DÖNMEZ 1/8 MAHMUT DÖNMEZ 3/16 SERAP DÖNMEZ KARADAĞ 3/16 MÜMİNE ANDAÇ 1/2	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
12	3926-III	65	12		7374	00	TARLA	ABDÜLKADİR SAKIŞ	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
39	3926-III	65	39		5731	00	TARLA	FATMA DÖNMEZ 1/8 MAHMUT DÖNMEZ 3/16 SERAP DÖNMEZ KARADAĞ 3/16 MÜMİNE ANDAÇ 1/2	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
40	3926-III	65	40		5771	00	TARLA	MAHMUT MEŞE 1/5 AHMET KORKUTATA 4/5	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
41	3926-III	65	41		5851	00	TARLA	SÜLEYMAN KEMAL KIRIM	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
47	3923-D	65	47		5666	00	TARLA	AVNİ ŞEVKAN 3/20 ARIF ŞEVKAN 3/20 ZÜLEYHAN KURT 3/20 KERİME ŞEKER 125/2833 FATMANA ARTIK 250/2833 AYŞE SARIÇİÇEK 3/20 BAHAR ÖZBUDAK 733/45328 HARUN ÖZBUDAK 733/45328 YAHYA ÖZBUDAK 733/45328 İBRAHİM ÖZBUDAK 733/45328 MEHMET ÜN 1/20 METİN ÜN 1/20 ENGİN ÜN 1/20 MEVLÜT YEĞİN 50/2833 FADİME SÜTSAĞAN 50/2833 RAMAZAN YEĞİN 50/2833	Tamamı Düzenlemeye Gitti. Tamamı Düzenlemeye Gitti.
1652	3926-III	65	50	5	8978	00	TARLA	SEDAT ÇETİNEL 2/4 TAMER ÇETİNEL 1/4 ZAFER ÇETİNEL 1/4	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
2915	29N-IHC	65	76		224	00	ARSA	SEVGİ BALIK	Tamamı Düzenlemeye Gitti.
3314	29N-IHC	65	80		230	28	ARSA	ADNAN SAKIT TABAKÇI	Tamamı Düzenlemeye Gitti.

ONAY
Kadastro Müdürü

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Paftasına ve Klasörüne		Belediye Encümeni / İl Encümeni
		Kontrol Memuru	Kontrol Mühendisi	İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.	Tarih: / /20 No:
Adı Soyadı						/ /20 tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.
Tarih						
İmza						

KROKİ YERİ

ALAN HESABI,KOORDİNE ÖZET CETVELİ VE KROKİLER
EKTEDİR

Poligon ve Köşe Koordinatları, Açı-Mesafe Bilgiler

Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.

Geliş Tarih ve No'su	Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

UYGULAMASAHASI TAHSİS CETVELİ

SAYFA NO: 1

KADASTRO		İMAR ADA NO												K.Par T
Ada	Par	1232	1236	1374	1375	1377	1378	1379	1380	1381	1384			
65	11							498.73	1619.69	1000.57				3118.99
65	12								1922.85	2458.00				4380.85
65	39							3404.75						3404.75
65	40							3428.52						3428.52
65	41						1512.47	1963.58						3476.05
65	47						2242.68				1123.46			3366.14
65	50	2995.20	3249.65	8322.79	4702.06	4260.18	11508.61							35038.49
65	76							217.33						217.33
65	80							230.28						230.28
Toplam		2995.20	3249.65	8322.79	4702.06	4260.18	15263.76	9743.19	3542.54	3458.57	1123.46			56661.40

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühürsisi
T.C. Harita Genel Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiğdem GÜLTEKİN ELBİ
T.C. Harita Genel Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Müdürü

DETAY DURUM HARİTASI

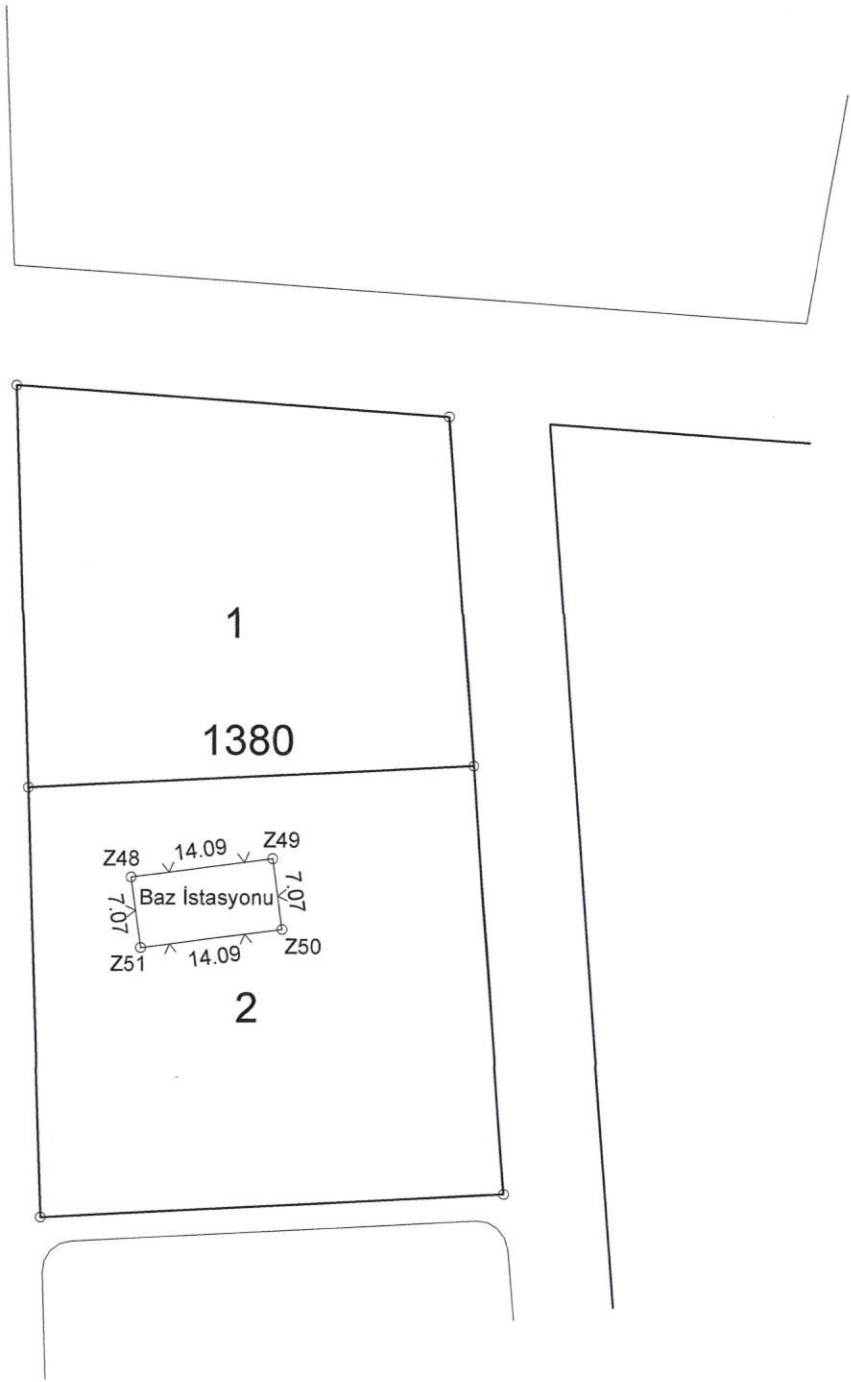
İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
PAFTANO	:L18c-8d-2d :L18c-8d-2c :L18c-8d-3b :L18c-8d-3a



UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI: Halil ENGÜR	SUN KAP	Çiçek GÜLTEKİN ELBİR	
TARİH: Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No 3872	İmar ve Şehircilik Müdürü	Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü	
İMZA			

1380 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1380
PARSEL NO	:1,2
PAFTA NO	:L18c-8d-3b



1/750

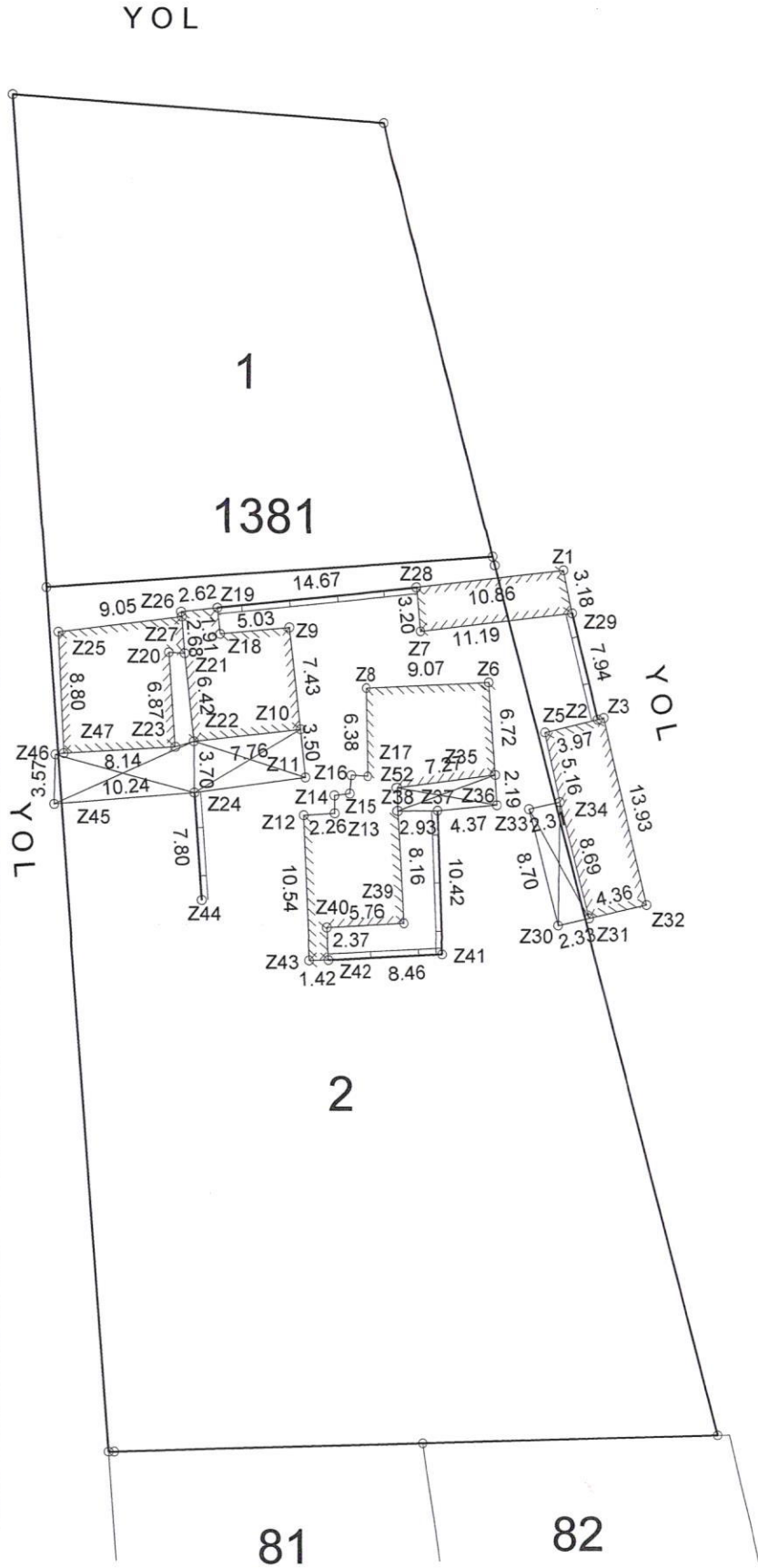
NoktaNo	Y	X
Z48	532341.56	4225549.06
Z49	532355.53	4225550.90
Z50	532356.45	4225543.89
Z51	532342.48	4225542.05

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI: Halil ENGÜR	Şule KURBAN	Çiçek GÜLTEKİN ELBİR	
TARİH: 14.08.2024	Harita Mühürü: Torbalı Belediyesi	Torbalı Belediyesi	
İMZA: Oda Sicil No: 3572	İmar ve Şehircilik Müdürü	İmar ve Şehircilik Müdürü	

1381 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1381
PARSEL NO	:1,2
PAFTA NO	:L18c-8d-3b

NoktaNo	Y	X
Z1	532423.66	4225559.71
Z2	532426.21	4225548.88
Z3	532426.65	4225549.00
Z5	532422.36	4225547.93
Z6	532418.23	4225551.53
Z8	532413.20	4225555.23
Z9	532409.17	4225551.09
Z10	532403.50	4225555.47
Z11	532404.34	4225548.08
Z12	532404.71	4225544.60
Z13	532404.59	4225541.88
Z14	532406.85	4225542.03
Z15	532406.83	4225543.32
Z16	532407.95	4225543.45
Z17	532408.06	4225544.79
Z18	532409.32	4225544.71
Z19	532398.50	4225554.97
Z20	532398.29	4225556.86
Z21	532394.82	4225553.61
Z22	532395.95	4225553.55
Z23	532396.64	4225547.16
Z24	532395.30	4225546.77
Z25	532396.69	4225543.46
Z26	532386.76	4225555.06
Z27	532395.69	4225556.56
Z28	532395.74	4225556.21
Z29	532412.88	4225558.42
Z30	532424.30	4225556.59
Z31	532423.36	4225533.94
Z32	532425.62	4225534.47
Z33	532429.87	4225535.45
Z34	532421.22	4225542.37
Z35	532423.47	4225542.89
Z36	532418.74	4225544.83
Z37	532418.87	4225542.65
Z38	532414.51	4225542.24
Z39	532411.58	4225542.21
Z40	532412.05	4225534.07
Z41	532406.29	4225533.75
Z42	532414.90	4225531.82
Z43	532406.46	4225531.38
Z44	532405.04	4225531.35
Z45	532397.23	4225535.68
Z46	532386.49	4225542.61
Z47	532386.57	4225546.18
Z48	532387.17	4225546.27
Z49	532411.53	4225543.88

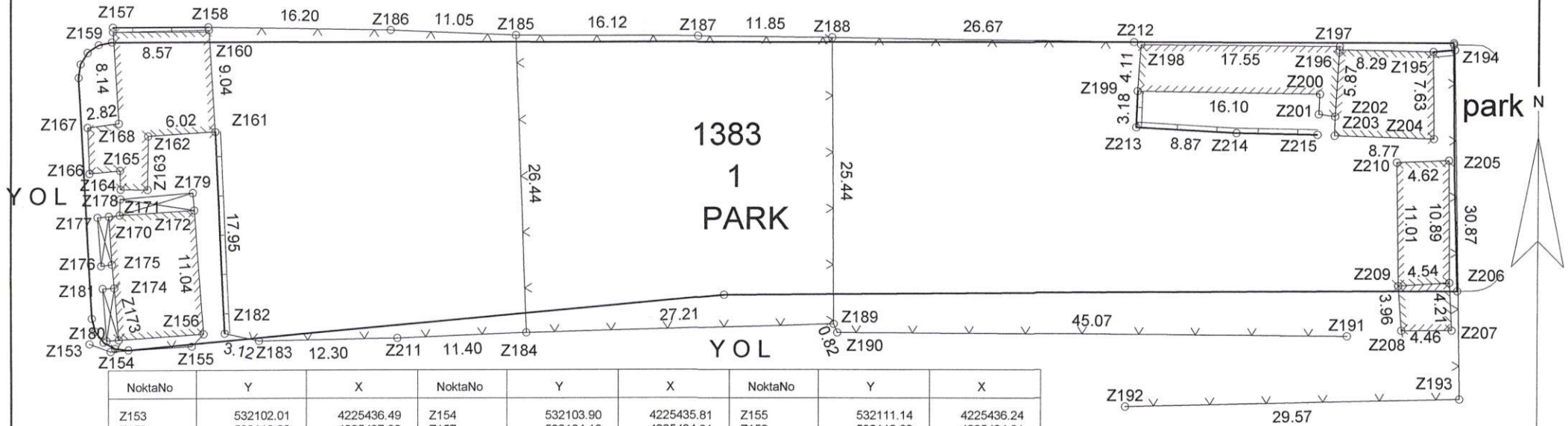


1/500

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Çiğdem GÜLTEKİN ELBİR	
TARİH	Harita Kadastro Müh Oda Sicil No 3672	Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
İMZA			

YOL

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1383
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-2d

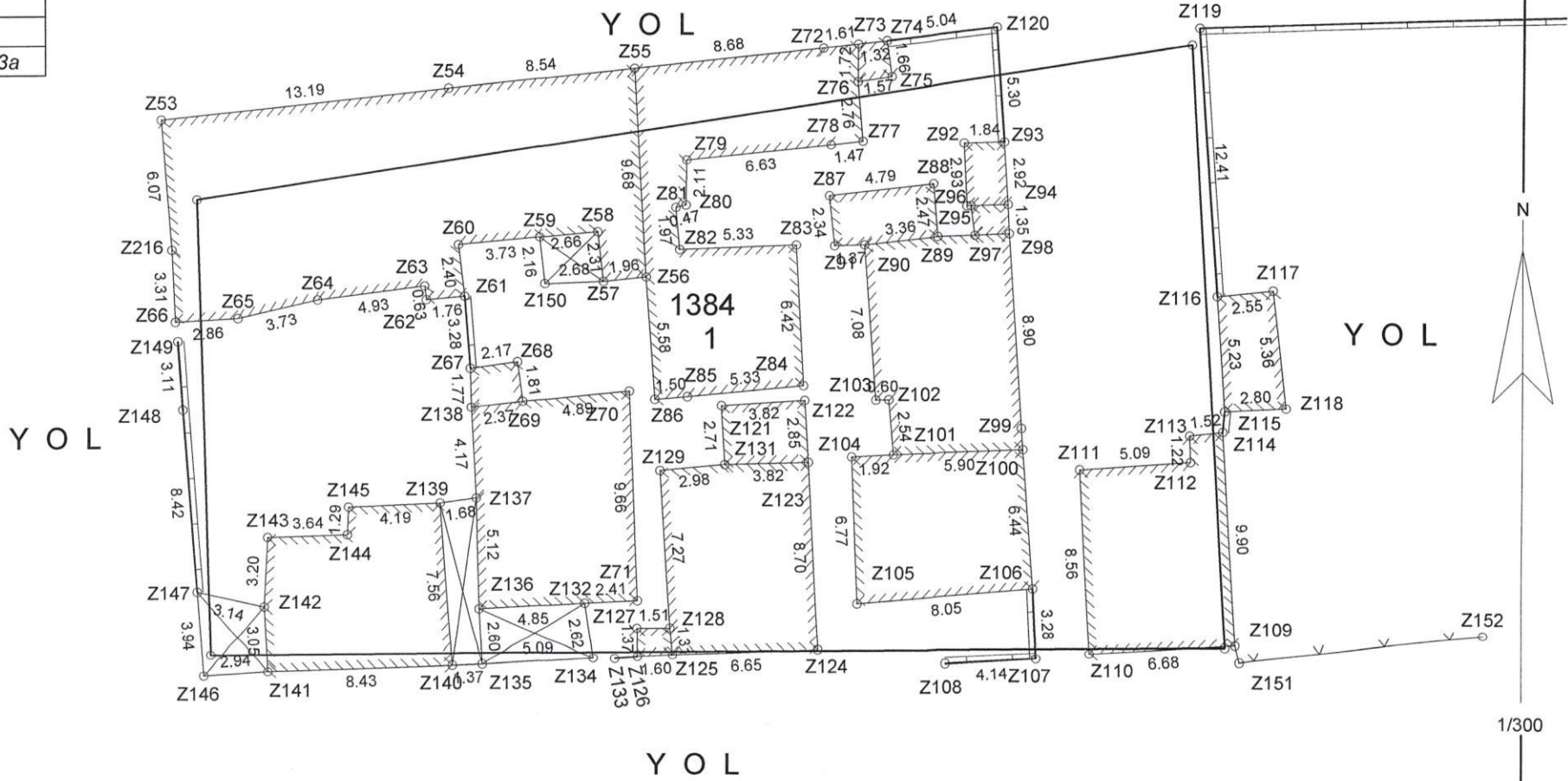


NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
Z153	532102.01	4225436.49	Z154	532103.90	4225435.81	Z155	532111.14	4225436.24
Z156	532112.23	4225437.33	Z157	532104.10	4225464.61	Z158	532112.63	4225464.61
Z159	532104.11	4225464.19	Z160	532112.68	4225464.33	Z161	532113.25	4225455.31
Z162	532107.24	4225454.93	Z163	532107.19	4225450.18	Z164	532104.78	4225450.21
Z165	532104.74	4225451.90	Z166	532101.99	4225451.63	Z167	532101.82	4225455.70
Z168	532104.62	4225456.06	Z170	532103.74	4225447.83	Z171	532104.70	4225447.93
Z172	532111.37	4225448.34	Z173	532104.63	4225436.85	Z174	532104.25	4225441.45
Z175	532104.03	4225443.55	Z176	532103.06	4225443.41	Z177	532102.72	4225447.74
Z178	532104.76	4225449.37	Z179	532111.23	4225449.89	Z180	532103.54	4225436.76
Z181	532103.20	4225441.39	Z182	532114.10	4225437.38	Z183	532117.15	4225436.72
Z184	532140.84	4225437.41	Z185	532139.87	4225463.83	Z186	532128.83	4225464.31
Z187	532155.99	4225463.74	Z188	532167.84	4225463.60	Z189	532168.04	4225438.16
Z190	532168.35	4225437.40	Z191	532213.42	4225437.15	Z192	532193.83	4225430.88
Z193	532223.40	4225431.66	Z194	532222.86	4225462.53	Z195	532220.95	4225462.36
Z196	532212.66	4225462.51	Z197	532212.68	4225462.82	Z198	532195.14	4225462.94
Z199	532194.84	4225458.84	Z200	532210.94	4225458.63	Z201	532210.84	4225456.85
Z202	532212.28	4225456.65	Z203	532212.25	4225454.97	Z204	532221.02	4225454.73
Z205	532222.36	4225452.82	Z206	532222.45	4225441.92	Z207	532222.69	4225437.72
Z208	532218.23	4225437.67	Z209	532217.93	4225441.61	Z210	532217.74	4225452.62
Z211	532129.45	4225436.95	Z212	532194.51	4225463.17	Z213	532194.73	4225455.66
Z214	532203.58	4225455.17	Z215	532210.74	4225455.05			

		UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENCÜR	ŞUBKAN KARAKARA	Çiçek GÜLTEKİN ELBİR	
TARİH	Harita Kadastro Müh.	Harita Mühendisi	Çiçek Gültekin Elbir	
İMZA	Ode Sicil No: 5672	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

1384 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1384
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-3a



UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ				KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN	
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Çiçek GÜLTEKİN ELBİR		
TARİH	Harita Kağıdı: Müh Oda Sicil No: 3672	Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		
İMZA				

1384 ADA DETAY KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1384/1	532084.81	4225463.30
1384/2	532086.38	4225435.53
1384/3	532040.00	4225435.24
1384/4	532039.37	4225456.24
Z53	532037.73	4225459.94
Z54	532050.84	4225461.36
Z55	532059.34	4225462.27
Z56	532059.88	4225452.61
Z57	532057.93	4225452.41
Z58	532057.67	4225454.70
Z59	532055.02	4225454.45
Z60	532051.31	4225454.10
Z61	532051.59	4225451.72
Z62	532049.84	4225451.57
Z63	532049.76	4225452.20
Z64	532044.87	4225451.58
Z65	532041.24	4225450.75
Z66	532038.38	4225450.58
Z67	532051.84	4225448.44
Z68	532054.00	4225448.73
Z69	532054.24	4225446.94
Z70	532059.11	4225447.42
Z71	532059.51	4225437.77
Z72	532067.97	4225463.20
Z73	532069.57	4225463.38
Z74	532070.88	4225463.54
Z75	532071.10	4225461.89
Z76	532069.55	4225461.66
Z77	532069.79	4225458.90
Z78	532068.33	4225458.74
Z79	532061.73	4225458.04
Z80	532061.70	4225455.93
Z81	532061.24	4225455.82
Z82	532061.42	4225453.86
Z83	532066.75	4225454.08
Z84	532067.08	4225447.67
Z85	532061.77	4225447.16
Z86	532060.28	4225447.04
Z87	532068.26	4225456.37
Z88	532073.02	4225456.91
Z89	532073.21	4225454.45
Z90	532069.87	4225454.08
Z91	532068.50	4225454.04
Z92	532074.40	4225458.79
Z93	532076.24	4225458.84
Z94	532076.41	4225455.93
Z95	532074.72	4225455.87
Z96	532074.54	4225455.86
Z97	532074.91	4225454.50
Z98	532076.47	4225454.58
Z99	532077.04	4225445.70
Z100	532077.10	4225444.72
Z101	532071.21	4225444.50
Z102	532070.99	4225447.03
Z103	532070.40	4225447.02
Z104	532069.29	4225444.40
Z105	532069.57	4225437.63
Z106	532077.59	4225438.30
Z107	532077.73	4225435.03

NoktaNo	Y	X
Z108	532073.59	4225434.81
Z109	532086.84	4225435.64
Z110	532080.18	4225435.25
Z111	532079.71	4225443.80
Z112	532084.78	4225444.14
Z113	532084.74	4225445.36
Z114	532086.25	4225445.53
Z115	532086.33	4225446.47
Z116	532086.00	4225451.69
Z117	532088.53	4225451.94
Z118	532089.13	4225446.61
Z119	532085.15	4225464.06
Z120	532075.88	4225464.13
Z121	532063.32	4225446.76
Z122	532067.13	4225447.00
Z123	532067.31	4225444.15
Z124	532067.76	4225435.46
Z125	532061.11	4225435.21
Z126	532059.51	4225435.14
Z127	532059.49	4225436.50
Z128	532060.99	4225436.52
Z129	532060.52	4225443.77
Z131	532063.48	4225444.05
Z132	532057.11	4225437.66
Z133	532058.47	4225435.06
Z134	532057.49	4225435.07
Z135	532052.41	4225434.79
Z136	532052.27	4225437.39
Z137	532052.13	4225442.51
Z138	532051.89	4225446.67
Z139	532050.47	4225442.28
Z140	532051.03	4225434.74
Z141	532042.61	4225434.47
Z142	532042.45	4225437.52
Z143	532042.61	4225440.71
Z144	532046.24	4225440.82
Z145	532046.28	4225442.11
Z146	532039.67	4225434.27
Z147	532039.38	4225438.20
Z148	532038.72	4225446.59
Z149	532038.49	4225449.70
Z150	532055.26	4225452.30
Z151	532087.04	4225434.85
Z152	532098.17	4225436.15
Z216	532038.23	4225453.89

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 4672

ŞULE KARAR
Harita Müh.
Tarih: 15.05.2024
İmar ve Şehircilik Müdürü

Çiçek GÜLTEKİN ELBİR
Tarih: 15.05.2024
İmar ve Şehircilik Müdürü

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
PAFTANO	:L18c-8d-2d :L18c-8d-2c :L18c-8d-3b :L18c-8d-3a



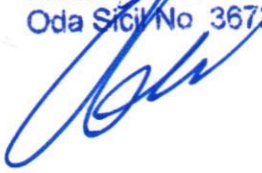
/1800

	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE		PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGİN	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ	Çiğdem GÜLTEKİN ELBİR	
TARİH	14.04.2023	14.04.2023	14.04.2023	
İMZA	Halil Engin	Şehircilik Müdürü	Çiğdem Gültekin Elbir	

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	56661.40	
Toplam İmar Ada Alanı	=	56661.40	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	56661.40	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	94986.81	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	230.28	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	95075.64	
Toplam Pay	=	95075.64	
Ortak Katılım Oranı	=	0.5623070	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4059057	
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.9682127	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	95217.09 -	56661.40 = 38555.69
Düzenleme Ortaklık Payı	=	38555.69 /	94986.81 = 0.4059057

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672



Şule KARA
Harita Mühendisi
Türkiye Odası
İmar ve Şehircilik Bakanlığı



Çiçek ÇİĞDEM
Harita Mühendisi
Türkiye Odası
İmar ve Şehircilik Bakanlığı

ÖZET CETVELİ

İLİ :İZMİR

İLÇESİ :TORBALI

KÖY/MAH. :ERTUĞRUL

T.C.

TORBALI BELEDİYESİ

NOLU

UYGULAMA

SAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T

C E T V E L İ

K A D A S T R O

I M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
65/11	5250.00	-	-	-	5250.00	-	2131.01	3118.99	1232	2995.20
65/12	7374.00	-	-	-	7374.00	-	2993.15	4380.85	1236	3249.65
65/39	5731.00	-	-	-	5731.00	-	2326.25	3404.75	1374	8322.79
65/40	5771.00	-	-	-	5771.00	-	2342.48	3428.52	1375	4702.06
65/41	5851.00	-	-	-	5851.00	-	2374.95	3476.05	1377	4260.18
65/47	5666.00	-	-	-	5666.00	-	2299.86	3366.14	1378	15263.76
65/50	58978.00	-	-	-	58978.00	-	23939.51	35038.49	1379	9743.19
65/76	224.36	-	141.45	-	365.81	-	148.48	217.33	1380	3542.54
65/80	230.28	-	-	-	-	230.28	0.00	230.28	1381	3458.57
A(Yoldanlıhdas)	29.14				29.14		29.14	0.00	1384	1123.46

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
95104.78	95104.78	0.00	141.45	0.00	95015.95	230.28	38584.83	56661.40	56661.40	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 95217.09 - 56661.40 = 38555.69
Düzenleme Ortaklık Payı = 38555.69 / 94986.81 = 0.4059057
SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Gıda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Şek GÜLTEKİN
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

İrem SARIBIYIK
Harita Mühendisi
T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. 0

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. MD.
İrem SARIBIYIK
Harita Mühendisi

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DER| VE Nİ For Windows 3.2.2.85

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. MD.

İrem SARIBIYIK
Harita Mühendisi

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. MD.

İrem SARIBIYIK
Harita Mühendisi

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. MD

İrem SARIBIYIK
Harita Mühendisi

[illegible]

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BAR UYGULAMA 2. ŞB. MD.

[illegible]

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. ŞB. MAD.

İrem SARIBIYIK
Harita Mühendisi

İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL PAFTANO :L18C-8D-2D						T E S C İ L S A Y F A S I SAYFA NO: 1 ADANO: 1232							
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		9	0	2995	20	ARSA	149760/299520 74880/299520 74880/299520	65 65 65	50 50 50	17 17 17	1652 1652 1652	SEDAT ÇETİNEL TAMER ÇETİNEL ZAFER ÇETİNEL	SALİH HASAN HASAN

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastre Müh
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İLİ :İZMİR		TESCİL		SAYFA NO: 2									
İLÇESİ :TORBALI		SAYFASI											
KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL													
PAFTANO :L18C-8D-2D				ADANO: 1236									
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		9	0	3249	65	ARSA	162483/324965	65	50	17	1652	SEDAT ÇETİNEL	SALİH HASAN
							81241/324965	65	50	17	1652	TAMER ÇETİNEL	HASAN
							81241/324965	65	50	17	1652	ZAFER ÇETİNEL	

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

MEHMET ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞULE KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL				T E S C İ L S A Y F A S I				SAYFA NO: 3 ADANO: 1374					
PAFTANO :L18C-8D-2D													
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	8322	79	ARSA	416139/832279 208070/832279 208070/832279	65 65 65	50 50 50	17 17 17	1652 1652 1652	SEDAT ÇETİNEL TAMER ÇETİNEL ZAFER ÇETİNEL	SALİH HASAN HASAN

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbali Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN ELİBİ
Torbali Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL PAFTANO :L18C-8D-2D						T E S C İ L S A Y F A S I SAYFA NO: 4 ADANO: 1375							
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	4702	06	ARSA	235103/470206 117551/470206 117552/470206	65 65 65	50 50 50	17 17 17	1652 1652 1652	SEDAT ÇETİNEL TAMER ÇETİNEL ZAFER ÇETİNEL	SALİH HASAN HASAN

SET HARITA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühürü
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL						T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO: 5		
PAFTANO :L18C-8D-3A						ADANO: 1377												
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							Babası	Düşünceler		
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki						
		1	0	4260	18	ARSA	213009/426018 106505/426018 106504/426018	65 65 65	50 50 50	17 17 17	1652 1652 1652	SEDAT ÇETİNEL TAMER ÇETİNEL ZAFER ÇETİNEL	SALİH HASAN HASAN					
		2	0	1250	77	ARSA	TAM	DOPTAN KARŞILANMIŞTIR.				MALİYE HAZİNESİ		Planda Sosyal Tesis alanında kalmaktadır.				

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO: 6			
PAFTANO :L18C-8D-3A						ADANO : 1378									
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası	
		1	1	1508	61	ARSA	575431/1150861 287715/1150861 287715/1150861	65 65 65	50 50 50	17 17 17	1652 1652 1652	SEDAT ÇETİNEL TAMER ÇETİNEL ZAFER ÇETİNEL	SALİH HASAN HASAN		
		2	0	1512	47	ARSA	TAM	65	41	1	41	SÜLEYMAN KEMAL KIRIM	MEHMET EMİN		
		3	0	2242	68	ARSA	3/20 3/20 3/20 733/45328 1/20 50/2833 250/2833 733/45328 733/45328 125/2833 1/20 1/20 50/2833 50/2833 733/45328 3/20	65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65	47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47	ARIF ŞEVKAN AVNİ ŞEVKAN AYŞE SARIÇİÇEK BAHAR ÖZBUDAK ENGİN ÜN FADİME SÜTSAĞAN FATMANA ARTIK HARUN ÖZBUDAK İBRAHİM ÖZBUDAK KERİME ŞEKER MEHMET ÜN METİN ÜN MEVLÜT YEĞİN RAMAZAN YEĞİN YAHYA ÖZBUDAK ZÜLEYHA KURT	HÜSEYİN HÜSEYİN RAMAZAN İBRAHİM İBRAHİM TAHSİN HALİL MEHMET MEHMET TAHIR İBRAHİM İBRAHİM TAHSİN TAHSİN MEHMET OSMAN		

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Mehmet ENGÜR
 Harita Kadastro Müh.
 Orta Sınıf No 3672

Sule KARA
 Harita Müh. Adısı
 Torbalı Belediyesi
 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL PAFTANO :L18C-8D-3A						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO: 7 ADANO : 1379			
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası		
		1	0	3645	85	ARSA	274281/364585 68571/364585 21733/364585	65 65 65	40 40 76	1 1 30	40 40 2915	AHMET KORKUTATA MAHMUT MEŞE SEVGİ BALIK	HALİT ÖMER HASAN		
		2	0	3903	48	ARSA	6234/390348 9351/390348 24937/390348 9351/390348 42559/390348 63839/390348 170238/390348 63839/390348	65 65 65 65 65 65 65 65	11 11 11 11 39 39 39 39	1 1 1 1 1 1 1 1	11 11 11 11 39 39 39 39	FATMA DÖNMEZ MAHMUT DÖNMEZ MÜMİNE ANDAÇ SERAP DÖNMEZ KARADAĞ FATMA DÖNMEZ MAHMUT DÖNMEZ MÜMİNE ANDAÇ SERAP DÖNMEZ KARADAĞ	MEHMET MUSTAFA MAHMUT MUSTAFA MEHMET MUSTAFA MAHMUT MUSTAFA		
		3	0	2193	86	ARSA	196358/219386 23028/219386	65 65	41 80	1 33	41 3314	SÜLEYMAN KEMAL KIRIM ADNAN SALT TABAKCI	MEHMET EMİN ABDÜLVAHİT		

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 8672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR	T E S C İ L										SAYFA NO: 8		
İLÇESİ :TORBALI	S A Y F A S I												
KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL											ADANO : 1380		
PAFTANO :L18C-8D-3B													
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	1619	69	ARSA	20246/161969 30369/161969 80985/161969 30369/161969	65 65 65 65	11 11 11 11	1 1 1 1	11 11 11 11	FATMA DÖNMEZ MAHMUT DÖNMEZ MÜMİNE ANDAÇ SERAP DÖNMEZ KARADAĞ	MEHMET MUSTAFA MAHMUT MUSTAFA
		2	0	1922	85	ARSA	TAM	65	12	1	12	ABDÜLKADİR SAKIŞ	MEHMET

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh
Gda Sicil No 2672

Şule KARA
Harita M. d. d. s. i
Torbali B. d. d. y. e. s. i
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL PAFTANO :L18C-8D-3B						T E S C İ L S A Y F A S I ADANO : 1381						SAYFA NO: 9	
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	
		1	0	1000	57	ARSA	12508/100057	65	11	1	11	FATMA DÖNMEZ	MEHMET MUSTAFA MAHMUT MUSTAFA
							18760/100057	65	11	1	11	MAHMUT DÖNMEZ	
							50028/100057	65	11	1	11	MÜMİNE ANDAÇ	
							18761/100057	65	11	1	11	SERAP DÖNMEZ KARADAĞ	
		2	0	2458	00	ARSA	TAM	65	12	1	12	ABDÜLKADİR SAKIŞ	MEHMET

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

HALİL ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞULE KARA
Harita Mühendisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

ÇİĞDEM ÇELTEK
Harita Mühendisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :ERTUĞRUL						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO: 10			
PAFTANO :L18C-8D-3A						ADANO : 1384									
Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası		
		1	0	1123	46	ARSA	3/20 3/20 3/20 733/45328 1/20 50/2833 250/2833 733/45328 733/45328 125/2833 1/20 1/20 50/2833 50/2833 733/45328 3/20	65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65	47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47 47	ARIF ŞEVKAN AVNİ ŞEVKAN AYŞE SARIÇİÇEK BAHAR ÖZBUDAK ENGİN ÜN FADİME SÜTSAĞAN FATMANA ARTIK HARUN ÖZBUDAK İBRAHİM ÖZBUDAK KERİME ŞEKER MEHMET ÜN METİN ÜN MEVLÜT YEĞİN RAMAZAN YEĞİN YAHYA ÖZBUDAK ZÜLEYHA KURT	HÜSEYİN HÜSEYİN RAMAZAN İBRAHİM İBRAHİM TAHSİN HALİL MEHMET MEHMET TAHİR İBRAHİM İBRAHİM TAHSİN TAHSİN MEHMET OSMAN		

SET HARİTA KADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbali Belde Yöresi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜL TEKİN ER
Torbali Belde Yöresi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAMALAN : 95075.64 TOPLAMPAY : 95075.64 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE, GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 95217.09				T E S C İ L E E S A S DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRALI)				SAYFA NO: 1 TOPLAMADA ALANI : 56661.40 O.KATILIM ORANI : 0.5623070 D.O.PAYI ORANI : 0.4059057			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
27	3923-III	65/50	58978.00	2/4	SEDAT ÇETİNEL	-	11969.75	1232/9	2995.20	149760/299520	1497.60
28		65/50	58978.00	29489.00	SALİH ÇETİNEL	-	17519.25				
29		65/50	58978.00	1/4	TAMER ÇETİNEL	-	5984.88			74880/299520	748.80
				14744.50	HASAN ÇETİNEL	-	8759.62				
				1/4	ZAFER ÇETİNEL	-	5984.88			74880/299520	748.80
				14744.50	HASAN	-	8759.62				
27	3923-III	65/50	58978.00	2/4	SEDAT ÇETİNEL	-	11969.75	1236/9	3249.65	162483/324965	1624.83
28		65/50	58978.00	29489.00	SALİH ÇETİNEL	-	17519.25				
29		65/50	58978.00	1/4	TAMER ÇETİNEL	-	5984.88			81241/324965	812.41
				14744.50	HASAN ÇETİNEL	-	8759.62				
				1/4	ZAFER ÇETİNEL	-	5984.88			81241/324965	812.41
				14744.50	HASAN	-	8759.62				
27	3923-III	65/50	58978.00	2/4	SEDAT ÇETİNEL	-	11969.75	1374/1	8322.79	416139/832279	4161.39
28		65/50	58978.00	29489.00	SALİH ÇETİNEL	-	17519.25				
29		65/50	58978.00	1/4	TAMER ÇETİNEL	-	5984.88			208070/832279	2080.70
				14744.50	HASAN ÇETİNEL	-	8759.62				
				1/4	ZAFER ÇETİNEL	-	5984.88			208070/832279	2080.70
				14744.50	HASAN	-	8759.62				
27	3923-III	65/50	58978.00	2/4	SEDAT ÇETİNEL	-	11969.75	1375/1	4702.06	235103/470206	2351.03
28		65/50	58978.00	29489.00	SALİH ÇETİNEL	-	17519.25				
29		65/50	58978.00	1/4	TAMER ÇETİNEL	-	5984.88			117551/470206	1175.51
				14744.50	HASAN ÇETİNEL	-	8759.62				
				1/4	ZAFER ÇETİNEL	-	5984.88			117552/470206	1175.52
				14744.50	HASAN	-	8759.62				
27	3923-III	65/50	58978.00	2/4	SEDAT ÇETİNEL	-	11969.75	1377/1	4260.18	213009/426018	2130.09
28		65/50	58978.00	29489.00	SALİH ÇETİNEL	-	17519.25				
29		65/50	58978.00	1/4	TAMER ÇETİNEL	-	5984.88			106505/426018	1065.05
				14744.50	HASAN ÇETİNEL	-	8759.62				
				1/4	ZAFER ÇETİNEL	-	5984.88			106504/426018	1065.04
				14744.50	HASAN	-	8759.62				
		DOPTAN KARŞILANMIŞTIR.			MALİYE HAZİNESİ			1377/2	1250.77	TAM	1250.77
27	3923-III	65/50	58978.00	2/4	SEDAT ÇETİNEL	-	11969.75	1378/1	11508.61	575431/1150861	5754.31
28		65/50	58978.00	29489.00	SALİH ÇETİNEL	-	17519.25				
29		65/50	58978.00	1/4	TAMER ÇETİNEL	-	5984.88			287715/1150861	2877.15
				14744.50	HASAN ÇETİNEL	-	8759.62				
				1/4	ZAFER ÇETİNEL	-	5984.88			287715/1150861	2877.15
				14744.50	HASAN	-	8759.62				
12	3926-III	65/41	5851.00	TAM	SÜLEYMAN KEMAL KIRIM	-	2374.95	1378/2	1512.47	TAM	1512.47
				5851.00	MEHMET EMİN	-	3476.05				
13	3923-D	65/47	5666.00	3/20	AVNİ ŞEVKAN	-	344.99	1378/3	2242.68	3/20	336.40
14		65/47	5666.00	849.91	HÜSEYİN	-	504.92				
15		65/47	5666.00	3/20	ARIF ŞEVKAN	-	344.99			3/20	336.40
				849.91	HÜSEYİN	-	504.92				
				3/20	ZÜLEYHA KURT	-	344.98			3/20	336.40

İ. ENGÜR
İmar ve Şehircilik Müdürü
Doküman No 3672

ŞULE KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiğdem ÜLKER
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAMALAN : 95075.64 TOPLAMPAY : 95075.64 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 95217.09			T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO: 2 TOPLAMADA ALANI : 56661.40 O.KATILIM ORANI : 0.5623070 D.O.PAYI ORANI : 0.4059057			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
16		65/47	5666.00	849.90 125/2833 250.00	OSMAN KERİME ŞEKER TAHIR	-	504.92 101.48 148.52			125/2833	98.95
17		65/47	5666.00	250/2833 500.00	FATMANAARTIK HALİL	-	202.96 297.04			250/2833	197.91
19		65/47	5666.00	3/20 849.90	AYŞE SARIÇİÇEK RAMAZAN	-	344.98 504.92			3/20	336.40
20		65/47	5666.00	733/45328 91.62	BAHARÖZBUDAK İBRAHİM	-	37.19 54.43			733/45328	36.27
21		65/47	5666.00	733/45328 91.62	HARUN ÖZBUDAK MEHMET	-	37.19 54.43			733/45328	36.26
22		65/47	5666.00	733/45328 91.62	YAHYA ÖZBUDAK MEHMET	-	37.18 54.44			733/45328	36.27
23		65/47	5666.00	733/45328 91.62	İBRAHİM ÖZBUDAK MEHMET	-	37.18 54.44			733/45328	36.27
24		65/47	5666.00	1/20 283.30	MEHMETÜN İBRAHİM	-	114.99 168.31			1/20	112.13
25		65/47	5666.00	1/20 283.30	METİN ÜN İBRAHİM	-	114.99 168.31			1/20	112.13
26		65/47	5666.00	1/20 283.30	ENGİN ÜN İBRAHİM	-	114.99 168.31			1/20	112.14
32		65/47	5666.00	50/2833 100.00	MEVLÜTYEĞİN TAHSİN	-	40.59 59.41			50/2833	39.59
33		65/47	5666.00	50/2833 100.00	FADİME SÜTSAĞAN TAHSİN	-	40.59 59.41			50/2833	39.58
34		65/47	5666.00	50/2833 100.00	RAMAZANYEĞİN TAHSİN	-	40.59 59.41			50/2833	39.58
10	3926-III	65/40	5771.00	1/5 1154.20	MAHMuTMEŞE ÖMER	-	468.49 685.71	1379/1	3645.85	68571/364585	685.71
11		65/40	5771.00	4/5 4616.80	AHMETKORKUTATA HALİT	-	1873.99 2742.81			274281/364585	2742.81
30		65/76	224.36	TAM 224.36	SEVGİ BALIK HASAN	-	148.48 217.33			21733/364585	217.33
1	3926-III	65/11	5250.00	1/8 656.26	FATMA DÖNMEZ MEHMET	-	266.38 389.88	1379/2	3903.48	6234/390348	62.34
2		65/11	5250.00	3/16 984.37	MAHMUT DÖNMEZ MUSTAFA	-	399.57 584.80			9351/390348	93.51
3		65/11	5250.00	3/16 984.37	SERAP DÖNMEZ KARADAĞ MUSTAFA	-	399.56 584.81			9351/390348	93.51
4		65/11	5250.00	1/2 2625.00	MÜMİNE ANDAÇ MAHMUT	-	1065.50 1559.50			24937/390348	249.37
6		65/39	5731.00	1/8 716.38	FATMA DÖNMEZ MEHMET	-	290.79 425.59			42559/390348	425.59
7		65/39	5731.00	3/16 1074.56	MAHMUT DÖNMEZ MUSTAFA	-	436.17 638.39			63839/390348	638.39
8		65/39	5731.00	3/16 1074.56	SERAP DÖNMEZ KARADAĞ MUSTAFA	-	436.17 638.39			63839/390348	638.39
9		65/39	5731.00	1/2 2865.50	MÜMİNE ANDAÇ MAHMUT	-	1163.12 1702.38			170238/390348	1702.38
12	3926-III	65/41	5851.00	TAM 5851.00	SÜLEYMAN KEMAL KIRIM MEHMET EMİN	-	2374.95 3476.05	1379/3	2193.86	196358/219386	1963.58

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3872

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbali Bölge Ofisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiğdem GÜLTEPE
Harita Mühendisi
Torbali Bölge Ofisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAMALAN : 95075.64 TOPLAMPAY : 95075.64 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 95217.09				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 3 TOPLAMADA ALANI : 56661.40 O.KATILIM ORANI : 0.5623070 D.O.PAYI ORANI : 0.4059057			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
31		65/80	230.28	TAM 230.28	ADNANSAT TABAKCI ABDÜLVAHİT	-	0.00 230.28			23028/219386	230.28
1	3926-III	65/11	5250.00	1/8 656.26	FATMA DÖNMEZ	-	266.38 389.88	1380/1	1619.69	20246/161969	202.46
2		65/11	5250.00	3/16 984.37	MEHMET MAHMUT DÖNMEZ	-	399.57 584.80			30369/161969	303.69
3		65/11	5250.00	3/16 984.37	MUSTAFA SERAP DÖNMEZ KARADAĞ	-	399.56 584.81			30369/161969	303.69
4		65/11	5250.00	1/2 2625.00	MUSTAFA MÜMİNEANDAÇ MAHMUT	-	1065.50 1559.50			80985/161969	809.85
5	3926-III	65/12	7374.00	TAM 7374.00	ABDÜLKADİR SAKIŞ MEHMET	-	2993.15 4380.85	1380/2	1922.85	TAM	1922.85
1	3926-III	65/11	5250.00	1/8 656.26	FATMA DÖNMEZ	-	266.38 389.88	1381/1	1000.57	12508/100057	125.08
2		65/11	5250.00	3/16 984.37	MEHMET MAHMUT DÖNMEZ	-	399.57 584.80			18760/100057	187.60
3		65/11	5250.00	3/16 984.37	MUSTAFA SERAP DÖNMEZ KARADAĞ	-	399.56 584.81			18761/100057	187.61
4		65/11	5250.00	1/2 2625.00	MUSTAFA MÜMİNEANDAÇ MAHMUT	-	1065.50 1559.50			50028/100057	500.28
5	3926-III	65/12	7374.00	TAM 7374.00	ABDÜLKADİR SAKIŞ MEHMET	-	2993.15 4380.85	1381/2	2458.00	TAM	2458.00
13	3923-D	65/47	5666.00	3/20 849.91	AVNİ ŞEVKAN	-	344.99 504.92	1384/1	1123.46	3/20	168.52
14		65/47	5666.00	3/20 849.91	HÜSEYİN	-	504.92 344.98			3/20	168.52
15		65/47	5666.00	3/20 849.90	ARIF ŞEVKAN	-	344.99 504.92			3/20	168.52
16		65/47	5666.00	125/2833 250.00	HÜSEYİN	-	344.98 504.92			125/2833	49.57
17		65/47	5666.00	250/2833 500.00	ZÜLEYHA KURT	-	101.48 148.52			250/2833	99.13
19		65/47	5666.00	3/20 849.90	OSMAN	-	202.96 297.04			3/20	168.52
20		65/47	5666.00	733/45328 91.62	AYŞE SARIÇİÇEK	-	344.98 504.92			733/45328	18.16
21		65/47	5666.00	733/45328 91.62	RAMAZAN	-	37.19 54.43			733/45328	18.17
22		65/47	5666.00	733/45328 91.62	BAHAR ÖZBUDAK	-	37.19 54.43			733/45328	18.17
23		65/47	5666.00	733/45328 91.62	HARUN ÖZBUDAK	-	37.18 54.44			733/45328	18.17
24		65/47	5666.00	1/20 283.30	MEHMET	-	54.44 114.99			1/20	56.18
25		65/47	5666.00	1/20 283.30	MEHMET ÜN	-	114.99 168.31			1/20	56.18
26		65/47	5666.00	1/20 283.30	İBRAHİM	-	168.31 114.99			1/20	56.17
32		65/47	5666.00	50/2833 100.00	ENGİN ÜN	-	168.31 40.59			50/2833	19.82
33		65/47	5666.00	50/2833 100.00	İBRAHİM	-	40.59 59.41			50/2833	19.83
34		65/47	5666.00	50/2833 100.00	MEVLÜT YEĞİN	-	59.41 40.59			50/2833	19.83
		A(İHDAS)	29.14	TAM 29.14	RAMAZAN YEĞİN	-	29.14 0.00				
					TAHSİN	-					
					TORBALI BELEDİYESİ	-					

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbali Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek ÇETKİ
Harita Mühendisi
Torbali Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAM ALAN : 95075.64 TOPLAM PAY : 95075.64 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 95217.09			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)				SAYFA NO: 1 TOPLAMADA ALANI : 56661.40 O.KATILIM ORANI : 0.5965186 D.O.PAYI ORANI : 0.4059057					
K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
1	3926-III	65/11	5250.00 656.26	1 8	FATMA DÖNMEZ MEHMET	-	266.38 389.88	1379/2 1380/1 1381/1	3903.48 1619.69 1000.57	6234/390348 20246/161969 12508/100057	62.34 202.46 125.08	
2	3926-III	65/11	5250.00 984.37	3 16	MAHMUT DÖNMEZ MUSTAFA	-	399.57 584.80	1379/2 1380/1 1381/1	3903.48 1619.69 1000.57	9351/390348 30369/161969 18760/100057	93.51 303.69 187.60	
3	3926-III	65/11	5250.00 984.37	3 16	SERAP DÖNMEZ KARADAĞ MUSTAFA	-	399.56 584.81	1379/2 1380/1 1381/1	3903.48 1619.69 1000.57	9351/390348 30369/161969 18761/100057	93.51 303.69 187.61	
4	3926-III	65/11	5250.00 2625.00	1 2	MÜMİNE ANDAÇ MAHMUT	-	1065.50 1559.50	1379/2 1380/1 1381/1	3903.48 1619.69 1000.57	24937/390348 80985/161969 50028/100057	249.37 809.85 500.28	
5	3926-III	65/12	7374.00 7374.00	TAM	ABDÜLKADİR SAKIŞ MEHMET	-	2993.15 4380.85	1380/2 1381/2	1922.85 2458.00	TAM TAM	1922.85 2458.00	
6	3926-III	65/39	5731.00 716.38	1 8	FATMA DÖNMEZ MEHMET	-	290.79 425.59	1379/2	3903.48	42559/390348	425.59	
7	3926-III	65/39	5731.00 1074.56	3 16	MAHMUT DÖNMEZ MUSTAFA	-	436.17 638.39	1379/2	3903.48	63839/390348	638.39	
8	3926-III	65/39	5731.00 1074.56	3 16	SERAP DÖNMEZ KARADAĞ MUSTAFA	-	436.17 638.39	1379/2	3903.48	63839/390348	638.39	
9	3926-III	65/39	5731.00 2865.50	1 2	MÜMİNE ANDAÇ MAHMUT	-	1163.12 1702.38	1379/2	3903.48	170238/390348	1702.38	
10	3926-III	65/40	5771.00 1154.20	1 5	MAHMUT MEŞE ÖMER	-	468.49 685.71	1379/1	3645.85	68571/364585	685.71	
11	3926-III	65/40	5771.00 4616.80	4 5	AHMET KORKUTATA HALİT	-	1873.99 2742.81	1379/1	3645.85	274281/364585	2742.81	
12	3926-III	65/41	5851.00 5851.00	TAM	SÜLEYMAN KEMAL KIRIM MEHMET EMİN	-	2374.95 3476.05	1378/2 1379/3	1512.47 2193.86	TAM 196358/219386	1512.47 1963.58	
13	3923-D	65/47	5666.00 849.91	3 20	AVNİ ŞEVKAN HÜSEYİN	-	344.99 504.92	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	3/20 3/20	336.40 168.52	
14	3923-D	65/47	5666.00 849.91	3 20	ARİF ŞEVKAN HÜSEYİN	-	344.99 504.92	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	3/20 3/20	336.40 168.52	
15	3923-D	65/47	5666.00 849.90	3 20	ZÜLEYHA KURT OSMAN	-	344.98 504.92	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	3/20 3/20	336.40 168.52	
16	3923-D	65/47	5666.00 250.00	125 2833	KERİME ŞEKER TAHİR	-	101.48 148.52	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	125/2833 125/2833	98.95 49.57	

Halil ENGÜR
İmar Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
İmar Mühendisi
Tortulu Belediyesi
İmar ve Sanatçılık Müdürlüğü



TOPLAM ALAN : 95075.64 TOPLAM PAY : 95075.64 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEMEYİ GİREN: 95217.09			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)				SAYFA NO: 2 TOPLAM ADA ALANI : 56661.40 O.KATILIM ORANI : 0.5965186 D.O.PAYI ORANI : 0.4059057				
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
17	3923-D	65/47	5666.00 500.00	250 2833	FATMANA ARTIK HALİL	-	202.96 297.04	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	250/2833 250/2833	197.91 99.13
19	3923-D	65/47	5666.00 849.90	3 20	AYŞE SARIÇİÇEK RAMAZAN	-	344.98 504.92	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	3/20 3/20	336.40 168.52
20	3923-D	65/47	5666.00 91.62	733 45328	BAHAR ÖZBUDAK İBRAHİM	-	37.19 54.43	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	733/45328 733/45328	36.27 18.16
21	3923-D	65/47	5666.00 91.62	733 45328	HARUN ÖZBUDAK MEHMET	-	37.19 54.43	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	733/45328 733/45328	36.26 18.17
22	3923-D	65/47	5666.00 91.62	733 45328	YAHYA ÖZBUDAK MEHMET	-	37.18 54.44	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	733/45328 733/45328	36.27 18.17
23	3923-D	65/47	5666.00 91.62	733 45328	İBRAHİM ÖZBUDAK MEHMET	-	37.18 54.44	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	733/45328 733/45328	36.27 18.17
24	3923-D	65/47	5666.00 283.30	1 20	MEHMET ÜN İBRAHİM	-	114.99 168.31	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	1/20 1/20	112.13 56.18
25	3923-D	65/47	5666.00 283.30	1 20	METİN ÜN İBRAHİM	-	114.99 168.31	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	1/20 1/20	112.13 56.18
26	3923-D	65/47	5666.00 283.30	1 20	ENGİN ÜN İBRAHİM	-	114.99 168.31	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	1/20 1/20	112.14 56.17
32	3923-D	65/47	5666.00 100.00	50 2833	MEVLÜT YEĞİN TAHSİN	-	40.59 59.41	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	50/2833 50/2833	39.59 19.82
33	3923-D	65/47	5666.00 100.00	50 2833	FADİME SÜTSAĞAN TAHSİN	-	40.59 59.41	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	50/2833 50/2833	39.58 19.83
34	3923-D	65/47	5666.00 100.00	50 2833	RAMAZAN YEĞİN TAHSİN	-	40.59 59.41	1378/3 1384/1	2242.68 1123.46	50/2833 50/2833	39.58 19.83
27	3923-III	65/50	58978.00 29489.00	2 4	SEDAT ÇETİNEL SALİH	-	11969.75 17519.25	1232/9 1236/9 1374/1 1375/1 1377/1 1378/1	2995.20 3249.65 8322.79 4702.06 4260.18 11508.61	149760/299520 162483/324965 416139/832279 235103/470206 213009/426018 575431/1150861	1497.60 1624.83 4161.39 2351.03 2130.09 5754.31
28	3923-III	65/50	58978.00 14744.50	1 4	TAMER ÇETİNEL HASAN	-	5984.88 8759.62	1232/9 1236/9 1374/1 1375/1 1377/1 1378/1	2995.20 3249.65 8322.79 4702.06 4260.18 11508.61	74880/299520 81241/324965 208070/832279 117551/470206 106505/426018 287715/1150861	748.80 812.41 2080.70 1175.51 1065.05 2877.15
29	3923-III	65/50	58978.00 14744.50	1 4	ZAFER ÇETİNEL HASAN	-	5984.88 8759.62	1232/9 1236/9 1374/1 1375/1 1377/1 1378/1	2995.20 3249.65 8322.79 4702.06 4260.18 11508.61	74880/299520 81241/324965 208070/832279 117552/470206 106504/426018 287715/1150861	748.80 812.41 2080.70 1175.52 1065.04 2877.15
30	29N-3C	65/76	224.36 224.36	TAM	SEVGİ BALIK HASAN	-	148.48 217.33	1379/1	3645.85	21733/364585	217.33
31	29N-3C	65/80	230.28 230.28	TAM	ADNANSAT TABAKCI ABDÜLVAHİT	-	0.00 230.28	1379/3	2193.86	23028/219386	230.28

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Ödö Sığı No 2672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Tic. Sic. No 111111
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

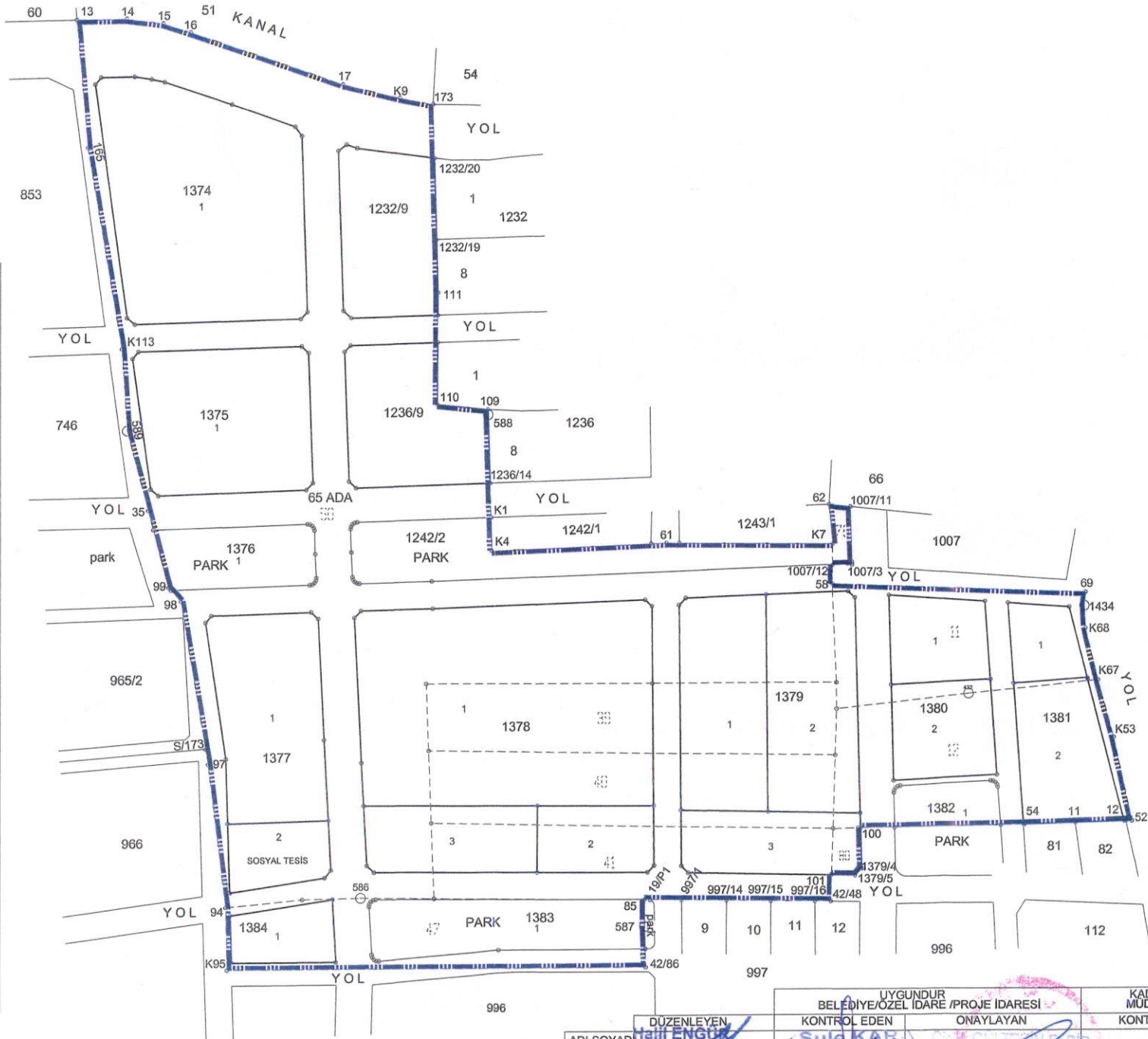


DUZENLEME SAHASI OLÇU KROKISI

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
PAFTANO	:L18c-8d-2d
	:L18c-8d-2c
	:L18c-8d-3b
	:L18c-8d-3a

KOORDINAT ÖZETİ

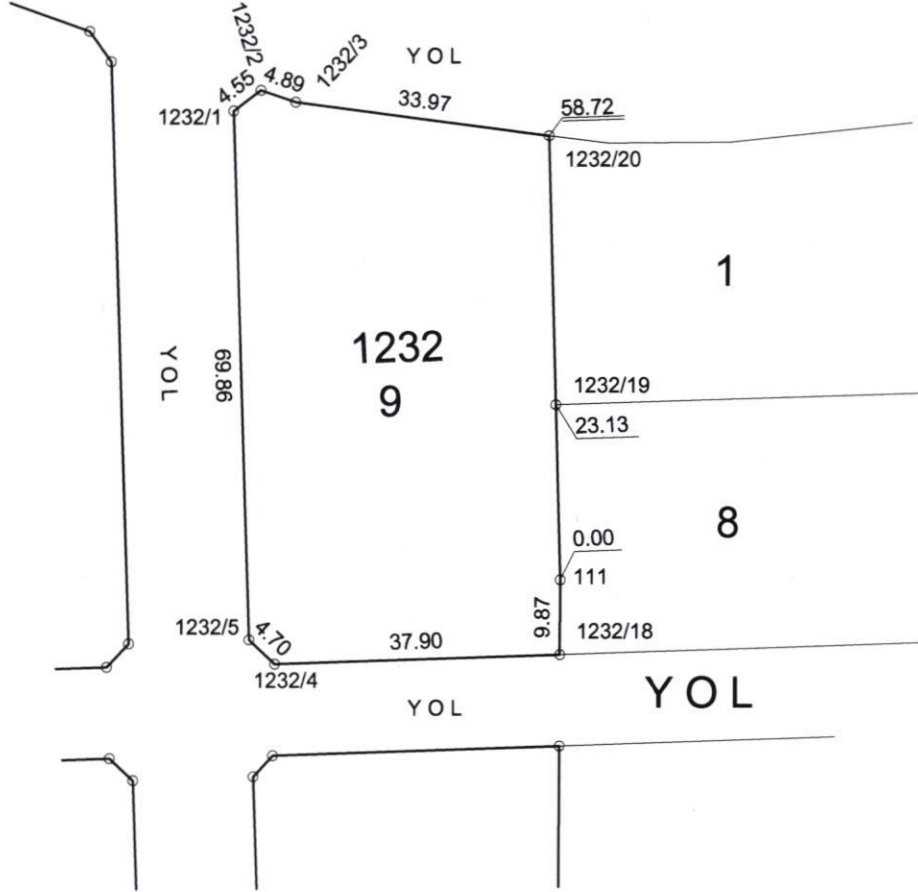
NoktaNo	Y	X
11	532413.47	4225496.38
12	532435.97	4225497.05
13	531971.09	4225850.29
14	531993.15	4225850.75
15	532009.16	4225848.79
16	532021.17	4225844.81
17	532088.47	4225821.98
19/P1	532225.22	4225462.97
35	532002.93	4225635.55
42/48	532305.18	4225462.00
42/86	532223.41	4225433.01
52	532438.67	4225497.13
54	532390.88	4225495.70
58	532305.25	4225602.67
61	532231.74	4225620.85
62	532303.67	4225637.64
69	532417.67	4225598.55
85	532222.76	4225463.00
94	532037.40	4225458.84
97	532029.48	4225523.12
98	532017.35	4225595.56
99	532011.89	4225601.60
100	532318.19	4225494.45
101	532305.54	4225473.60
109	532152.69	4225679.75
110	532130.18	4225681.92
111	532130.26	4225730.96
165	531976.12	4225794.39
173	532127.72	4225813.26
997/1	532239.12	4225462.80
997/14	532259.02	4225462.55
997/15	532278.60	4225462.32
997/16	532298.18	4225462.08
1007/3	532313.88	4225611.16
1007/11	532313.00	4225636.70
1007/12	532305.32	4225610.96
1232/19	532129.55	4225754.08
1232/20	532128.45	4225789.66
1236/14	532153.69	4225647.38
1379/4	532318.71	4225476.33
1379/5	532315.79	4225473.39
K1	532154.16	4225632.27
K4	532154.63	4225617.52
K7	532305.39	4225620.30
K9	532113.24	4225816.04
K53	532430.39	4225534.26
K67	532423.34	4225559.66
K68	532417.62	4225582.59
K95	532038.01	4225432.03
K113	531991.32	4225706.41
P.587	532222.86	4225451.00
P.588	532152.75	4225677.50
P.589	531993.71	4225670.50
P.1434	532417.09	4225592.58
S/173	532028.34	4225529.95



ADİ SOYAD	DUZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
TARİH	Harita Kadast. Müd.	Süleyman K.	Onaylayan	KONTROL EDEN
İMZA	Öde Sicil No 1672	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

1232 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1232
PARSEL NO	:9
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
111	532130.26	4225730.96
1232/1	532086.48	4225792.89
1232/2	532090.13	4225795.61
1232/3	532094.77	4225794.05
1232/4	532092.36	4225719.85
1232/5	532088.93	4225723.06
1232/18	532130.24	4225721.09
1232/19	532129.55	4225754.08
1232/20	532128.45	4225789.66
1236/4	532092.14	4225707.84
1236/16	532130.22	4225709.08

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Şule KARA		
TARİH	Harita Kadastro Müh. Torbalı Belediyesi Oda Sicil No 3672		
İMZA	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		

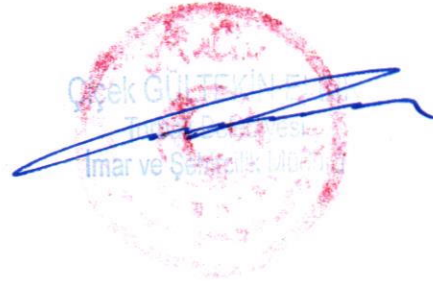
1232 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
111	532130.26	4225730.96	1232/18	532130.24	4225721.09
1232/19	532129.55	4225754.08	1232/20	532128.45	4225789.66
1232/3	532094.77	4225794.05	1232/4	532092.36	4225719.85
1232/2	532090.13	4225795.61	1232/5	532088.93	4225723.06
1232/1	532086.48	4225792.89			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
1232	9	1232/18,1232/4,1232/5, 1232/1,1232/2,1232/3, 1232/20,1232/19,111	2995.20

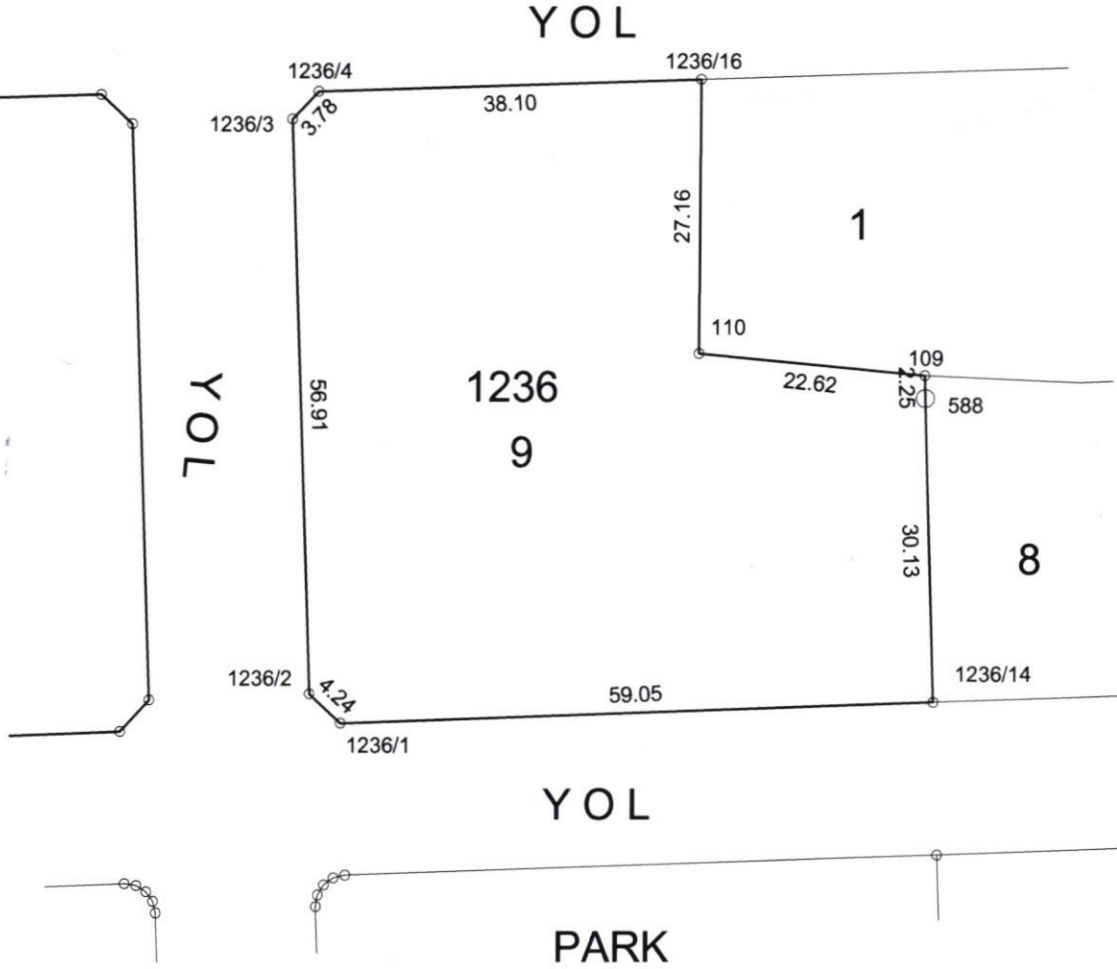
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Tunceli Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



1236 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1236
PARSEL NO	:9
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
109	532152.69	4225679.75
110	532130.18	4225681.92
1236/1	532094.68	4225645.31
1236/2	532091.57	4225648.20
1236/3	532089.56	4225705.08
1236/4	532092.14	4225707.84
1236/14	532153.69	4225647.38
1236/16	532130.22	4225709.08
P.588	532152.75	4225677.50

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

Melih ENGÜR
İmarita Kadastre Müh.
Oda Sığı No 3672

TARİH

İMZA

Şule KARA
İmar Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çağrı GÜLTEKİN ELER
İmar ve Şehircilik Müdürü

1236 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1236/14	532153.69	4225647.38	P.588	532152.75	4225677.50
109	532152.69	4225679.75	1236/16	532130.22	4225709.08
110	532130.18	4225681.92	1236/1	532094.68	4225645.31
1236/4	532092.14	4225707.84	1236/2	532091.57	4225648.20
1236/3	532089.56	4225705.08			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
1236	9	1236/14,1236/1,1236/2, 1236/3,1236/4,1236/16, 110,109,P.588	3249.65

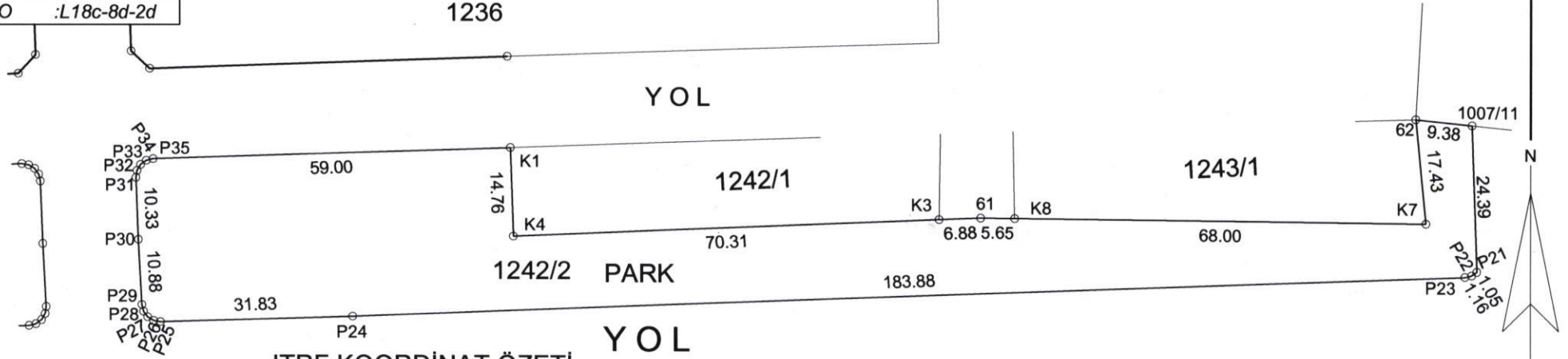
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞULE KARA
Harita Mühendisi
T.C. Milli Meclisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN
T.C. Milli Meclisi
İmar ve Şehircilik Müdürü

1242 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1242
PARSEL NO	:2
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
P21	532313.84	4225612.32	1007/11	532313.00	4225636.70
P22	532312.98	4225611.71	P23	532311.85	4225611.44
K7	532305.39	4225620.30	62	532303.67	4225637.64
K8	532237.39	4225620.81	61	532231.74	4225620.85
K3	532224.87	4225620.56	K4	532154.63	4225617.52
K1	532154.16	4225632.27	P24	532128.12	4225604.11
P25	532096.30	4225603.18	P35	532095.19	4225630.33
P26	532095.16	4225603.37	P27	532094.18	4225603.98
P34	532094.06	4225630.06	P28	532093.50	4225604.91
P29	532093.22	4225606.03	P33	532093.11	4225629.37
P30	532092.68	4225616.90	P32	532092.50	4225628.38
P31	532092.31	4225627.22			

ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
1242	2	K1,P35,P34,P33,P32,P31,P30,P29,P28,P27,P26,P25,P24,P23,P22,P21,1007/11,62,K7,K8,61,K3,K4	3660.93

1/1000

BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Sule KARA	
TARİH	Harita Kadastro Müh.	Harita Mühendisi	
İMZA	Oda Sicil No 6672	Torbali Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü	

1374 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1374
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1374/1	531996.62	4225825.48
1374/2	532004.06	4225824.34
1374/3	532009.84	4225823.11
1374/4	532039.34	4225813.31
1374/5	532067.32	4225803.36
1374/6	532070.25	4225799.35
1374/7	532072.93	4225722.55
1374/8	532070.04	4225719.46
1374/9	531996.89	4225717.12
1374/10	531993.48	4225719.99
1374/11	531979.25	4225822.10
1374/12	531981.83	4225825.14

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

Halil ENGÜR

Şule KARA

Çiçek GÜL

TARİH

Harita Kadastro Müh.

Harita Mühendisi

Torbalı Belediyesi

İMZA

Oda Sicil No 5672

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İmar ve Şehircilik Müdürü

1374 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1374/1	531996.62	4225825.48	1374/2	532004.06	4225824.34
1374/3	532009.84	4225823.11	1374/4	532039.34	4225813.31
1374/5	532067.32	4225803.36	1374/6	532070.25	4225799.35
1374/7	532072.93	4225722.55	1374/8	532070.04	4225719.46
1374/9	531996.89	4225717.12	1374/10	531993.48	4225719.99
1374/11	531979.25	4225822.10	1374/12	531981.83	4225825.14

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1374	7,8,9,10,11,12,1,2,3,4,5,6	8322.79	+0.00	8322.79
1374/1	7,8,9,10,11,12,1,2,3,4,5,6	8322.79	+0.00	8322.79
	TOPLAM	8322.79	+0.00	8322.79
TAPU ALANI	8322.79			
HESAPLANAN	8322.79			
FARK	0.00			
TECVİZ	40.00			

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Tortanlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



1375 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1375
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1375/1	532070.46	4225707.47
1375/2	532073.57	4225704.56
1375/3	532075.58	4225647.60
1375/4	532072.69	4225644.49
1375/5	532007.36	4225642.01
1375/6	532003.94	4225644.87
1375/7	531995.97	4225702.10
1375/8	531998.55	4225705.16

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Şüle KARA Harita Mühendisi Torbali Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		
TARİH	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No 3672		
İMZA			

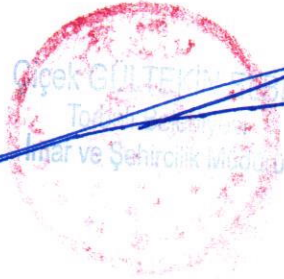
1375 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1375/1	532070.46	4225707.47	1375/2	532073.57	4225704.56
1375/3	532075.58	4225647.60	1375/4	532072.69	4225644.49
1375/5	532007.36	4225642.01	1375/6	532003.94	4225644.87
1375/7	531995.97	4225702.10	1375/8	531998.55	4225705.16

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1375	3,4,5,6,7,8,1,2	4702.06	+0.00	4702.06
1375/1	2,3,4,5,6,7,8,1	4702.06	+0.00	4702.06
	TOPLAM	4702.06	+0.00	4702.06
TAPU ALANI		4702.06		
HESAPLANAN		4702.06		
FARK		0.00		
TECVİZ		29.60		

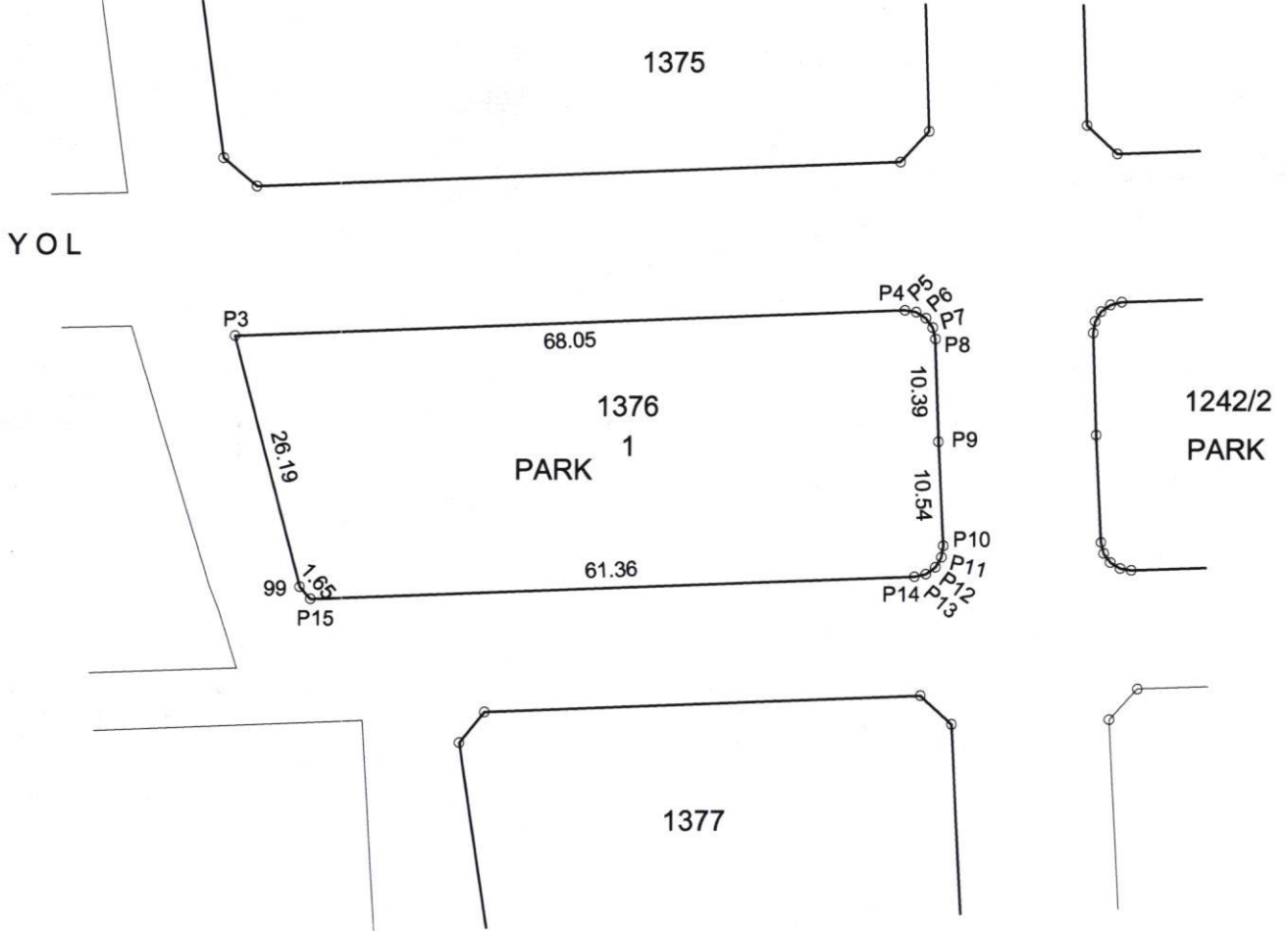
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbali Şubesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



1376 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1376
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



PARK ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
P10	532077.22	4225605.69	P11	532077.04	4225604.52
P9	532076.69	4225616.22	P12	532076.43	4225603.51
P8	532076.32	4225626.60	P7	532076.05	4225627.74
P13	532075.48	4225602.82	P6	532075.37	4225628.70
P5	532074.37	4225629.31	P14	532074.33	4225602.54
P4	532073.21	4225629.50	P15	532013.00	4225600.37
99	532011.89	4225601.60	P3	532005.21	4225626.92

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
1376	1	P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9, P10,P11,P12,P13,P14,P15, 99	1826.24

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Sule KARA	
TARİH	Harita Kadastro Müh. Torbalı Belediyesi	Harita Müh. Torbalı Belediyesi	
İMZA	Oda Sicil No: 3672 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

1377 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1377
PARSEL NO	:1,2
PAFTA NO	:L18c-8d-3a

PARK

PARK

N

1/1000

ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1377/1	532074.97	4225590.56
1377/2	532078.12	4225587.67
1377/3	532080.81	4225533.92
1377/4	532082.83	4225498.32
1377/5	532084.07	4225476.33
1377/6	532081.28	4225472.87
1377/7	532039.06	4225466.31
1377/8	532038.14	4225496.97
1377/9	532037.28	4225525.42
1377/10	532028.19	4225585.92
1377/11	532030.74	4225588.99



UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYAD: Halil ENGÜR
TARİH: Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672
İMZA:

ŞULE KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiğdem GÜLEK
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

1377 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1377/1	532074.97	4225590.56	1377/2	532078.12	4225587.67
1377/3	532080.81	4225533.92	1377/4	532082.83	4225498.32
1377/5	532084.07	4225476.33	1377/6	532081.28	4225472.87
1377/7	532039.06	4225466.31	1377/8	532038.14	4225496.97
1377/9	532037.28	4225525.42	1377/10	532028.19	4225585.92
1377/11	532030.74	4225588.99			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1377	10,11,1,2,3,4,5,6,7,8,9	5510.95	+0.00	5510.95
1377/1	4,8,9,10,11,1,2,3	4260.18	+0.00	4260.18
1377/2	8,4,5,6,7	1250.77	+0.00	1250.77
	TOPLAM	5510.95	+0.00	5510.95
TAPU ALANI		5510.95		
HESAPLANAN		5510.95		
FARK		0.00		
TECVİZ		32.17		

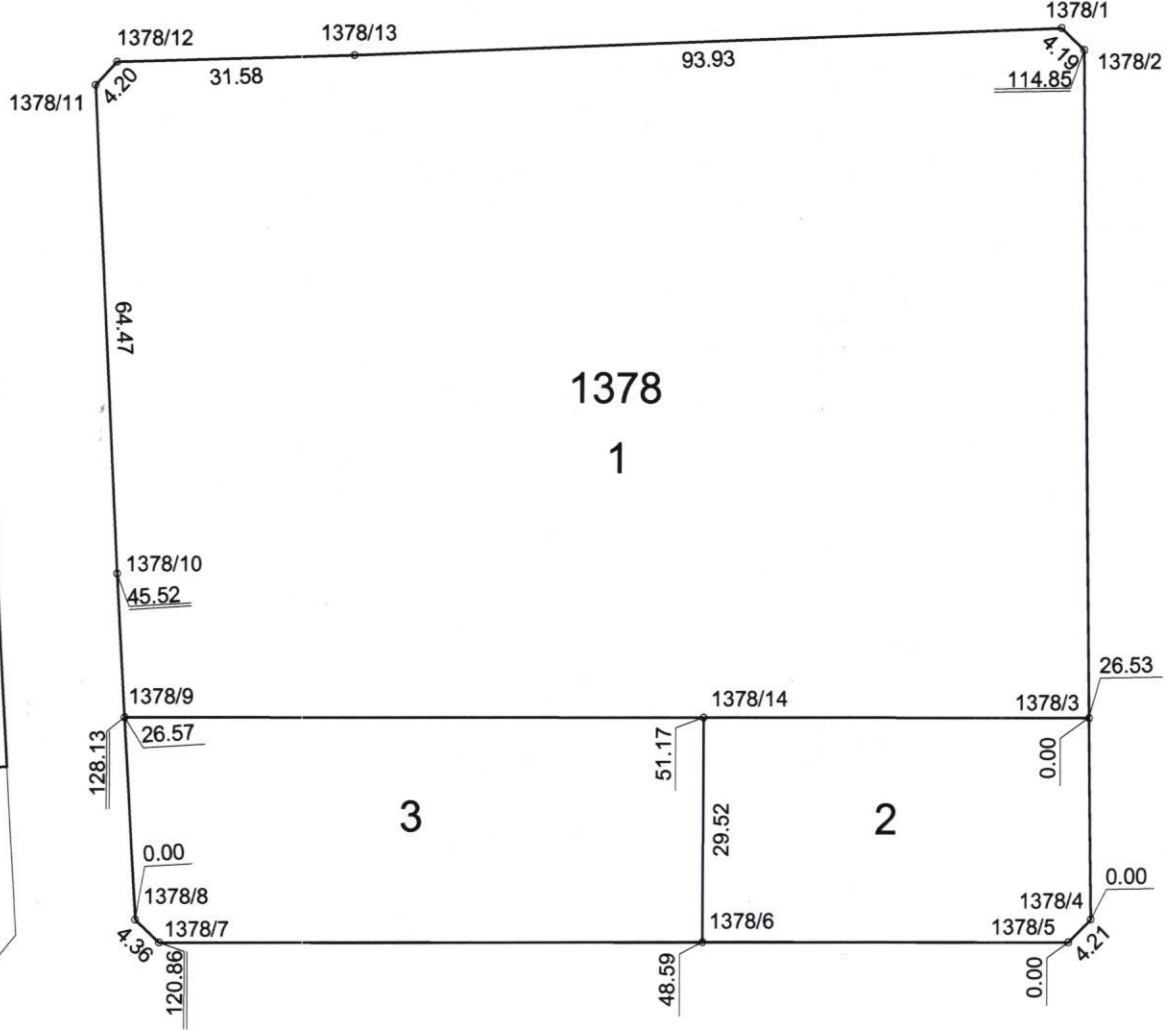
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



1378 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1378
PARSEL NO	:1-2-3
PAFTA NO	:L18c-8d-3a



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1378/1	532222.39	4225595.86	1378/2	532225.43	4225592.98
1378/3	532226.62	4225504.67	1378/4	532226.97	4225478.15
1378/5	532224.01	4225475.15	1378/6	532175.42	4225475.20
1378/7	532103.16	4225475.28	1378/8	532099.99	4225478.28
1378/9	532098.49	4225504.81	1378/10	532097.41	4225523.72
1378/11	532094.12	4225588.11	1378/12	532096.97	4225591.19
1378/13	532128.53	4225592.12	1378/14	532175.45	4225504.73

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI Halil ENGÜR	Şule KARA	Çiğdem TEKİN	
TARİH Harita Kadastro Müh Ada Sıra No 3672	Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
İMZA			

1378 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1378/1	532222.39	4225595.86	1378/2	532225.43	4225592.98
1378/3	532226.62	4225504.67	1378/4	532226.97	4225478.15
1378/5	532224.01	4225475.15	1378/6	532175.42	4225475.20
1378/7	532103.16	4225475.28	1378/8	532099.99	4225478.28
1378/9	532098.49	4225504.81	1378/10	532097.41	4225523.72
1378/11	532094.12	4225588.11	1378/12	532096.97	4225591.19
1378/13	532128.53	4225592.12	1378/14	532175.45	4225504.73
Ada/Parsel	Noktalar		HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1378	12,13,1,2,4,5,7,8,10,11		15263.76	+0.00	15263.76
1378/1	3,14,9,10,11,12,13,1,2		11508.61	+0.00	11508.61
1378/2	5,6,14,3,4		1512.47	+0.00	1512.47
1378/3	9,14,6,7,8		2242.68	+0.00	2242.68
	TOPLAM		15263.76	+0.00	15263.76
TAPU ALANI	15263.76				
HESAPLANAN	15263.76				
FARK	0.00				
TECVİZ	55.37				

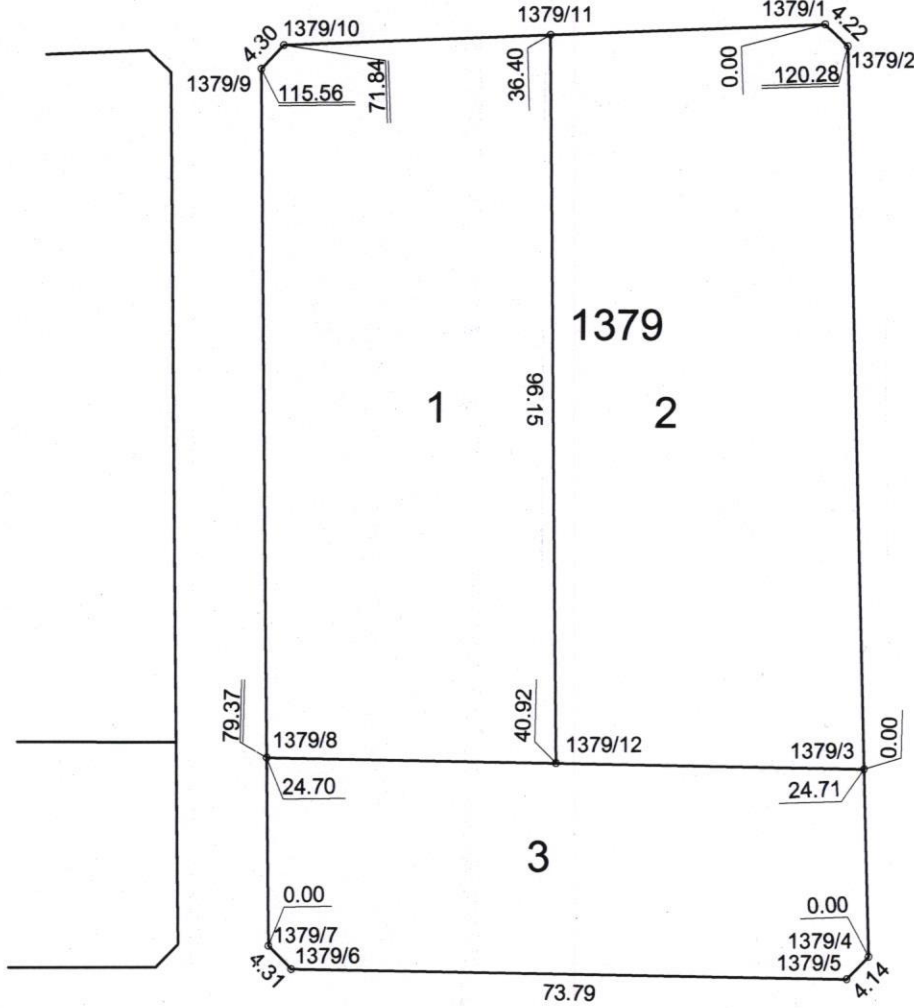
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbun Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



1379 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1379
PARSEL NO	:1,2,3
PAFTA NO	:L18c-8d-3a



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1379/1	532312.16	4225599.44
1379/2	532315.25	4225596.56
1379/3	532318.00	4225501.04
1379/4	532318.71	4225476.33
1379/5	532315.79	4225473.39
1379/6	532242.02	4225474.86
1379/7	532238.98	4225477.91
1379/8	532238.65	4225502.61
1379/9	532237.43	4225593.46
1379/10	532240.38	4225596.58
1379/11	532275.79	4225597.99
1379/12	532277.08	4225501.85

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI Halil ENGÜR	Süle KARA Harita Mühendisi Torbalı İlçesi Oda Sicil No 3672	Çiğdem GÜLTERKİN Harita Mühendisi Torbalı İlçesi Oda Sicil No 3672	
TARİH	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
İMZA			

1379 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1379/1	532312.16	4225599.44	1379/2	532315.25	4225596.56
1379/3	532318.00	4225501.04	1379/4	532318.71	4225476.33
1379/5	532315.79	4225473.39	1379/6	532242.02	4225474.86
1379/7	532238.98	4225477.91	1379/8	532238.65	4225502.61
1379/9	532237.43	4225593.46	1379/10	532240.38	4225596.58
1379/11	532275.79	4225597.99	1379/12	532277.08	4225501.85

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1379	6,7,9,10,1,2,4,5	9743.19	+0.00	9743.19
1379/1	12,8,9,10,11	3645.85	+0.00	3645.85
1379/2	12,11,1,2,3	3903.48	+0.00	3903.48
1379/3	8,12,3,4,5,6,7	2193.86	+0.00	2193.86
	TOPLAM	9743.19	+0.00	9743.19
TAPU ALANI		9743.19		
HESAPLANAN		9743.19		
FARK		0.00		
TECVİZ		43.50		

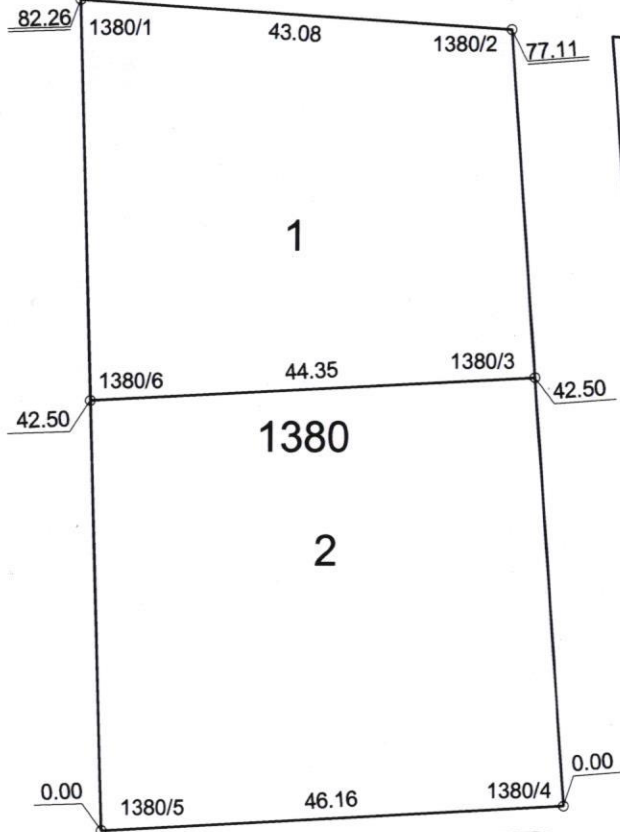
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı İlçesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN
Harita Mühendisi
Torbalı İlçesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

1380 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1380
PARSEL NO	:1,2
PAFTA NO	:L18c-8d-3b



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1380/1	532330.22	4225597.63
1380/2	532373.20	4225594.63
1380/3	532375.66	4225560.10
1380/4	532378.69	4225517.71
1380/5	532332.59	4225515.41
1380/6	532331.37	4225557.89

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	Şule KARAKA Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi Harita ve Şehircilik Müdürlüğü	Çiğdem ÇİĞDEM Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi Harita ve Şehircilik Müdürlüğü
TARİH		
İMZA	Oda Sicil No 3672	

1380 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1380/1	532330.22	4225597.63	1380/2	532373.20	4225594.63
1380/3	532375.66	4225560.10	1380/4	532378.69	4225517.71
1380/5	532332.59	4225515.41	1380/6	532331.37	4225557.89

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1380	4,5,1,2	3542.54	+0.00	3542.54
1380/1	6,1,2,3	1619.69	+0.00	1619.69
1380/2	6,3,4,5	1922.85	+0.00	1922.85
	TOPLAM	3542.54	+0.00	3542.54
TAPU ALANI		3542.54		
HESAPLANAN		3542.54		
FARK		0.00		
TECVİZ		25.53		

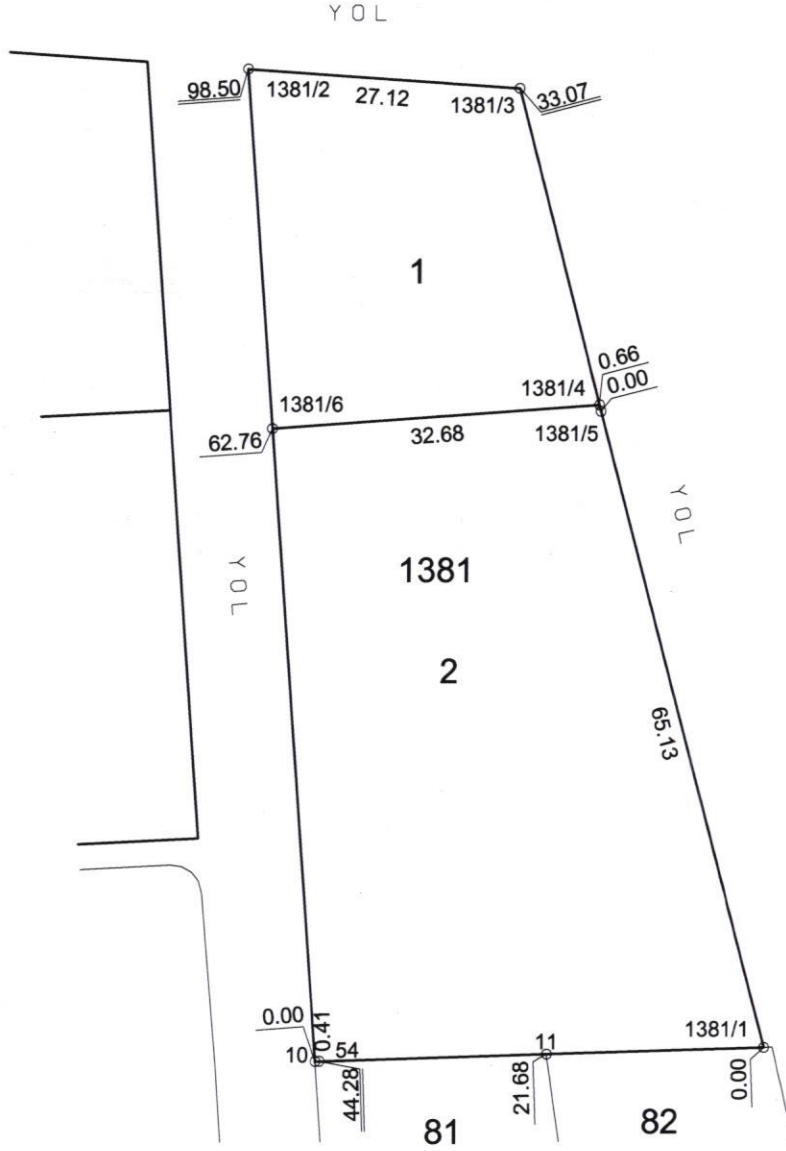
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Etda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
T.C. Milli Belediyesi
İmarat ve Şehircilik Müdürlüğü



1381 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1381
PARSEL NO	:1,2
PAFTA NO	:L18c-8d-3b



1/750

ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
10	532390.47	4225495.70
11	532413.47	4225496.38
54	532390.88	4225495.70
1381/1	532435.13	4225497.03
1381/2	532383.27	4225593.93
1381/3	532410.33	4225592.05
1381/4	532418.47	4225560.68
1381/5	532418.64	4225560.04
1381/6	532385.88	4225558.29

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE (DARESİ)			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI Halil ENGÜR	Sule KARA Harita Mühendisi Torbalı İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Çiçek ÖZTEKİN Ticari Sicil No: 1381 İmar ve Şehircilik Müdürü	
TARİH Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 9672			
İMZA			

1381 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
10	532390.47	4225495.70	11	532413.47	4225496.38
54	532390.88	4225495.70	1381/1	532435.13	4225497.03
1381/2	532383.27	4225593.93	1381/3	532410.33	4225592.05
1381/4	532418.47	4225560.68	1381/5	532418.64	4225560.04
1381/6	532385.88	4225558.29			
Ada/Parsel	Noktalar		HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1381	10,2,3,5,1,11,54		3458.57	+0.00	3458.57
1381/1	6,2,3,4		1000.57	+0.00	1000.57
1381/2	6,4,5,1,11,54,10		2458.00	+0.00	2458.00
	TOPLAM		3458.57	+0.00	3458.57
TAPU ALANI			3458.57		
HESAPLANAN			3458.57		
FARK			0.00		
TECVİZ			25.21		

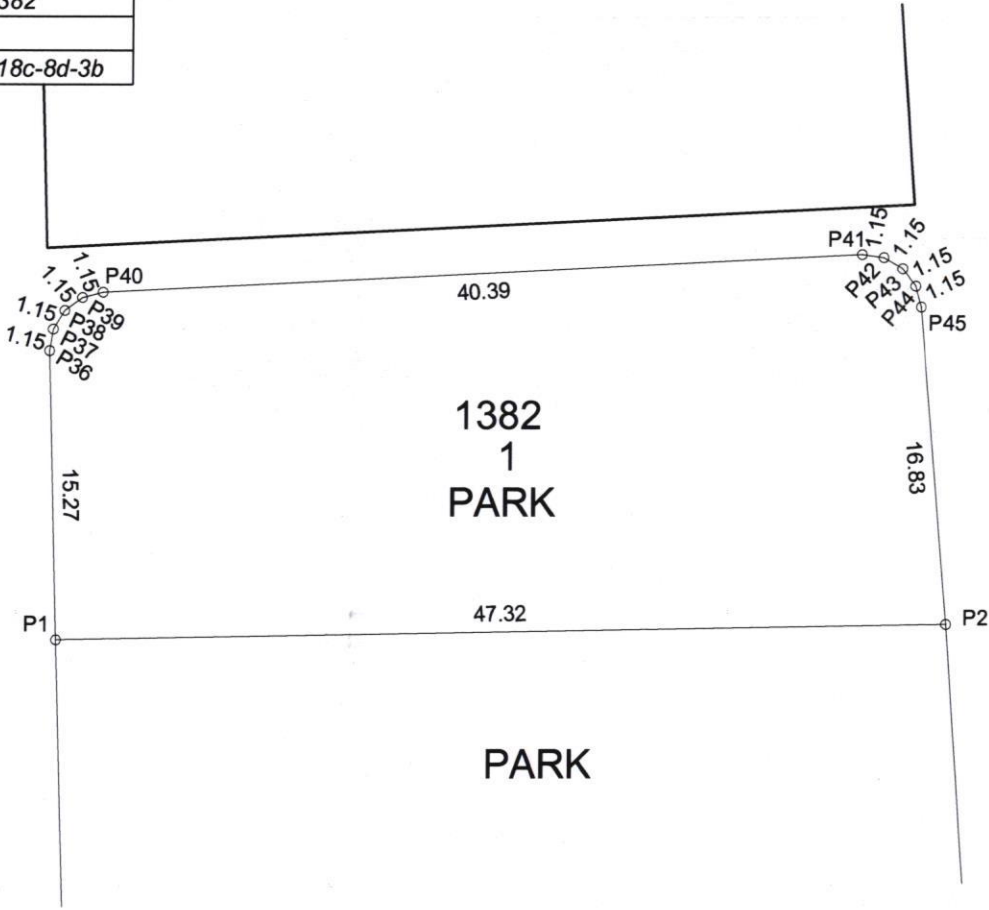
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Mühendisi
Tatvan Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Özge GÜLTEPE
Tatvan Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

1382 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1382
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-3b



PARK ALAN HESABI

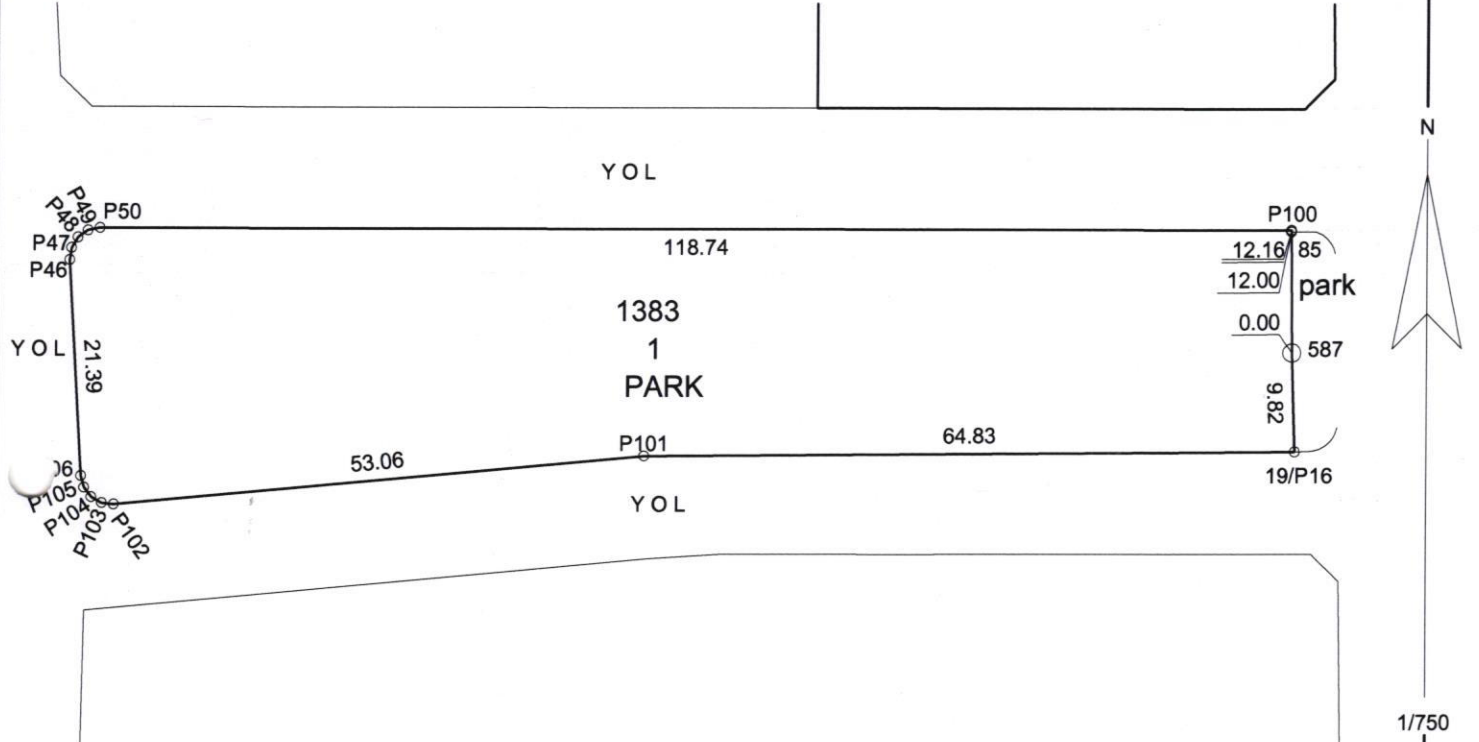
NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
P2	532380.46	4225495.52	P45	532379.08	4225512.29
P44	532378.78	4225513.41	P43	532378.07	4225514.32
P42	532377.08	4225514.91	P41	532375.94	4225515.07
P40	532335.59	4225513.05	P39	532334.47	4225512.77
P38	532333.54	4225512.09	P1	532333.15	4225494.71
P37	532332.94	4225511.11	P36	532332.75	4225509.97

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
1382	1	P2,P1,P36,P37,P38,P39, P40,P41,P42,P43,P44,P45	883.35

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi	Çiçek Güneşli	
TARİH	02.07.2022	02.07.2022	
İMZA	Oda Sicil No: 2672	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

1383 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1383
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-2d



1383 ADA PARK ALAN HESABI

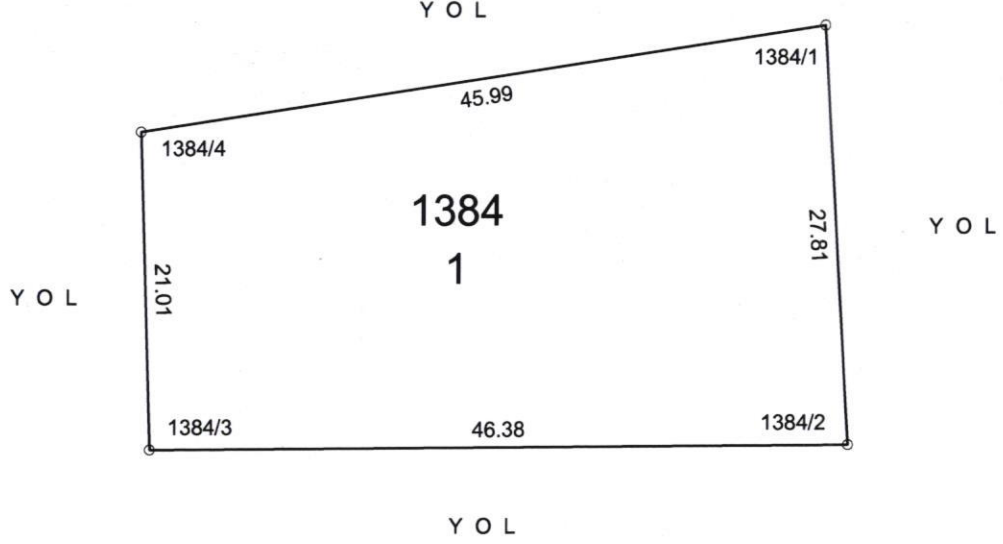
NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
19/P16	532223.16	4225441.18	P.587	532222.86	4225451.00
P100	532222.76	4225463.15	85	532222.76	4225463.00
P101	532158.33	4225440.74	P102	532105.49	4225435.94
P103	532104.30	4225436.07	P50	532104.02	4225463.28
P104	532103.26	4225436.65	P49	532102.83	4225463.03
P105	532102.53	4225437.60	P106	532102.23	4225438.75
P48	532101.83	4225462.34	P47	532101.19	4225461.31
P46	532101.02	4225460.11			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
1383	1	19/P16,P101,P102,P103, P104,P105,P106,P46,P47, P48,P49,P50,P100,85, P.587	2853.57

		UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Şükrü KARA	Çiğdem GÜL	
TARİH	Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürü	
İMZA	Harita Kadastro Müh. Orta Sınıf No: 3672		

1384 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:1384
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-8d-3a



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X
1384/1	532084.81	4225463.30
1384/2	532086.38	4225435.53
1384/3	532040.00	4225435.24
1384/4	532039.37	4225456.24

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Çiçek ÇETİNKAYA İmar ve Şehircilik Müdürü
TARİH	Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
İMZA		

1384 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1384/1	532084.81	4225463.30	1384/2	532086.38	4225435.53
1384/3	532040.00	4225435.24	1384/4	532039.37	4225456.24
Ada/Parsel	Noktalar		HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1384	2,3,4,1		1123.46	+0.00	1123.46
1384/1	2,3,4,1		1123.46	+0.00	1123.46
	TOPLAM		1123.46	+0.00	1123.46
TAPU ALANI	1123.46				
HESAPLANAN	1123.46				
FARK	0.00				
TECVİZ	14.12				

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torpas. Kurumiyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



ADA PAFTA İNDEKSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
PAFTANO	:L18c-8d-2d
	:L18c-8d-2c
	:L18c-8d-3b
	:L18c-8d-3a

L18C-8D-2D

L18C-8D-2C



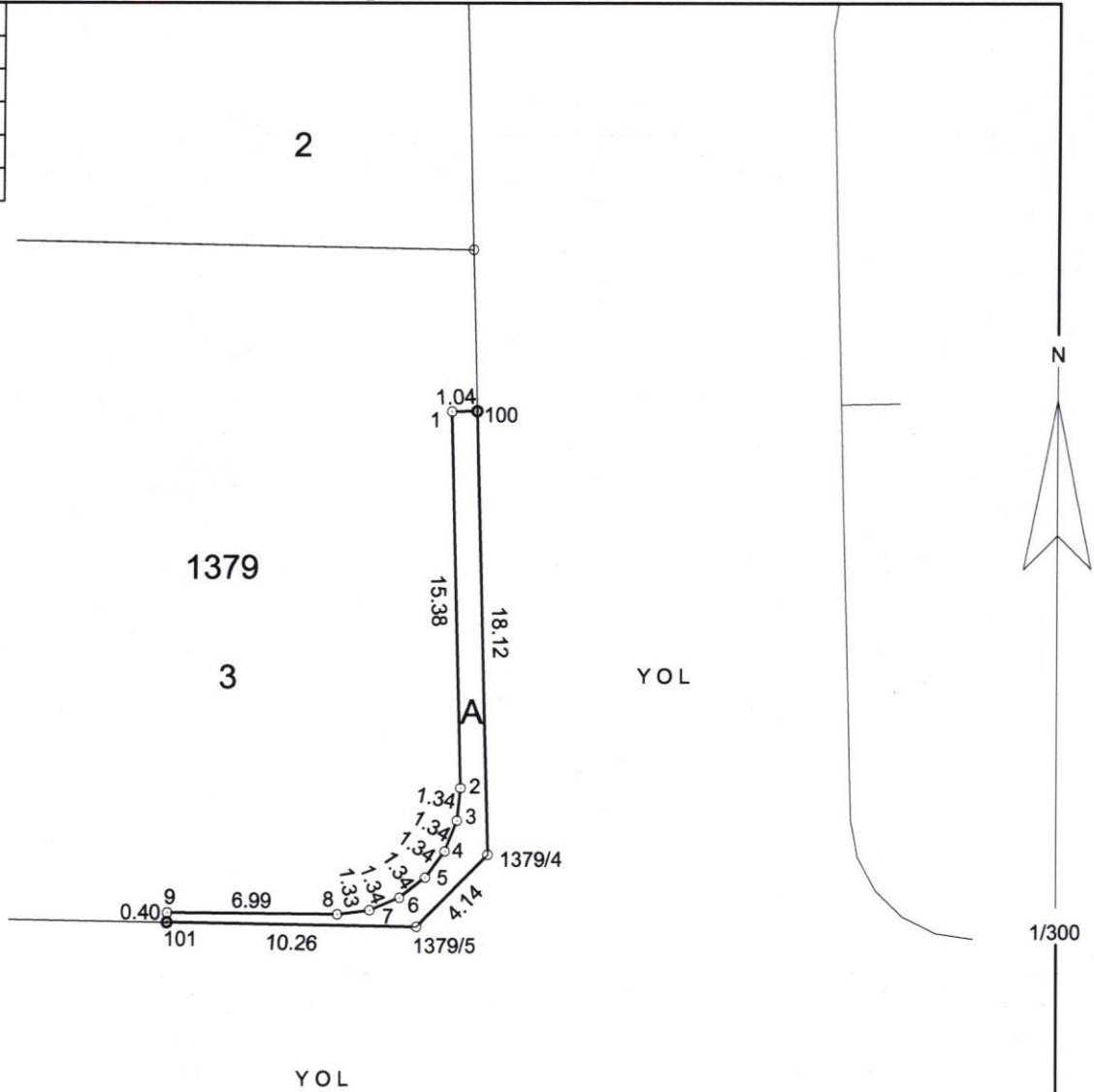
L18C-8D-3A

L18C-8D-3B

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYAD: Halil ENGÜR			
TARİH: Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 2672			
İMZA: [Signature]	[Signature] Harita Kadastro Müh. Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	[Signature] Çiçek GÜLİZAR Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

İHDAS ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
ADA NO	:
PARSEL NO	:A
PAFTA NO	:L18c-8d-3a



İHDAS ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1379/4	532318.71	4225476.33	100	532318.19	4225494.45
2	532317.58	4225479.05	3	532317.44	4225477.72
1	532317.15	4225494.43	4	532316.95	4225476.47
5	532316.15	4225475.40	1379/5	532315.79	4225473.39
6	532315.09	4225474.58	7	532313.85	4225474.07
8	532312.53	4225473.91	9	532305.55	4225473.99
101	532305.54	4225473.60			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
	A	101,9,8,7,6,5,4,3,2,1, 100,1379/4,1379/5	29.14

	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Şule KARA	Çiğdem ÖZTÜRK	
TARİH	Harita Kadastro Müh.	Mühendis	Mühendis	
İMZA	Oda Sicil No: 3672	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

DURUM HARİTASI

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:ERTUĞRUL
PAFTA NO	:L18c-8d-2d :L18c-8d-2c :L18c-8d-3b :L18c-8d-3a



İsmail SARIDYIK
Harita Mühendisi

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. ŞB. MD.

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ				KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN	
ADI SOYADI	Şule KABA	Çekirgen		
TARİH	Harita Mühendisi Torbalı İlçesi Oda Sicil No: 3672	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		
İMZA				