

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2011 YILI KASIM AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	11.11.2011	Karar No :	M.35.3.TOR.0.10/10-14/133
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 1- Başkanlığın bu husustaki 10.11.2011 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında;

Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 26/07/2011 tarih ve 6069 sayılı yazıları ile Belediye Başkanlığımıza başvurularak Okul Öncesinin yaygınlaştırılması ve her okulda Okul Öncesinin açılması için çalışma başlatıldığı, bu nedenle İlçemiz Gazi İlköğretim Okulunun yeterli dersliğinin olmayışı nedeniyle Okul Öncesi açılmadığı, Gazi İlköğretim Okulunun yanındaki kurumumuza ait taşınmazın Okul Öncesi sınıfının açılması için geçici olarak tahsis edilmesi ile ilgili 03/08/2011 tarih ve 9/95 sayılı meclis kararı alınmıştır.

Ancak Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 28/09/2011 tarih ve 9024 sayılı yazıları ile tahsis edilmesi istenilen binanın faaliyet konusundaki değişiklik nedeniyle öğrenciler için kurs,etüt,toplantı ve egzersiz yeri olarak kullanma talepleri üzerine geçici olarak tahsisi hususunda; 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (e) bendi ile yine 5393 sayılı yasanın 34. maddesinin (g) bendi gereğince meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 26/07/2011 tarih ve 6069 sayılı yazıları ile Belediye Başkanlığımıza başvurularak Okul Öncesinin yaygınlaştırılması ve her okulda Okul Öncesinin açılması için çalışma başlatıldığı, bu nedenle İlçemiz Gazi İlköğretim Okulunun yeterli dersliğinin olmayışı nedeniyle Okul Öncesi açılmadığı, Gazi İlköğretim Okulunun yanındaki kurumumuza ait taşınmazın Okul Öncesi sınıfının açılması için geçici olarak tahsis edilmesi ile ilgili 03/08/2011 tarih ve 9/95 sayılı meclis kararı alınmıştır.

Ancak Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 28/09/2011 tarih ve 9024 sayılı yazıları ile tahsis edilmesi istenilen binanın faaliyet konusundaki değişiklik nedeniyle öğrenciler için kurs,etüt,toplantı ve egzersiz yeri olarak kullanma talepleri üzerine geçici olarak tahsisine 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (e) bendi ile yine 5393 sayılı yasanın 34. maddesinin (g) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

R.İsmail UYGUR
MECLİS BAŞKANI

Sabri GİRGİN
KATİP

Osman SARGIN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2011 YILI KASIM AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	11.11.2011	Karar No :	M.35.3.TOR.0.10/10-14/134
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 2-Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.11.2011 tarih ve 2011/4627-9880 sayılı müzakeresi okundu. Müzekkere yazısında;

İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün, 07.10.2011 tarih ve 6860-40191 sayılı yazıları gereği, İzmir İli Torbalı İlçesi ,Çaybaşı-Subaşı,Özbey-Yeniköy-Göllüce-Bülbüldere Eğerci-Şehitler-Pamukyazı-Atalan Kırbaş-Naime Mahallelerinin, Atık su Kolektör ve Şebeke projesinin hazırlanması işi ile ilgili; Çaybaşı L18C-13-B pafta,1287 numaralı parselin kuzeyinde, sınırları ekli krokide gösterilen alan üzerine Terfi Merkezi yapılmasına ilişkin, 1/1000 ölçekli İmar planı yapılması hususunun, 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (c) bendi gereğince, Meclis’ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün, 07.10.2011 tarih ve 6860-40191 sayılı yazıları gereği, İzmir İli Torbalı İlçesi ,Çaybaşı-Subaşı,Özbey-Yeniköy-Göllüce-Bülbüldere Eğerci-Şehitler-Pamukyazı-Atalan Kırbaş-Naime Mahallelerinin, Atık su Kolektör ve Şebeke projesinin hazırlanması işi ile ilgili; Çaybaşı L18C-13-B pafta,1287 numaralı parselin kuzeyinde, sınırları ekli krokide gösterilen alan üzerine Terfi Merkezi yapılmasına ilişkin, 1/1000 ölçekli İmar planı yapılması hususunun, 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (c) bendi gereğince, **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

R.İsmail UYGUR
MECLİS BAŞKANI

Sabri GİRGİN
KATİP

Osman SARGIN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2011 YILI KASIM AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	11.11.2011	Karar No :	M.35.3.TOR.0.10/10-14/135
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 3-Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.11.2011 tarih ve 2011/4626-9881 sayılı müzakeresi okundu. Müzekkere yazısında;

İlçemize bağlı Torbalı İlçesi Karakuyu (Gazi Mustafa Kemal Mahallesi) L18c03B2c pafta 112 ada 1 parselinde Rifat KÖSTEKÇİ adına kayıtlı taşınmaz 607.12 m² olup ; Belediyemize ait 105/2400 (26,56 m²) hisse bulunmaktadır.

Söz konusu belediyemiz hissesini satın almak üzere Rifat KÖSTEKÇİ, 14.10.2011 Tarih ve 2011/D- 4196 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığı' na müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Sıra No	İlçe	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Alanı m ²	İmar Durumu	Belediye Hissesi
1	Torbalı	Karakuyu	L18c03B-2c	112	1	607,12	A-4	26,56

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemize bağlı Torbalı İlçesi Karakuyu (Gazi Mustafa Kemal Mahallesi) L18c03B2c pafta 112 ada 1 parselinde Rifat KÖSTEKÇİ adına kayıtlı taşınmaz 607.12 m² olup ; Belediyemize ait 105/2400 (26,56 m²) hisse bulunmaktadır.

Söz konusu belediyemiz hissesini satın almak üzere Rifat KÖSTEKÇİ, 14.10.2011 Tarih ve 2011/D- 4196 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığı' na müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince satılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Sıra No	İlçe	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Alanı m ²	İmar Durumu	Belediye Hissesi
1	Torbalı	Karakuyu	L18c03B-2c	112	1	607,12	A-4	26,56

R.İsmail UYGUR
MECLİS BAŞKANI

Sabri GİRGİN
KATİP

Osman SARGIN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2011 YILI KASIM AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	11.11.2011	Karar No :	M.35.3.TOR.0.10/10-14/136
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 4- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.11.2011 tarih ve 2011/4607-9781 sayılı müzakeresi okundu. Müzekkere yazısında;

İlçemiz Atatürk Mahallesi; tapunun 28.O.IV.A pafta, 1053 ada 1 parselde 6394,82 m2 ve 1053 ada 2 parselinde 1167,25 m2 miktarındaki taşınmazların, 1053 ada 1 parseldeki 3061,52 m² belediyemiz hissesi ile 1053 ada 2 parseldeki 725.64 m² belediyemiz hissesinin 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 62. ve 65. maddeleri gereğince bedelsiz olarak İl Özel İdaresi Mali İşler ve Strateji Daire Başkanlığı adına devir yapılması hususunun 5393 sayılı Kanunun 75.maddesinin (d) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Atatürk Mahallesi; tapunun 28.O.IV.A pafta, 1053 ada 1 parselde 6394,82 m2 ve 1053 ada 2 parselinde 1167,25 m2 miktarındaki taşınmazların, 1053 ada 1 parseldeki 3061,52 m² belediyemiz hissesi ile 1053 ada 2 parseldeki 725.64 m² belediyemiz hissesinin 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 62. ve 65. maddeleri gereğince bedelsiz olarak İl Özel İdaresi Mali İşler ve Strateji Daire Başkanlığı adına devir yapılmasına 5393 sayılı Kanunun 75.maddesinin (d) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

R.İsmail UYGUR
MECLİS BAŞKANI

Sabri GİRGİN
KATİP

Osman SARGIN
KATİP