

**T.C.**  
**İZMİR İLİ**  
**TORBALI BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

<b>Karar Tarihi :</b>	<b>09.01.2007</b>	<b>Karar No :</b>	<b>M.35.6.TOR.0.10/10-1/2</b>
<b>Birleşim No :</b>	<b>1</b>	<b>Oturum No :</b>	<b>1</b>

**MADDE 2** –Gündemin ikinci maddesi “Belediye Daimi Encümenine 1 Üyenin gizli oylama ile seçimi “ hakkındaıdır.

Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında; Belediye meclisinin 02.08.2006 tarih ve 13 sayılı kararında Belediye Encümen Üyeliğine 1 yıllığına seçilen Mehmet KURT'un üyelik süresi dolmadığından, üyeliği devam etmektedir, Ancak 02.01.2006 tarihinde Encümen Üyeliğine seçilen Sefer İPEKLİ'nin 1 yıllık üyelik süresi dolduğundan Belediye Daimi Encümenine bir yıl için gizli oyla bir üyenin 5393 Sayılı Yasanın 33. maddesi gereğince seçilmesini rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan gizli oylamada;  
Encümen üyeliğine, 1 yıl görev yapmak üzere Sefer İPEKLİ oyçokluğu ile seçildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/3
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 3 –** Gündemin üçüncü maddesi “Belediye Denetim Komisyonunun seçimi (Gizli oyla)” hakkındaydı.

Başkanlığın bu husustaki 25.12.2006 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında;

Belediyenin bir önceki yıl Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşacak Denetim Komisyonunun üye sayısının belirlenerek Gizli oyla seçiminin 5393 Sayılı Yasanın 25. maddesi gereğince yapılmasını,

Ayrıca Denetim Komisyonunun emrinde çalışacak Uzman Kişilere günlük olarak ödenecek ücret ile kişi ve gün sayısının belirlenmesini rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan gizli oylamada;

Denetim Komisyonuna; 1 yıl görev yapmak üzere Halil Gülcü, Hamit Cömert ve Mehmet Türkoğlu oyçokluğu ile seçildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

<b>Karar Tarihi :</b>	<b>09.01.2007</b>	<b>Karar No :</b>	<b>M.35.6.TOR.0.10/10-1/4</b>
<b>Birleşim No :</b>	<b>1</b>	<b>Oturum No :</b>	<b>1</b>

**MADDE 4** – Gündemin dördüncü maddesi “Komisyonlardan gelen raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

**A) Hukuk Komisyonu Raporu**

Belediye Meclisinin 04.12.2006 tarih ve 18 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen 18 maddelik İzmir Büyükşehir Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Belediye Yasakları ve Uygulama Yönetmeliği komisyonumuzca incelenmiş olup; hiçbir değişiklik yapılmasına gerek görülmeden 18 Maddelik Torbalı Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Belediye Yasakları ve Uygulama Yönetmeliği taslağı olarak hazırlanmıştır. Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederiz. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Belediye Yasakları ve Uygulama Yönetmeliğinde hiçbir değişiklik yapılmadan, aşağıda yazıldığı şekilde 18 Maddelik Torbalı Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Belediye Yasakları ve Uygulama Yönetmeliği taslağının komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve uygun araçlarla halka duyurularak yürürlüğe girmesine oybirliği ile karar verildi.

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ  
BELEDİYE YASAKLARI UYGULAMA YÖNETMELİĞİ  
BÖLÜM 1  
GENEL HÜKÜMLER

**AMAÇ:**

Bu yönetmelik 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer yasaların belediyelere yüklediği görevleri yerine getirmek ve beldede esenlik, huzur,sağlık,düzen ve belde halkının mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının belirli kurallar içerisinde yerine getirilmesi amacı ile hazırlanmıştır.

**KAPSAM:**

Bu yönetmelik, Torbalı Belediyesi sınırları içerisindeki tüm kent halkını, kent halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, kent halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanları, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

**HUKUKİ DAYANAK:**

Bu yönetmelik, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu , 1608 Sayılı Umuru Müteallik Ahkamı Cezaiye Hakkındaki 486 Numaralı Yasa, Yürürlükteki İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Mevzuat ve Belediye Zabıtası Personel Yönetmeliği' ne göre hazırlanmıştır.

**- İÇİNDEKİLER -**

Huzur ve sükun ile ilgili emir ve yasaklar.....	1-2
Temizlik ile ilgili emir ve yasaklar.....	2-4
Nizam intizam ile ilgili emir ve yasaklar.....	4-5
Sağlık,Emniyet ve Selametle ilgili emir ve yasaklar.....	6-7
Mezarlıklarla ilgili emir ve yasaklar.....	7-8

Hayvan ölüleri ilgili emir ve yasaklar.....	8
Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ve burada çalışan kişilerin Uyması gerekli genel emir ve yasaklar.....	8-10
Pazar Yerleri.....	10-13
İktisadi nizamla ilgili belediye emir ve yasakları.....	13-15
Yangın ile ilgili hükümler.....	15
İlan ve Reklamlar.....	15
Yürürlük ve Uygulama.....	16

## BELEDİYE GENEL EMİR VE YASAKLARI

### **Madde 1 : Huzur ve sükun ile ilgili emir ve yasaklar.**

Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1.1) Her türlü toplu taşıma araçlarında ve halkın toplu olarak bulunduğu kapalı alanlarda sigara vb. tütün ürünleri içmenin yasak olduğunu belirten SİGARA İÇMEK YASAKTIR levhası asmamak.
- 1.2) Kamuya açık alanlarda genel taşıt araçlarında gezici izinsiz çalgıcılık ve satıcılık yapmak.
- 1.3) Yüksek sesle veya ses yükseltici araçlarla, durarak veya gezici olarak satış, reklam, ilan yapmak ve müşteri celbi amacıyla bağırıp, çağırarak, klakson çalmak.
- 1.4) Toplu taşıma araçlarında başkalarını rahatsız edecek şekilde yüksek sesle konuşmak, şarkı söylemek ve itişip kakışarak şakalaşmak.
- 1.5) Yapılışları görünüşleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek, çöp, sakatat, yaş deri vb. gibi şeyleri açıkta taşımak.
- 1.6) Halkın arzusu dışında fotoğraf çekmek.
- 1.7) Açık alanlarda bulunan ve kamunun kullanımına sunulan bank, kanepeler ve benzerlerini oturma maksadı dışında kullanmak.
- 1.8) Belediyece tayin edilmiş olanlar dışında umumi çeşmelerden motorlu ve motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su almak, çeşmenin etrafını kirliletmek ve devamlı işgal etmek, bu yerlerde her çeşit eşya, taşıt aracı ve hayvan yıkamak.
- 1.9) Her türlü toplu taşıma araçlarında yolcular inmeden vasıtaya binmek ve tayin edilen giriş çıkış nizamına riayet etmemek.
- 1.10) Her türlü toplu taşıma araçlarında yer ayırmak, fazla yer işgal etmek, koltuklarda yatmak, ayak dayamak ve ayakkabıları çıkarmak.
- 1.11) Belediyece yasaklanmış yerlerde hayvanların çektiği araçlarla trafiğe çıkmak.
- 1.12) Belediyece yasaklanmış yerlerde aletli veya aletsiz spor yapmak, oyun oynamak.
- 1.13) Turist olarak şehre gelen yabancılara, ilgili kurumlardan tercümanlık belgesi olmadan ve turistlerin rızası dışında zorla tercümanlık yapmaya çalışmak, hanuççuluk yapmak.
- 1.14) Apartmanlarda oturanların müsaadesi dışında, huzur ve sükunu bozacak şekilde binalarda tamirat, tadilat gibi gürültülü işler yapmak, geceleri saat 22.00' den sonra sessizliği bozacak ve başkalarının uykusuna mani olacak şekilde tamirat, tadilat gibi gürültülü işler yapmak.
- 1.15) Ev yada bahçede veteriner raporu alınmamış süs hayvanı bulundurmak.
- 1.16) Şehrin meskun ve Belediyece yasaklanan sahaları dahilinde bulunan ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde kümes hayvanlarının beslenmesine mahsus yerler yapmak ya da bulundurmak.
- 1.17) Konut alanlarının bulunduğu yerlerde Pazar günleri yapılacak her türlü tamirat, tadilat, inşaat faaliyetleri vb. işleri sabah saat 10.00' dan önce akşam hava karardıktan sonra yapmak. (İlgili belediyesinden izinli olanlar hariç )
- 1.18) İçkili ruhsat kapsamı dışındaki tüm işyerlerinde, içki içmek, içki içenlere müsamaha etmek.

### **Madde 2 : Temizlik ile ilgili emir ve yasaklar**

Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 2.1) Toplu Taşıma araçlarını temiz bulundurmamak.
  - 2.2) Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbir almamak.
  - 2.3) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya fena koku neşreden maddeler atmak ve dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak.
  - 2.4) Etrafı kirletecek veya fena koku neşredecek deri, gübre,paçavra vs sermek, dökmek ve kurutmak.
  - 2.5) Binaların, abidelerin, yer altı ve yer üstü geçitlerinin camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini,duvarlarını, cadde ve sokaklarla tretuvarları tebeşir,yağlı Boya,katran vs.ile karalamak,yakmak,şekil çizmek ve kirletmek.
  - 2.6) Kirli, yağlı veya pis kıyafetle ve ellerinde gelip geçenleri ve etrafını kirletecek, lekeleyecek, iğrendirecek malzeme,eşya vs. ile kalabalık arasına girerek halkı rahatsız etmek.
  - 2.7) Çeşme, sebil ve havuzları kirletmek, öteberi atmak, buralarda eşya ve hayvan yıkamak, sulamak.
  - 2.8) Binek veya koşum gayesiyle kullanılan hayvanların yerleri kirletmesine meydan vermek.
  - 2.9) Şehir içersinde el arabası, at arabası ,kamyon, kamyonet,çuval vs. ile hurda kağıt vb.şeyleri toplamak ve depo etmek.
  - 2.10) Seyir halindeki araçların yayalar üzerine su ve çamur sıçratması,araçlardan dışarıya çöp, kağıt, sigara izmariti vb.şeyler atılması.
  - 2.11) Yollara paspas atmak.
  - 2.12) Her çeşit eşya ve malzemenin yükleme, boşaltma ve tamiri sırasında yerleri ve etrafı kirletmek.
  - 2.13) Asfalt kaplamalı yollarda ve tretuvarlarda, araçların tamirata esnasında yolları ve tretuvarları tahrip edecek ve kirletecek fiillerde bulunmak.
  - 2.14) İşyerlerinde belediyece kabul edilen standartlara uygun çöp kabı bulundurmamak.
  - 2.15) Sokak, cadde,bulvar,meşdan vb.yerlerde araç yıkamak.
  - 2.16) Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilimum atıkları, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkanları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecbur olup, bu yükümlülükleri yerine getirmemek.
  - 2.17) Belediyelerce belirlenen çöp kaplarına ( Plastik çöp torbası, çöp kovası, çöp bidonu ) çöp kapsamına girmeyen maddeleri koymak.
- Çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeler:**
- Her türlü inşaat artıkları,taş,tuğla,molozlar ( Çimento,kireç vs ), kereste,demir malzeme atıkları
- a) Evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları.
  - b) Bilimum imalathane ve fabrika atıkları.
  - c) Tamir edilen yol artıkları,yol çamur ve molozları.
  - d) Budanan,kesilen ve kırılan ağaçlar,ağaç dalları,park,bahçe,sebze ve meyve bahçesi atıkları,kalorifer,kül ve cürüfları.
  - e) Çöp kapsamına giren maddeleri üstü kapalı da olsa çöp toplama saatleri dışında cadde,sokak ve meydanlara çıkartmak,bırakmak.
- Çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler:**
- a) Mutfak ve yemek artıkları,odun külleri.
  - b) Bilimum konserve,yağ tenekeleri,ilaç kutu ve şişeleri,cam parçaları,plastik kutu,kova ve küçük bidon vs.
  - c) Elektrik süpürgesi artıkları,süpürge artık ve süprüntüleri,her türlü kağıt,mukavva kutu ve parçalar, caddenin ve yolların kardan temizletilmesi.
  - d) Ev dikiş artıkları,paçavra ve bezler.
  - e) Ağaç yaprakları,yol ve caddelere pisleyen hayvan pislikleri.
  - f) Daimi ve geçici Pazar yerlerinin süprüntüleri ve hal çöpleri.
  - g) Sahipsiz her türlü hayvan leşleri ( sahile vuranlar dahil)
  - h) Soba külleri
- 2.18) Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı vb.şeyler yıkamak,apartman yönetimlerinin belirlediği gün ve saatlerin dışında halı kilim vb. silkelemek.
  - 2.19) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca,kanalizasyon,foseptik ve her türlü sanayi ve çirkef sularının akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak, yağmur suyu borularını varsa şehir kanalına bağlamayıp açıkta bırakmak.
  - 2.20) Balkon, pencere ve teraslara etrafı rahatsız edici koku neşredecek madde sermek.
  - 2.21) Ev ve işyerlerinin dış duvarları,kapı içleri vs.boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin

kirletilmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almamak.

- 2.22) Bina yüzleri yıkanırken veya kaldırımlarda temizlik yapılırken gelip geçenlerin üstlerini kirletilmek.( Temizlik 24:00- 07:00 saatleri arasında gürültü çıkarmadan yapılacaktır.)
- 2.23) Dükkanlar temizlenirken kirli, çamurlu ve çirkef sularını yaya kaldırımlara taşırmak.
- 2.24) Her türlü bina ve inşaat dahilinde çıkan suları yollara ve yaya kaldırımlarına akıtmak.( Zaruri hallerde bu gibi boşaltmalar en yakın kanal ızgarasına hortum vasıtasıyla akıtılabilir. )
- 2.25) Binaların cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde,kurutmak ve havalandırmak maksadı ile çamaşır vesaire asmak.

### **Madde 3 : Nizam intizam ile ilgili emir ve yasaklar**

Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 3.1) Yol, meydan, tretuvar vb.yerleri herhangi bir şeyle kapatmak,gelip geçmeye zorluk vermek ve işgalde bulunmak.
- 3.2) Halkın çok kalabalık bulunduğu yerlerde büyükçe eşyalarla,sürekli,halkı rahatsız ederek geçmek.
- 3.3) Kümes,ahır ve ağıl hayvanlarını sokaklara bırakmak,park,bahçe,arsa,cami ve diğer mabetlerin avlularında otlatmak,Belediyece tayin edilen cadde ve yollar dışındaki yollardan ve meydanlardan geçirmek.
- 3.4) Belediyece konulmuş her nevi sokak levhaları ile kapı numaralarını, durak tabelalarını,çeşme musluklarını, çöp kutularını sabit ve hareketli alet, edevat ve araçlarını bozmak, kırmak, düşürmek, yerlerini değiştirmek.
- 3.5) Apartman, işhanı vb. çok katlı binalarda hane numaralarını belirtmemek, işhanı girişleri ve pasajlarda geliş geçişi engelleyici her türlü işgale yol açmak,apartman ve işhanlarında çöp torbaları vb. şeyleri merdiven boşluğuna ve koridorlara koymak.
- 3.6) Belediyenin bakım ve sorumluluğunda olan, kamunun yararlandığı ve gelip geçtiği yol kenarları, yeşil alanlar vb. yerlerde çimenlere ve çiçeklere basmak,top oynamak,ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek, ağaçları ve fidanları kesmek ve budamak,çiçek koparmak,ağaçlara çıkmak veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ilan yapıştırmak,salıncak kurmak,çivi çakmak,isim yazmak,şekil çizmek,tahrip etmek.
- 3.7) Umumi havuzlarda yüzmek,var ise balık tutmak veya balıklara zarar vermek,umumi parklardaki anıt ve eserlere zarar vermek.
- 3.8) Parklarda yasak olan yerlerde müsaade edilmeyen yollardan geçmek.
- 3.9) Belediyeden izin alınmaksızın işyerleri önüne tente,siperlik yapmak,tretuvarların üzerine her çeşit işaret levhası,reklam panoları dikmek ve bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek.
- 3.10) İmar Kanunda bahsi geçen her türlü yapıları ve tamirleri Belediyeden ruhsat almadan veya alınan ruhsatnameye aykırı olarak yapmak veya yaptırmak. Yollar ve meydanlar üzerinde yapılan inşaat, inşaat tamir işlemleri ve yıkım işlemlerini tahta perde çevirmeden yapmak,toz çıkarmak,moloz vs.düşmesine meydan vermek,yollardaki ağaçlar ve mecralara,yeraltındaki ve havadaki nakil hatlarına zarar vermek,inşaat malzemelerini sokaklarda işlemek,kum, kireç vb.şeyleri doğrudan inşaat alanına dökmek.
- 3.11) İnşaatlara sarı zemin üzerinde siyah yazı ile en az 50x70 cm ebadında küçük levha asmamak,inşaatlara asılan ve mal sahibi ile sorumlu Yapı Denetim firmasının kim olduğunu,inşaatın fenni ve teknik vasfını ruhsat tarihini göstermek üzere bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmamak.
- 3.12) Toprak,kum,mıcır,kömür tozu ve talaş gibi maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde,sokak ve meydanlara dökülmesine meydan vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçuşmasına mani olmak üzere kamyonların üzerini branda ile örtmemek.
- 3.13) Kapı,pencere,duvar,saçak gibi dışarıdan görülen yerleri kapatmak için,tente olarak hasır,çuval,bez vs. görünüşleri çirkin şeyleri asmak,takmak.
- 3.14) Binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi koymak,sucuk,pastırma çiros vs.gibi gıda maddelerini asmak ve kurutmak.
- 3.15) Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak,
- 3.16) Herhangi bir izin almadan, kaldırım veya yollarda kazı yapmak.
- 3.17) Dükkanların sokak veya caddeye bakan yüzlerine çivi,çengel vs.çakarak öteberi asmak.
- 3.18) Şehir içinde amme mülki üzerinde Belediyece tespit ve tahsis edilen yerler dışında her türlü araç park etmek yasaktır.
- 3.19) Belediyenin ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları ile ilgili aldığı kararlara uymamak.

- 3.20 )Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarına ait duraklarda motorlu araçları ile durmak, park etmek yada bekleme yapmak.
- 3.21 )Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarının, yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş duraklar haricinde yolcu alması, indirme yapması, bekleme yapması, park etmesi.
- 3.22 )UKOME kararı ile park etmenin kesinlikle yasak olduğu belirlenen yerlerde motorlu yada motorsuz araçlarla bekleme yapmak,park etmek,yolcu indirip bindirmek.
- 3.23 )Meydan,cadde ve bulvarlarda bulunan işyerlerinin geceleri kent estetiğine uygun şekilde ışıklandırmasını yapmamak.
- 3.24 )Tüm kamu kuruluşlarına ait direk, lamba,levha,araç ve gereçlerini kırmak,bozmak ve tahrip etmek.
- 3.25 )Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara zincir çekmek,çiçeklik vb.şeyler koymak.
- 3.26 )Ruhsatlı otoparklar dışında park eden araçlardan ücret almak ve değnekçilik yapmak.
- 3.27 )Resmi bayram günlerinde işyerlerine Türk Bayrağı asmamak.( Bayraklar standartlara uygun olacak,yırtık,ütüsüz ve rengi soluk olmayacaktır.)

**Madde 4 : Sağlık,Emniyet ve Selametle ilgili emir ve yasaklar**

Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 4.1 ) Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binmek, bunları tedbir almadan yedekte götürmek,vahşi hayvanları şehre sokmak ve ticari amaçlı teşhir edip oynatmak.
- 4.2 ) Belediyeden müsaade almadan,hayvan sağlık belgesi olan menşe şahadetnamesi ve Hayvan Sağlık Raporunu ibraz etmeden,sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehir içinde bir yerden bir yere götürmek ( Nakle ait tertibatın özellikleri belediyenin mütehassis memurlarınca tespit edilir. )
- 4.3 ) Kaldırımlarda, yaya yollarında ve meydanlarda tekerlekli patenle kaymak, futbol oynamak, havalı tüfikle atış talimi yaptırmak,uçurtma uçurmak,bisiklet,motosiklet ve hayvanla çekilen araçları kullanmak.
- 4.4 ) Belediyeye kayıt edilmemiş, numara almamış,aşılama işlerini süresi içinde yaptırılmamış, tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarara verecek kadar uzun sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan gezdirmek, bu gibi hayvanları serbest, başıboş bırakmak ve şehir içinde hayvan koşturmak,belediye veterinerliğinden karnesi olmayan ve aşıları yapılmamış evcil hayvanları evde beslemek.
- 4.5 ) Meydan, yol ve tretuvarlarda her türlü tamirat ve harfiyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve geceleri izinli çalışmalarda renkli ışıklarla tehlikeyi belirtmemek.
- 4.6 ) Toplu taşıma araçlarının kapı ve pencerelerinden tehlikeli olacak şekilde baş ve kol çıkarmak, bu araçların fren,zil,kampana vs. gibi iç tesisatı ve tertibatını karıştırmak ve bu araçlara hareket halinde veya durak dışında durduğu zaman binmek ve araçtan atlamak.
- 4.7 ) Toplu taşıma araçlarında yangın aleti ve ilk yardım dolabı ve vapurlar ile deniz dolmuş motorlarında can kurtaran simidi vs. karıştırmak.
- 4.8 ) Dolmuş motorlarında yaz,kış belli edilmiş yolcu adedinden fazla yolcu almak.
- 4.9 ) 3285 sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıtası Kanunu'nun ilgili maddesi gereği Belediyeden ruhsat almadan ve verilen ruhsat tezkerelerinin altı ayda bir defa vize işlemine esas gerekli hayvan muayenesi yaptırılmamış hayvanları koşumda kullanmak.
- 4.10 )Yol üzerindeki binaların yüzlerine bayrak,levha ,afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek
- 4.11 )Binaların yüz tarafındaki pencere,balkon,teras vs. yerlerine sabit ve lüzumlu tedbirleri almaksızın çiçek saksısı,testi ve her türlü eşya koymak.
- 4.12 )Şehrin içindeki arsalarda bulunan sarnıç,kuyu,kireç kuyusu,hoştan kuyusu,mahzen vs. gibi çukurları üstü açık bulundurmamak veya etrafını çevirmemek,gerekli emniyet tertibatını almamak.
- 4.13 )Kalorifer veya ısıtıcı cihazlarla ısıtılan apartman,otel,işhanı,tiyatro,sinema gibi yerlerin ısı dereceleri hava şartlarına göre ( +15 ) dereceden aşağı düşürülemez.
- Yukarıda bahsi geçen yerlerde kontrol için termometre bulundurulması mecburidir. Kalorifer ve ısıtıcıların 15 Kasım tarihinden Nisan ayı sonuna kadar yakılmaları zorunludur. Ancak, bu tarihler dışında ısı bina içerisinde ( +15) dereceden aşağı düştüğü takdirde dahi yakılması mecburiyeti vardır. Bu yasağa uymayanlar hakkında yasal işlem yapılır.

- 4.14 ) Belediye Encümenlerince tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapmak, hayvan beslemek.
- 4.15 ) Her türlü binalarda üst kat dairelerden herhangi bir şekilde alt kata su, baca vb. sızıntıya meydan vermek.
- 4.16 ) Pazaryerleri, cadde ve sokaklarda et ürünleri,süt ürünleri,unlu mamüller,kuru yemiş, tatlı, lokum ve bisküvi gibi ürünlerin açıkta satışı yasaktır.
- 4.17 ) Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak.
- 4.18 ) Her türlü bina, apartman ve işyerlerinden sokağa,işıklığa ve komşu yan parsellerinde bulunanları rahatsız edecek şekilde soba borusu çıkarmak.
- 4.19 ) Evlerden ve apartmanlardan sokağa,işıklığa ve yan parsellerinde bulunan arsalar çöp vb.şeyler atmak.
- 4.20 ) Çok katlı bina ve apartmanlarda çöp torbası vb. türden atıklar ile bilimum eşyaları merdiven boşluklarına bırakmak.

#### **Madde 5 : Mezarlıklarla ilgili emir ve yasaklar**

Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 5.1) Bu yönetmeliğin umumi yerlerde yapılmasını men ettiği fiilleri mezarlıklarda yapmak, ( Mezarlıklar ve mezarlıklara ölülerin defni ve mezardan çıkarılması ve nakli hususunda Umumi Hıfzısıhha Kanunu Hükümleri Dairesinde yapılır. Belediyelerin belirlediği mezarlık alanları haricindeki yerlere ölüleri defnedenler 5237 TCK-196 maddesi gereği cezalandırılır. )
- 5.2) Mezarlıkları çeviren duvar, parmaklık vs. gibi manilere çıkmak ve tırmanmak, mezarların üstüne çıkmak veya oturmak, çiçek,fidan,ağaç veya herhangi bir bitkiyi koparmak, sökmek,mezarlar üzerine konmuş eşya ve işaretleri kaldırmak,yerlerine değiştirmek, mevcut yollar haricinde gezinmek, her ne olursa olsun ziyaretçilerin huzur ve sükunlarını ihlal ve mezarlıklara zarar vermek ve ölülere karşı hürmetsizlik gösterecek hareketlerde bulunmak.
- 5.3) Sarhoşların, dilencilerin, seyyar satıcılarının, yanında velisi bulunmayan çocukların mezarlık içine girmesi.
- 5.4) Güneş battıktan sonra mezarlıklara her ne sebeple olursa olsun girmek.
- 5.5) Mezarlıklarda Belediyeden ruhsat almaksızın her türlü tesisat ve tamirat yapmak veya yaptırmak.
- 5.6) Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para yada herhangi bir bedel karşılığında dua yada Kuran okumak.
- 5.7) Mezarlık içerisinde her türlü kümes hayvanı, küçükbaş ve büyükbaş hayvan otlatmak.

#### **Madde 6 : Hayvan ölüleri ilgili emir ve yasaklar**

Belediyece hayvan ölülerini yakma fırını veya hayvan mezarlığı yapıncaya kadar hayvan ölüleri hakkında aşağıda gösterildiği şekilde hareket edilecektir.

- 6.1)Büyük ve küçük her türlü hayvan ölülerini her nerede olursa olsun açıkta bırakmak, umuma mahsus yerlere atmak veya gömmek, (Ahır ve ağıl hayvanlarının Ölüleri bu hususta Belediyece hazırlanmış özel vasıtalarla nihai işlemi yapılacak yere kadar ölü hayvanın nakli kabul edilecek tarife göre yapılacaktır. Hayvan ölüleri hayvan sahipleri tarafından kokuşmaya meydan verilmeden şehir dışında, hayvanlar tarafından eşilip çıkarılmayacak surette gömülecektir. Bunlar gıda maddelerine veya insanlara mahsus eşyayı nakle veya insan taşımaya mahsus araçlarla taşınmayacaktır.
- 6.2) Kedi, köpek ve kümes hayvanlarının ölülerini kokutmadan hususi yerlere, hayvanlar tarafından çıkarılmayacak ve koku neşretmeyecek şekilde gömmemek veya ilk geçecek temizlik arabalarına teslim etmemek.
- 6.3) Bulaşıcı hastalıklar neticesinde veya şüpheli olarak ölen hayvanları Mahalli Belediye Başkanlıklarına veya Müdürlüklerine haber vermemek ve bu gibi hayvanlar için Hayvan Sağlık Zabıtası nizamnamesi hükümlerine göre işlem yaptırmamak yasaktır.

### **BELEDİYENİN RUHSATINA TABİ İŞYERLERİ VE BURADA ÇALIŞAN KİŞİLERİN UYMASI GEREKLİ GENEL EMİR VE YASAKLAR**

#### **Madde 7 : Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ve burada çalışan kişilerin aşağıdaki genel hükümlere uymak zorundadırlar.**

- 7.1) İşyeri amaca uygun bir şekilde tasarlanmış,temiz ve aydınlatması yeterli olacaktır. Temizlik sıhhi ve fenni usullerle toz kaldırmadan ve iş saatleri dışında yapılacaktır. Çalışan elemanların eli yüzü ve üst başları temiz ve düzenli olacaktır.
- 7.2) İşyerinin havalandırma tertibatı bulunacak, ısıtma ve havalandırma soba,kalorifer veya

klima sistemlerinden uygun olanı ile yapılacaktır.

- 7.3) Tek ruhsatla açılan ve birden fazla faaliyet alanı bulunan işyerlerinde her faaliyet dalı için ilgili bölümlerde öngörülen şartlar ayrıca aranacaktır,
- 7.4) On kişiden fazla çalışanı bulunan müstakil işyerlerinde dinlenme yeri, kıyafet değiştirme kabini, bay ve bayan için ayrı tuvalet bulunacaktır. Ancak birden fazla işyerlerinin bulunduğu iş hanı, iş merkezi ve benzeri yerlerde ortak tuvalet kullanılabilir.
- 7.5) İşyerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirler alınacak ve atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulunacaktır.
- 7.6) Açıkta yiyecek ve içecek satılan, depolanan ve servisi yapılan işyerlerinde, yiyeceklerin hazırlandığı bölümlerin tabanları, duvarları ve yiyeceğin temas ettiği yüzeyler seramik, mermer, çelik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir, tavanlar buğulanmayı, küflenmeyi, dezenfekte edilebilir nitelikte olacaktır. Yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirlenmeleri tahliye edecek baca sistemi kurulacaktır. Bardak ve tabaklar cam veya porselen kaşık, çatal ve bıçak paslanmaz çelikten olacaktır.
- 7.7) İtfaiye Raporu alması gerekmeyen işyerlerinde, çalışanların ve müşterilerin güvenliğini sağlamak amacıyla yangına karşı önlemler alınacaktır.
- 7.8) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ve 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu işyerlerinde yangına karşı gerekli önlemlerin alındığını gösteren İtfaiye Raporunda belirtilen tedbirlerin alınmış olması gereklidir. 30 kişiden az çalışanın bulunduğu işyerlerinde gerekli yangın söndürme tertibatı ve aleti bulunacaktır.
- 7.9) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleriyle, kişilerin yoğun olarak giriş çıkışı yaptığı diğer işyerlerinde giriş ve çıkışlar ayrı kapıdan olacak ve yangına karşı ayrıca tahliye çıkışı bulunacak, yangın çıkışları ışıklı tabela ile gösterilecektir.
- 7.10) Umuma açık istirahat, eğlence ve konaklama yerleriyle lokantalarda ve pastanelerde şehir şebekesine bağlı su bulunacak. Bu tür işyerlerinde çalışan elemanların üst, baş, kılık kıyafetleri düzgün ve temiz olacaktır.
- 7.11) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.
- 7.12) İş merkezi, pasaj, gar, terminal gibi yerlerde ortak kullanıma ayrılmış yeter sayıda lavabo ve tuvalet varsa, buralarda açılan işyerleri için ayrıca tuvalet ve lavabo şartı aranmaz
- 7.13) Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükununu bozacak şekilde yayın yapılması durumunda, canlı müzik izni verilirken işletme sorumlusuna tebliğ edilerek verilen Canlı Müzik İzni" iptal edilir. İşletme sorumluları, canlı olarak veya elektronik cihazlarla yapılan müzik yayınının tespit edilen Saatleri aşmamasını ve gerekli ikaz levhalarının işyerine asılmasını sağlar.
- 7.14) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediyelerinden alınmış ruhsat, vergi levhası, satışını yapıyorsa alkollü içki satış ruhsatı, Pazar günleri açık kalıyor ise Pazar günü çalışma izni, 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu işyerlerinde ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde ilgili itfaiye raporu vb. izinler ile ilgili belgelerin işyerinin görülür bir yerinde asılıyor olması mecburidir.
- 7.15) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediyenin ruhsat veren makamı tarafından hazırlanmış ve tastik edilmiş teftiş defteri bulundurulacak, dolan defterlerde 2 yıl müddetle muhafaza edilerek teftiş için gelen yetkililere gösterilecektir.
- 7.16) Gıda satışı yapılan ve umuma açık yeme içme, istirahat ve eğlence yerlerinde çalışan personelin mutlaka sağlık raporu yada sağlık muayene cüzdanları işyerinde her zaman hazır bulundurulacaktır ve her altı ayda bir bu muayeneler ilgili kuruma yaptırılmış olacaktır.
- 7.17) Ruhsatında belirtilen işten başka iş ile iştigal edilmesi yasaktır.
- 7.18) Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri belediyece tespit ve ilan edilmiş bulunan açma ve kapama saatlerine riayet edeceklerdir. İşyerleri ilgililerince, belediyece tayin edilmiş açma kapama saatlerini gösteren en az 20x30 ebatlarında bir levha, müşterilerin dışarıdan görebilecekleri bir yere asılacaktır. Kapama saatinden evvel gelen müşteriler işi bitene kadar müessesede kalabilirler, fakat yeniden müşteri alınamaz. Müessese sahipleri ve işçiler işleri tedvir ve temizlik maksadıyla kapama saatinden itibaren ( kapıları kapamak ve kapalı tabelasını asmak suretiyle) müessesede kalabilirler.
- 7.19) Belediye, Vakıflar ve Beden Terbiyesi Genel Müdürlüğüne ait olupta kiraya verilen WC' ler Belediyece tayin edilen fiyat tarifesine uymaya mecbur olup, fiyat tarifesi kolayca görülüp,

okunabilecek yerde asılı olacaktır. Belediye ruhsatına haiz diğer işyerlerinde müşteri tuvaletlerinden ücret alınmayacaktır. Tuvaletlerde sabun,sıvı sabun,peçete ve tuvalet kağıt bulundurulması zorunludur.

### **PAZAR YERLERİ**

**Madde 8: Daimi ve geçici Pazar yerlerinde uyulması gereken hususlar.**

**( TS-10080 ve TS-10081 standartlarına göre hazırlanan Pazar yerlerinde nizam,intizam ve iktisadi nizamla ilgili çalışmalar İlçe veya İlk Kademe Belediye Başkanlıklarına bağlı Belediye Zabıtalara yürütülür.)**

- 8.1) Pazaryerlerinde pazarcı olarak faaliyet gösteren kişilerin Esnaf Odalarına veya müstahsil ise Ziraat odalarına kayıtlı üye olmaları esastır.
- 8.2) Pazarcı esnafı vergi mükellefi olmakla birlikte pazarın bulunduğu ilçede veya beldede ikamet etmesi zorunlu olup,pazarcı esnafının kesinleşmiş vergi borcu ile Belediyeye borcu olmayacaktır.
- 8.3) Pazarcı esnafı,ikamet ettiği ilçe sınırları içerisinde en çok 2 adet Pazar yerinden tezgah tahsisi alabilecek ve bizzat tezgahının başında kendisi bulunacaktır.
- 8.4) Pazarcı esnafı kendisine tahsis edilen alanın dışına çıkamaz.Gerek halkın geçeceği gerekse komşu esnafın tezgah arkasına geçiş için ayrılan geçitleri kapatamaz
- 8.5) Hiçbir esnafın tezgah düzenlemesinde komşu esnafın satış yapmasını engelleyecek şekilde malını aşırı derecede yığması, tezgahını ileri çıkararak komşu tezgahın önünü kapatması yasaktır.
- 8.6) Pazarcıların tezgah önünde gezmeleri,bağırmaları, çağırmaları,bir takım söz ve işaretlerle müşteriye davet etmeleri yasaktır.
- 8.7) Pazaryerlerinde her satıcı bulunduğu yeri temiz tutacak, çevresini kirletmeyecektir.
- 8.8) Pazarcı alışverişte kullandığı ölçü aletinin ( terazinin ) ve gramlarının kolaylık sağlamak amacı ile görünür ve aleni şekilde kullanılması zorunludur.Terazi ve gramlarının tezgah gerisinde görünmeyecek bir şekilde kullanılması yasaktır.
- 8.9) Ölçüler kanuna göre temiz tutulmamış, damgalanmamış,hileli, ayarı bozuk her türlü teraziyi kullanmak yasaktır.
- 8.10)Terazide hile yaptığı tespit edilen pazarcının terazisine el konur. Durum tutanakla tespit edilir. Bu tutanağa terazinin seri nosu yazılacak ve terazi imha edilecektir. Bilhare imha edilen terazinin akıbeti San.Tic.İl Müdürlüğü Ölçü Ayarlar Servisine bildirir. Terazinin çift kefeli veya elektronik olması yapılan bu işlemi durdurmaz.
- 8.11)Tartılacak şeylerin ağırlığına tesir edecek ve alıcıyı bedelinden fazla zarara sokacak derecede kalın kağıt vb. şeyleri kullanmak yasaktır.
- 8.12) Pazarcı pazarın bitimini müteakip pazaryerine hiçbir mal ve malzemesini bırakmayacaktır. Bilhare bu alanın belediyece temizliği sırasında mal ve malzemesini görebileceği zarardan ötürü pazarcı hiç bir hak iddia edemez.
- 8.13) Pazarcı Esnafı satışa arz ettiği malların cinsini ve fiyatını gösterir etiket koymaya mecburdur.Müşteriyi aldatıcı yönde etikete hiç bir ifade yazılamaz. Etiketlerdeki fiyatlandırma litre veya kilogram bazında yazılacaktır. ( Yarım Kilo.....YTL gibi ifadeler kullanılmayacaktır.)
- 8.14) Belediyenin önceden tayin ve ilan ettiği yerler ve zamanlar dışında Pazar kurmak yasaktır.
- 8.15) Pazarcı esnafı Pazar yeri ilan edilmiş alandaki numaratajlandırılmış tezgahların haricinde veya Pazar yeri olarak ilan edilmiş alanların dışında ( sokak araları vb. yerlerde) hiç bir suretle tezgah kuramaz, satış yapamaz.
- 8.16) Pazar dahilinde satışa sunulan gıda maddelerinden 5179 sayılı yasa gereğince üzeri kapatılması zorunlu olan gıda maddelerinin (pişmiş veya pişmemiş ) üzerlerinin daima kapalı olması ve satışa arz edilen maddelerin fiyat etiketinin konması mecburidir.
- 8.17) Pazar yerlerinde mevcut satış tezgahlarını kullanan pazarcılar tezgahlarını başkasına kiraya veremez,satamaz.
- 8.18) Pazarcı esnafı Maliye,Hal Müdürlüğü,Belediye Zabıta Müdürlüklerince yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını,irsaliyesini vb. gibi belgeleri ibraz etmek zorundadır. Geçerli belge ibraz etmeyenler hakkında idari para cezası uygulanır.
- 8.19) Pazarcı esnafı,pazarcı olduğunu kanıtlayan pazarcı belgesini Pazar devam ettiği sürece yakasına takmak mecburiyetindedir.
- 8.20) Pazaryerlerinde yangın çıkmasına neden olacak yahut can güvenliğini tehlikeye düşürecek her türlü parlayıcı,yanıcı,patlayıcı maddeler kullanılması ve bulundurulması ( Bütangaz tüpleri,tiner vb.) yasaktır. Esnafın tahsisli alanlarda tehlike doğurabilecek kimyevi maddeleri, atlama ve sızma sureti ile çevreye zarar verebilecek her çeşit mal ve malzemeyi bulundurmaları ve satış ile iştiğal etmeleri yasaktır.

- 8.21) Pazaryerlerinde, pazarcılar,kendilerine ayrılan standlara görünümü ve niteliği etkilesin veya etkilemesin hiç bir değişiklik ve ilave yapamazlar. Bu cümleden olmak üzere stand aralarını,duvarları yıkmak,geri yahut ileri almak yeni duvar örmek, dış görünümü etkileyecek değişiklikler yapmak kapamak veya daraltmak gibi bütün ameliye ve işlemler ile koruma amacına yönelik kepenk ve benzeri ilavelerin yapılması için Belediyeden izin alınması gerekir.
- 8.22) Tahsisli alanlarda tesisin estetik görünümünü bozacak şekilde direk, levha, tabela benzeri şeyler asmak, çakmak, dikmek, tanıtıcı, barak, pankart, flama asmak ve teşhir etmek, aşırı ve göz alıcı şekilde aydınlatma yapmak yasaktır. İhtiyaç duyulması halinde Belediyeden izin alınması zorunludur.
- 8.23) Pazaryerinde hal dışında toptan mal satışı yasaktır. Bu amaçla pazaryerinde bulunan veya tesisi edilen her tür kantar istisnasız tüm Zabıta Birimleri tarafından toplattırılacak ve bir tutanakla imha ettirelecektir. Cezası rüsumu ödenmek sureti ile toptan mal tutanakla imha ettirilecektir. Cezai rüsumu ödenmek sureti ile toptan mal satanların da parekende satış yapması yasaktır. Bu tür satışlar ancak Zabıta Müdürlüğü gözetiminde tanzim satış mahiyetinde, gösterilen alan üzerinde sadece halka arz şeklinde yaptırılabilir. Bu alan sabit tahsis alanı olarak algılanamaz. Bu alan için herhangi bir ücret alınamaz. Tanzim satışı yapılan malın fiyatı o günkü veya hal kapalı ise bir önceki günkü azami hal satış fiyatını geçemez. Tanzim fiyatın tespitinde mal kalitesine göre, belediyenin tespit edeceği fiyat baz olarak alınabilir.
- 8.24) Pazaryerinde tüketiciye dönük parekende fiyatların serbestçe arz ve talebe göre belirlenmesi esastır. Parekende fiyatların oluşması gereken eşik fiyatının üstünde kendi çıkarları doğrultusunda belirlemek amacı ile pazara gelen malın miktarını engellemek, gelen satışa sunulmasına mani olmak, tehdit ve zor kullanarak diğer bir esnafın malın fiyatını düşürmesine engel olmak, veya malın fiyatını yükseltmesi için baskı yapmak, pazarın sevk ve idaresinde belediye tarafından görevlendirilmiş kişilere bu yönde maddi ve manevi baskı yapmak, tehdit etmek, bu yönde organize suç şebekesi oluşturmak yönünde hakkında tespit yapılan kişiler ve bunların birinci dereceden yakınları İzmir İli dahilinde tahsis alamazlar, adlarına tahsis var ise bu tahsisler iptal edilir. Haklarında savcılığa suç duyurusunda bulunulur.
- 8.25) Pazaryerinden, seyyar satıcılara mal veren pazarcının var ise tahsisi/tahsisleri iptal edilir. Pazaryerlerinin dışında, özellikle seyyar satıcılarda; pazaryerinde oluşması gereken fiyatların altında fiyatla mal satılmasını sağlayan pazarcıların derhal pazaryerleri ile ilişkisi kesilir.
- 8.26) Toptancı hallerde üzerinde hal satış yeri kayıtlı olanlar pazaryerinde tahsis alamazlar. Ve yine hallerde nam ve hesaplarına satılmak üzere mal gönderen müstahsil dışındaki gerçek kurum ve kişiler pazaryerlerinden tahsis alamazlar.
- 8.27) Üretici olarak Pazar yerine sebze ve meyve getiren esnafın 1000 kg'dan fazla mal getiremezler. 1000 kg'dan fazla mal için hal rüsumu ödenmek zorundadır. Üreticiler Müstahsil belgelerini devamlı olarak yanlarında taşıyacak ve istendiğinde görevlilere ibraz edecektir.Üretici pazara getirdiği malları perakende olarak satacak, toptan satış kesinlikle yapılmayacaktır.
- 8.28) Pazar yerlerinde açıkta, tezgahta içki içmek ve içirmek yasaktır.
- 8.29) Pazar yerlerinde seyyar olarak çay, köfte vb. gıda maddelerinin satışının yapılması yasaktır.

## **İKTİSADİ NİZAMLA İLGİLİ BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI**

### **Madde 9- Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ile ilgili aşağıdaki özel hükümler uygulanır.**

- 9.1) Her ne maksatla açılır veya çalıştırılır ise çalıştırılsın, belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren her türlü işyeri, özel mevzuat ile kurulmuş odaları veya ilgili Bakanlık tarafından ruhsatlandırılrsa bile, ilgili belediyesine de müracaat ederek gerekli izinlerini alacaktır.
- 9.2) Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ( 394 Sayılı Kanundaki istisnalar hariç 394 Sayılı Hafta Tatili Kanunu'na göre haftada bir gün (Pazar günleri ) tatil olmak zorundadır.
- 9.3) Hafta Tatili Kanunu'ndan istisna olmak isteyen işyerleri ilgili Belediyesine müracaat ederek izin almak zorundadır. Buna aykırı olarak işyerini çalıştıranların işyerleri Belediye Zabıtalardan tarafından kapatılır ve haklarında İdari para cezası uygulanır.
- 9.4) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde,fazla ağır ambalaj malzemesi ile tartıp satmak yasaktır.
- 9.5) Her türlü tartı ve ölçü aletleri 3516 sayılı Ölçüler ve Ayarlar Kanunu hükümlerine göre

zamanında kontrol ettirilecek ve damgalattırılacaktır.

- 9.6) Azami satış fiyatları ve kar hadleri tespit edilen maddelerin halka arz edilmesi, kaçırılması, saklanması veya satılmadığı halde satılmış gibi gösterilmesi ve ücret tarifeleri belirtilen hizmetlerden kaçınılması yasaktır.
- 9.7) Lokanta,gazino,bar,pavyon ve kokteyl salonları ile benzeri müesseselerde;
- a) Müessesenin ünvanı,sınıfı,adresini ile sahibinin adı, soyadı yazılı sayfeleri cilt ve varak numaraları bulunan, muhteviyatında yenilen, içilen maddelerin cinsi. Miktarı, birim fiyatları ile toplamını gösterir şekilde tanzim edilmiş, o günkü tarih atılmış ve sorumlu müdür veya servis garsonu tarafından imzalanmış en az 2 nüshalı hesap pusulaları kullanılması ve bir nüshanın istensin veya istenmesin müşteriye verilmesi zorunludur.
- b) Hesap pusulası kullanan bütün müesseselerde;pusulalar,servis süresince masada bulundurulacak,masaya getirilen her madde getiriliş sırasına göre birim fiyatı ile birlikte müşterinin gözü önünde hemen yazılacaktır.Hesap pusulasının 2. nüshası müşteri istemeden kendisine verilecektir. Hesap pusulaları mutlaka soğuk damgalı olacaktır.
- c) Gramaj ve fiyatları ile ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilmiş, tartılarak gram taksimatlı terazi bulundurulması zorunludur.
- 9.8)Ticari taksilerde taksimetre bulundurmamak, bozuk taksimetre ile çalışmak, şehir dahilinde istenilen yere gitmemek, fazla ücret almak, gündüzleri gece tarifesi uygulamak ve pazarlık etmek yasaktır.
- 9.9) Mal ve hizmet sunan her türlü işyerinde, işletmenin işgal ettiği iş ile ilgili hizmet, ürün ve mamüllerin fiyat tarifelerinin müşterilerin kolaylıkla görebilecekleri yerde asılı olması mecburidir. Bu hükme aykırı hareket eden işyeri ilgilileri hakkında 4077 sayılı Tüketici Kanununun 12. maddesine istinaden, yine aynı Kanununun 25. maddesinde zikredilen cezai işlemin uygulanabilmesi için Belediye Zabıtaları bir tutanak tutarlar ve karar alınmak üzere bu tutanağı o yerin en büyük mülki amirine gönderirler.
- 9.10) Her ne suretle olursa olsun, belediyenin ruhsatına tabi iken ruhsat almadan faaliyet gösterilmesinin tespiti durumunda bu işyeri ilgilisi hakkında tutanak tutulur ve derhal belediye encümenine sevk edilerek, alınacak karara istinaden gerekli işlem yapılır.
- 9.11) Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;
- a) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- b) Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,
- c) Kanuni istisnalar saklı kalmak üzere, eğlence,oyun, içki ve benzeri amaçlı umuma açık ve açılması izine bağlı yerlerde onsekiz yaşından küçükleri çalıştıran,
- d) Bar, pavyon,gazino, meyhane gibi içkili yerler ile kiraathane ve oyun oynatılan benzeri yerlere yanlarında veli ve vasileri olsa bile onsekiz yaşını doldurmamış küçüklerin girmesine müsaade eden,
- e) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerine aykırı olarak işletildiği tespit edilen, Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin işletmecilerine 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 6. maddesine istinaden idari para cezası verilir.
- Bu maddede öngörülen idari para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idari para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdari para cezaları 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur. Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır.
- 9.12) Şehir içerisinde ve meskun mahallerde açılan odun kömür depoları;
- a) Odun ve kömürlerini depoladıkları alan kapalı mekan olamaz.
- b) Depo etrafı sağlam direklerle sabitlenmiş tel örgü (içerideki malzemenin dışarı dökülmesine mani olacak şekilde) ile çevrilmiş olmalıdır.
- c) Bu depolarda, ilgili belediyesinden alınmış itfaiye raporu ve bu rapor doğrultusunda gerekli yangın söndürme malzemesi bulunacaktır.
- d) Bu depolarda motorlu testere vb. aletler ile kesim yapılamaz.
- e) Depolama alanı içerisinde idari işler için kullanılmak üzere hizmet binası bulunabilir.

f) İlgili belediyesince ruhsatlarında gösterilen miktarlar haricinde yakacak malzemesi bulunamaz.

g) Bu İşyerlerine araç giriş çıkış yerleri ilgili belediyesinin onayı ile düzenlenebilir, belediyeden izin alınmadan özel giriş tertip etmek, yolun ve kaldırımın evsafını bozmak yasaktır.

## **YANGIN İLE İLGİLİ HÜKÜMLERİ**

### **Madde 10: Yangın ile ilgili emir ve yasaklar**

- 10.1) Dükkan, mağaza, imalathane, fabrika gibi halkın alışveriş yaptığı yerler ile umuma açık olan ve halkın toplu bir şekilde bulunduğu yerlerde yeter sayıda yangın söndürme cihazı bulundurulması mecburidir.
- 10.2) Apartman, İşhanı, Otel, Hamam, Fırın ve imalathanelerin bulunduğu binalardaki bacaların yılda en az bir kez temizlenmesi mecburidir.
- 10.3) Hava kirliliğinin önlenmesi amacıyla Fabrika, fırın, han, hamam, pansiyon, otel, işhanı ve apartmanlardaki bacalara siklon veya sulu filtre takılacak, bunlar devamlı surette çalışır durumda olacak ve bacalar çevre binalardan 2 metre yükseklikte olacaktır.
- 10.4) Şehir dahilinde meskun sahalarda dolmuş veya boş olarak LPG Tüp kamyonları ile akaryakıt tankerlerinin park edilmesi yasaktır. Bu tür araçlar belediyece belirlenen alanlara park edilecektir.
- 10.5) Halkın toplu olarak bulunduğu yerler ile mutfak bölümü bulunmayan bilimum işyerlerinde yemek pişirme, çay yapma vb. amaçlı olarak LPG tüpü kullanmak yasaktır.

## **İLAN VE REKLAMLAR**

### **Madde 11: İlan reklam ve tanıtım faaliyetleri ile ilgili emir ve yasaklar.**

- 11.1) Torbalı Belediyesi sınırları içerisinde Torbalı Belediyesinin İlan Reklam yönetmeliğine aykırı olarak ilan reklam unsuru konulamaz.
- 11.2) Belediye izni olmadan herhangi bir şekilde süreli yada süresiz tanıtım amaçlı stand kurulamaz, bilgi broşürü ve el ilanı dağıtılamaz.
- 11.3) Belediyece izin verilmeyen yerlere kağıt afiş yapıştırılmaz, bez afiş asılamaz.

## **YÜRÜRLÜK VE UYGULAMA**

Madde 12: Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde ilgili özel mevzuatta yer alan hükümler aynen uygulanır.

Madde 13: Bu Yönetmelik hükümlerinden ilgili özel mevzuat hükümlerine aykırılıkları görülenler uygulanmaz.

Madde 14 : Bu yönetmelik hükümlerinin uygulanmasında Torbalı belediyesinin sorumluluğu, görev yetki ve sorumluluk alanları ile sınırlıdır.

Madde 15: İlçe ve İl kademe Belediyeleri bu Yönetmeliği kendi Belediye Meclislerinde kabul etmek şartıyla uygulayabilecekleri gibi, bu Yönetmelik hükümlerine aykırı olmamak üzere yeni düzenlemeler yaparak kendi yönetmeliklerini belirleyebilirler.

Madde 16- Bu yönetmelik Belediye meclisince kabul edilip onaylandıktan ve uygun araçlarla halka duyurulduktan sonra yürürlüğe girer.

Madde 17: Bu Yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetimini Belediye Zabıtaları yapar. Yönetmelikte belirlenen kurallara uyulmadığının tespiti halinde. 1608 Sayılı Kanun'a istinaden cezai müeyyideler uygulanır.

Madde 18- Bu yönetmelik hükümlerinin Belediye Başkanı yürütür.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/5
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 1-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 5393 Sayılı Yasanın 39. maddesi uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda 5393 Sayılı Kanunun 32. maddesi gereğince Huzur Hakkı ödenmesi konusunda kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 5393 Sayılı Yasanın 32. maddesi gereğince 40,00-YTL Huzur Hakkı ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/6
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 2-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Belediyemizde Devlet Memuru statüsünde Avukat bulunmadığından İzmir Barosuna kayıtlı ve Serbest Avukatlık yapan Avukat Türkan KURCAN (DÜZGÜNSIVACI) ‘nın 01.01.2007 tarihinden 31.12.2007 tarihine kadar Belediyemizde, 657 Sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı Sözleşmeli Avukat olarak çalıştırılması ve beher aylık ücretinin belirlenmesi hususunda meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemizde Devlet Memuru statüsünde Avukat bulunmadığından İzmir Barosuna kayıtlı ve Serbest Avukatlık yapan Avukat Türkan KURCAN (DÜZGÜNSIVACI) ‘nın 01.01.2007 tarihinden 31.12.2007 tarihine kadar Belediyemizde, 657 Sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı Sözleşmeli Avukat olarak çalıştırılmasına ve beher aylık ücretinin 578,89.YTL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/7
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 3-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Belediyemiz Mezbahasında Tuncer ÖĞÜT 'ün 01.01.2007 tarihinden 31.12.2007 tarihine kadar 657 Sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi gereğince Kısmi zamanlı Sözleşmeli Veteriner Hekim olarak çalıştırılması ve beher aylık ücretinin belirlenmesi hususunda meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemiz Mezbahasında Tuncer ÖĞÜT 'ün 01.01.2007 tarihinden 31.12.2007 tarihine kadar 657 Sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi gereğince Kısmi zamanlı Sözleşmeli Veteriner Hekim olarak çalıştırılmasına ve beher aylık ücretinin ise 587,60-YTL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/8
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 4**-Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

5393 Sayılı Yasanın 20. maddesi gereğince Meclisin olağan toplantı günlerinin ve tatil süresinin belirlenmesi hususunda meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclis toplantılarının Her ayın ilk haftasının ilk mesai günü yapılmasına ve Eylül ayının da tatil edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/9
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 5**-Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

5393 Sayılı Belediye Yasasının 18. maddesinin (n) fıkrası gereğince Belediyemize ait üzerinde Torbalı Belediyesi ibaresi, Metropolisi simgeleyen heykel figürü, ilçemizin sanayi gelişimini anlatan 3 dişli çark, yeşil alanı simgeleyen orman ve tarım faaliyetlerini ifade eden pamuk figürlerinin bulunduğu Belediye Logosu ile İzmir istikametinden Torbalı Mahallesi girişine yapılan Tak'taki Metropolis Antik Kenti Figürlerinin kullanılmasının onaylanmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

5393 Sayılı Belediye Yasasının 18. maddesinin (n) fıkrası gereğince Belediyemize ait üzerinde Torbalı Belediyesi ibaresi, Metropolisi simgeleyen heykel figürü, ilçemizin sanayi gelişimini anlatan 3 dişli çark, yeşil alanı simgeleyen orman ve tarım faaliyetlerini ifade eden pamuk figürlerinin bulunduğu Belediye Logosu ile İzmir istikametinden Torbalı Mahallesi girişine yapılan Tak'taki Metropolis Antik Kenti Figürlerinin kullanılması için Valilik Makamının onayına sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2009	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/10
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 6-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

5393 Sayılı Kanununun 14. maddesinin (a) fıkrası gereği Belediyemizce, ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın faydalanabilmesi için spor, kültür, müzik ve beceri dallarında (Bale, Bağlama ve Gitar, Halk Oyunları, Halk Müziği, Fotoğrafçılık, Voleybol, Futbol, Basketbol, Step ve Aerobik ) kurslarının açılması ve kurslarla ilgili başta usta öğreticiler olmak üzere kursla ilgili giderlerin 5393 Sayılı Yasanın 60. maddesinin (n) fıkrası gereğince harcamaların Belediye Bütçesinden karşılanması hususunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

5393 Sayılı Kanununun 14. maddesinin (a) fıkrası gereği Belediyemizce, ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın faydalanabilmesi için spor, kültür, müzik ve beceri dallarında (Bale, Bağlama ve Gitar, Halk Oyunları, Halk Müziği, Fotoğrafçılık, Voleybol, Futbol, Basketbol, Step ve Aerobik ) kurslarının açılması ve kurslarla ilgili başta usta öğreticiler olmak üzere kursla ilgili giderlerin 5393 Sayılı Yasanın 60. maddesinin (n) fıkrası gereğince harcamaların Belediye Bütçesinden karşılanmasına Zafer Çetinel, Şaban Alkan,Nurettin Albaş, MehmetTürkoğlu, Recep İhsan Gökoğlu, İbrahim Adalı ve Yıldırım Kaplan'ın 7 Red oyuna karşın 9 kabul oyu ile oyçokluğu ile kabul edildi.

**İsmail UYGUR**  
MECLİS BAŞKANI

**Mehmet TETİK**  
KATİP

**Mehmet KURT**  
KATİP

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/11
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 7-(11)-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Belediyemizden muhtelif sebeplerden alacaklı bulunan hakiki ve tüzel kişiler muamelenin sonuçlanmasını beklemeden icraya müracaat ederek Belediyemiz nakit mevduatı ile bütün menkul ve gayrimenkullerine haciz koydurmak suretiyle alacaklarının tahsili yoluna gittiklerinden; amme hizmetinde aksaklıklar meydana gelmektedir. 5393 Sayılı Kanununun 15. maddesinde “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri hacz edilemez.” Denilmektedir. Bu madde hükmü içinde yer almayan diğer gelirlerimiz ile mülk ve varlıkları üzerine haciz konulmaması amme hizmetine tahsis şartına bağlı olup, bu hususun meclis kararı ile belirtilmesi gerekmektedir. 2007 mali yılı içinde yukarıdaki kanunda belirtilen gelirlerimiz haricindeki diğer tüm gelirlerimizin yatırıldığı Ziraat Bankası, Halk Bankası, Vakıflar Bankası, İş Bankası, Akbank, Denizbank, Yapı Kredi Bankası ve İlçemizde bulunan diğer Banka Şubelerindeki Belediye hesabı, Otopark Hesabı, Fon Saymanlığı Hesaplarının ve Belediyemizin Daire ve Şubeleri; bahçeleri ile umuma ait gelir getirmeyen açık ve kapalı mahalleri ile yine gelir getirmeyen; sadece amme hizmetinin yürütülmesini sağlayacak eşya ve mallarının tümünün (Menkul ve Gayrimenkullerinin) amme hizmetine tahsis edilmesi ve bu hizmetler yönünden Kamu yararı kararının alınması,

Ayrıca, ekli listede Belediyemiz mülkiyetindeki dükkan ve gayrimenkullerin (Mükellefin adı ve soyadı yazılı) aylık ve yıllık kira gelirlerinin; Belediyemiz Temizlik İşlerinde aksamalar meydana geldiğinden İlçemizde mevcut 11 Mahallenin çöplerinin toplanması, İlçemizde kurulu 1 Merkez, 3 Semt Pazarı olmak üzere toplam 4 pazaryerinin temizletilmesi, temizlik işlerinin sağlıklı ve ivedi şekilde yapılabilmesi için çöp kamyonlarının, çöp traktörlerinin ve çöp konteynirlerinin satın alınması, ilçemizde haşere ile mücadele edilmesinde, ilçemizde mevcut bulunan kanalizasyon ve su şebeke hatlarının bakımı, onarımının yapılması, şehir içme suyunun sağlık açısından klorlama yapılması gerektiğinden ve planlanan bu işlemler kamu hizmetine yönelik olduğundan, yukarıda sözkonusu olan Belediyemizin mülkiyetinde bulunan dükkan ve gayrimenkullerin aylık ve yıllık kira gelirlerinin planlanan bu kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere amme hizmetine tahsis edilmesi ve kamu yararı kararının alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

NO	MÜKELLEFİN ADI VE SOYADI	AYLIĞI (YTL)	YILLIĞI (YTL)
1	CANER ÇOK	180,00	2.160,00
2	CANER ÇOK	160,55	1.482,20
3	SELMA ÇETİN	180,00	2.160,00
4	MEHMET KAYA LTD.ŞTİ.	214,50	2.475,00
5	MEHMET KAYA LTD.ŞTİ.	180,00	2.160,00
6	ÇOKLAR ET VE ET MAMÜLLERİ	180,00	2.160,00
7	SELMA ÇETİN	180,00	2.160,00
8	MESUT MEMİŞ	160,55	1.926,60
9	AHMET ÇETİN	180,00	2.160,00
10	SEMİH GÜLERCAN	140,00	1.680,00
11	MUTLU ÖZKAN	170,00	2.040,00
12	HASAN HAKAN YAZER	140,00	1.521,00
13	AHMET YEKE	140,00	1.680,00
14	AHMET YEKE	126,75	1.521,00
15	İSMAİL AKÇA	160,00	1.920,00

16	İSMAİL AKÇA	190,00	2.280,00
17	İSMAİL YILDIZ	140,00	1.680,00
18	KEMAL AŞICI	126,75	1.521,00
19	KEMAL AŞICI	126,75	1.521,00
20	CEMAİL ATEŞ	140,00	1.680,00
21	ÖZPARILTI SEB. MEY	135,20	1.622,40
22	RAMAZAN TETİK	115,00	1.380,00
23	NAİL ŞEN	115,00	1.380,00
24	RAMAZAN TETİK	115,00	1.380,00
25	UFUK YILMAZ	115,00	1.380,00
26	AHMET İLERİ	115,00	1.380,00
27	LİDER PİLİÇ LTD.ŞTİ.	219,70	2.636,40
28	HALİT KARACA	115,00	1.380,00
29	İLKER ERSİN	101,40	1.216,80
30	BEKİR GARİP	180,00	2.160,00
31	VEYSEL GÜLOL	115,00	1.380,00
85	TAHMİŞÇİOĞULLARI LTD.ŞTİ.	355,00	4.260,00
86	ATALAY UYSAL	295,75	3.549,00
87	SEMA ÖLMEZ	345,00	4.140,00
88	ÇOKLAR ET VE ET MAMÜLLERİ	338,00	4.056,00
89	SEMRAL ALPSÜ	330,00	3.960,00
91	DİLEK MAKBULE KOCAMAN	321,10	3.853,20
92	AHMET VE ÖZER ÇETİN	321,10	3.853,20
93	RAİF ÇETİN	145,00	1.740,00
94	ÖZER ÇETİN	160,55	1.926,60
96	ARİF KESKİN	109,85	1.318,20
97	MUSA SALTABAŞ	125,00	1.500,00
98	TAHMİŞÇİOĞULLARI LTD.ŞTİ.	170,00	2.040,00
99	A.ZEKİ TÜNAYDIN	169,00	2.028,00
100	ŞAHİN ÇOK	321,10	3.853,20
101	ŞAHİN ÇOK	211,25	2.535,00
102	RUHİ GÜLERCAN	180,00	2.160,00
103	AKIN TADIK	219,70	2.636,40
104	ÇOKLAR ZİRAİ İLAÇ GİD.LTD.ŞTİ.	300,00	3.600,00
106	ALİ SEVİNÇLİ	211,25	2.535,00
107	HATİCE AKTAŞ	265,00	3.180,00
108	C.H.P. TORBALI İLÇE BAŞKANLIĞI	109,85	1.318,20
109*	BEKİR ÖZBAL	202,80	2.433,60
112	DOĞRUYOL PARTİSİ	135,00	1.620,00
113	BEHZAT LÜLECİ	185,90	2.230,80
114	SAADET PARTİSİ	146,00	1.752,00
115	HÜSEYİN BAĞCI	229,84	2.758,08
116	KENAN AKTAŞ	152,00	1.824,00
117	REFİK H.GÖNLÜGÜR	67,60	811,20
118	KENAN AKTAŞ	122,50	1.470,00
119	SAADET PARTİSİ	135,00	1.620,00
128	SEZAI ÖZYAŞAR	110,00	1.320,00
129	UMUT ÖZEL EĞİTİM Tİ.AŞ.	115,50	1.386,00
130	TORBALI YARDIM SEVENLER DERNEĞİ	5,00	60,00
131	MÜMİN KURTULDU	59,15	709,80
132	GAZİ ÇAMLIĞI	29,58	354,96
133	GAZİ ÇAMLIĞI	490,10	5.881,20

134	ERDOĞAN TOKMAK	100,00	1.200,00
136	ALİ YAKUPOĞLU	213,00	2.556,00
137	TAİP ENE	84,50	1.014,00
166	SAFFET TOSUN	40,00	480,00
177	KAPLAN SPOR TESİSLERİ	253,50	3.042,00
185	AHMET ÇETİN	54,10	649,20
186	DSP TORBALI İLÇE BŞK	169,00	2.028,00
187	ÇOKLAR ET VE ET MAM.	135,00	1.620,00
251	GAZİ ÇAMLIĞI TUR.	4208,00	50.496,00
270	VADOFONE İLETİŞİM		10.310,00
271	TURKCELL İLETİŞİM		10.941,70
272	TURKCELL İLETİŞİM		15.000,00
273	VADOFONE İLETİŞİM		10.941,70
278	TAHSİN SÖZÜÇÜK	180,00	2.160,00
279	İZZET KARABOĞA	100,00	1.200,00
281	CEMİL ÇİFTÇİ	100,00	1.200,00
282	ADALET GÜNDOĞDU	84,50	1.014,00
283	ADALET GÜNDOĞDU	84,50	1.014,00
284	ADALET GÜNDOĞDU	84,50	1.014,00
285	ADALET GÜNDOĞDU	84,50	1.014,00
363	TOR PET OTO GIDA MAD.TİC	2957,50	35.490,00
365	ERA TUR. FES. LTD. ŞTİ.		21.460,00
369	İŞ-TİM TELEKOM		10.941,70
370	İŞ-TİM TELEKOM		10.941,70
373	VELİ OLGUN	125,00	1.500,00
374	MUSA SERBEST	105,00	1.260,00
376	ALİ OSMAN UYSAL	120,00	1.440,00
377	PEHLIVANOĞLU ADI KOM.ŞTİ.	2637,50	7.912,50
381	HAMİ BABACAN	190,00	2.280,00
387	HAZİNE DIŞ TİCARET	235,75	2.829,00
390	GAZİ ÇAMLIĞI	507,00	6.084,00
391	KAZIM GÖKDAĞ	515,00	6.180,00
394	TAYİP ENE	50,70	608,40
398	MURAT CAFER BAĞCI	70,00	840,00
400	MUSTAFA ALBAYRAK	75,00	900,00
401	CHP. İLÇE BAŞKANLIĞI	76,10	913,20
418	HALİL ÇAKIROĞLU	247,60	2.971,20
419	ORHAN GARİP	247,60	2.971,20
420	TURMES GIDA	247,60	2.971,20
421	BOMBAY KARDEŞLER	247,60	2.971,20
422	SUBAŞI SEB.MEY.KOOP.	275,00	3.300,00
423	ERKAY TARIM ÜRÜNLERİGIDA	275,00	3.300,00
424	ÖZPARILTI SEB.MEY.LTD.ŞTİ.	275,00	3.300,00
425	KARATEKE SEB. MEY. KOOP.	247,60	2.971,20
426	TURMES GIDA	247,60	2.971,20
427	SABRİ AKÇA	247,60	2.971,20
430	ZAKİNE KUŞ	84,50	1.014,00
431	İLKER YILDIZ	160,00	1.920,00
432	TUNCER KARAKURT	80,00	960,00
433	TUNCER KARAKURT	165,00	1.980,00
434	MUSA SERBEST	140,00	1.680,00
437	TORBALI SANAT MÜZ.DERNEĞİ	65,00	780,00

439	TORBALI SANAT MÜZ.DERNEĞİ	65,00	780,00
444	BAYRAM EFE	325,00	3.900,00
445	ERDAL ERBUDAK	75,00	900,00
446	ALFEMO		316,80
447	MEHMET TOPAL	50,00	600,00
448	MEHMET TOPAL	50,00	600,00
449	MEHMET ATEŞ	100,00	1.200,00
450	MEHMET YILMAZ	50,00	600,00
452	YÜKSEL KARATEPE	50,00	600,00
453	S.S.TAR.KALK.KOOP. ÇAPAK	50,00	600,00
454	ENGİN YILMAZ	50,00	600,00
455	M.EMİN ÇAKIR	101,00	1.212,00
456	MUSTAFA İZGİ	50,00	600,00
457	NEDİM TRAŞ	50,00	600,00
458	SAİM ÇAKIR	280,00	3.360,00
459	ÖMER AYDIN	50,00	600,00
460	MEHMET İNKAYA	325,00	3.900,00
461	HESA KERESTECİLİK	50,00	600,00
462	METROGARAJ	65,00	780,00
463	RAŞİT GÜRDAL	6,00	72,00
464	RAMAZAN KARATEPELİ	85,00	1.020,00

**30.665,97**

**434.405,34**

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemizden muhtelif sebeplerden alacaklı bulunan hakiki ve tüzel kişiler muamelenin sonuçlanmasını beklemeden icraya müracaat ederek Belediyemiz nakit mevduatı ile bütün menkul ve gayrimenkullerine haciz koydurmak suretiyle alacaklarının tahsili yoluna gittiklerinden; amme hizmetinde aksaklıklar meydana gelmektedir. 5393 Sayılı Kanununun 15. maddesinde "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri hacz edilemez." Denilmektedir. Bu madde hükmü içinde yer almayan diğer gelirlerimiz ile mülk ve varlıkları üzerine haciz konulmaması amme hizmetine tahsis şartına bağlı olup, bu hususun meclis kararı ile belirtilmesi gerekmektedir. 2007 mali yılı içinde yukarıdaki kanunda belirtilen gelirlerimiz haricindeki diğer tüm gelirlerimizin yatırdığı Ziraat Bankası, Halk Bankası, Vakıflar Bankası, İş Bankası, Akbank, Denizbank, Yapı Kredi Bankası ve İlçemizde bulunan diğer Banka Şubelerindeki Belediye hesabı, Otopark Hesabı, Fon Saymanlığı Hesaplarının ve Belediyemizin Daire ve Şubeleri; bahçeleri ile umuma ait gelir getirmeyen açık ve kapalı mahalleri ile yine gelir getirmeyen; sadece amme hizmetinin yürütülmesini sağlayacak eşya ve mallarının tümünün (Menkul ve Gayrimenkullerinin) amme hizmetine tahsis edilmesi ve bu hizmetler yönünden Kamu yararı kararının alınması,

Ayrıca, yukarıda yazılı listede Belediyemiz mülkiyetindeki dükkan ve gayrimenkullerin (Mükellefin adı ve soyadı yazılı) aylık ve yıllık kira gelirlerinin; Belediyemiz Temizlik İşlerinde aksamalar meydana geldiğinden İlçemizde mevcut 11 Mahallenin çöplerinin toplanması, İlçemizde kurulu 1 Merkez, 3 Semt Pazarı olmak üzere toplam 4 pazaryerinin temizletilmesi, temizlik işlerinin sağlıklı ve ivedi şekilde yapılabilmesi için çöp kamyonlarının, çöp traktörlerinin ve çöp konteynırlarının satın alınması, ilçemizde haşere ile mücadele edilmesinde, ilçemizde mevcut bulunan kanalizasyon ve su şebeke hatlarının bakımı, onarımının yapılması, şehir içme suyunun sağlık açısından klorlama yapılması gerektiğinden ve planlanan bu işlemler kamu hizmetine yönelik olduğundan, yukarıda sözkonusu olan Belediyemizin mülkiyetinde bulunan dükkan ve gayrimenkullerin aylık ve yıllık kira gelirlerinin planlanan bu kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere amme hizmetine tahsis edilmesi ve kamu yararı kararının alınmasına İsmail Uygur, Kemal Kesici, Hamit Cömert, Mehmet Kurt, Sefer İpekli, Halil Gülcü, Mehmet Tetik, Kazım Celimli, Fikret Akyüz'ün 9 kabul oyuna karşın, Zafer Çetinel, Şaban Alkan, Nurettin Albaş, Mehmet Türkoğlu, Recep İhsan Gökoğlu, İbrahim Adalı ve Yıldırım Kaplan'ın 7 Red oyu ile oyçokluğu ile kabul edildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/12
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 8-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Mahalli İdareler Genel müdürlüğü tarafından hazırlanan Devlet Memurları Sicil Yönetmeliği taslağına göre Torbalı Belediyesinde uygulanmak üzere Torbalı Belediyesi Devlet Memurları Sicil Yönetmeliği oluşturulması konusunun meclisce görüşülmesini rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Mahalli İdareler Genel müdürlüğü tarafından hazırlanan Devlet Memurları Sicil Yönetmeliği taslağına göre Torbalı Belediyesinde uygulanmak üzere Torbalı Belediyesi Devlet Memurları Sicil Yönetmeliği oluşturulması konusunun Hukuk komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/13
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 9**-Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Devlet Arşiv Genel Müdürlüğüne İçişleri Bakanlığına gönderilen 08.09.2005 tarih ve 5093 sayılı yazıda “ Devlet Arşiv hizmetleri Hakkında Yönetmelikle paralel hükümler ihtiva eden “İl Özel İdareleri ve Belediyeler Arşiv Yönetmeliği”nin yürürlükten kaldırılarak bundan böyle arşiv hizmet ve faaliyetlerinde Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre işlem yapılması gerektiğinden, Belediyemizce Arşiv Yönetmeliği hazırlanması konusunun meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Devlet Arşiv Genel Müdürlüğüne İçişleri Bakanlığına gönderilen 08.09.2005 tarih ve 5093 sayılı yazıda “ Devlet Arşiv hizmetleri Hakkında Yönetmelikle paralel hükümler ihtiva eden “İl Özel İdareleri ve Belediyeler Arşiv Yönetmeliği”nin yürürlükten kaldırılarak bundan böyle arşiv hizmet ve faaliyetlerinde Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre işlem yapılması gerektiğinden, Belediyemizce Arşiv Yönetmeliği hazırlanması konusunun Hukuk komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
MECLİS BAŞKANI

**Mehmet TETİK**  
KATİP

**Mehmet KURT**  
KATİP

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/14
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 10**-Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Mahalli İdareler Genel müdürlüğü tarafından hazırlanan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkındaki Yönetmelik taslağına göre Torbalı Belediyesinde uygulanmak üzere Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmelik oluşturulması konusunun meclisçe görüşülmesini rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Mahalli İdareler Genel müdürlüğü tarafından hazırlanan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkındaki Yönetmelik taslağına göre Torbalı Belediyesinde uygulanmak üzere Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmelik oluşturulması için Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
MECLİS BAŞKANI

**Mehmet TETİK**  
KATİP

**Mehmet KURT**  
KATİP

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/15
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 11-** Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.12.2006 tarih ve 2006/6815 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkerede;

7269 Sayılı umumi hayata müessir afetler dolayısıyla alınacak tedbirlerle, yapılacak yardımlara dair kanunun (1051 Sayılı Kanun ile değişik) 2. maddesinin 2. fıkrası uyarınca mahalli şart ve özellikler dolayısıyla yangın afetine uğraması muhtemel olan sahaların Belediye Meclisleri tarafından tespit edilip Valiliğin onayına sunulması gerekmektedir.

Konunun meclise görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

7269 Sayılı umumi hayata müessir afetler dolayısıyla alınacak tedbirlerle, yapılacak yardımlara dair kanunun (1051 Sayılı Kanun ile değişik) 2. maddesinin 2. fıkrası uyarınca mahalli şart ve özellikler dolayısıyla yangın afetine uğraması muhtemel olan sahaların belirlenmesi konusunun Hukuk ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/16
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 12**-Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.01.2007 tarih ve 2007/59 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkerede;

İlçemiz Torbalı Mahallesi, tapunun 30.N.1.c pafta, 947 ada, 5 parselinde Torbalı Belediyesi tüzel kişiliği adına kayıtlı 2105.20 m2 miktarındaki taşınmazın satılması hususunun meclisce görüşülmesini arz ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Torbalı Mahallesi, tapunun 30.N.1.c pafta, 947 ada, 5 parselinde Torbalı Belediyesi tüzel kişiliği adına kayıtlı 2105.20 m2 miktarındaki taşınmazın satılmasına ve parasının Huzurevi inşaatında kullanılmasına Zafer Çetinel, Şaban Alkan, Nurettin Albaş, Mehmet Türkoğlu, Recep İhsan Gökoğlu'nun 5 Red oyuna karşın 11 kabul oyu ile oyçokluğu ile kabul edildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/17
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 13**-Başkanlığın bu husustaki 09.01.2007 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

İçemiz Tepeköy Mahallesi Sanayi Çarşısı Mevkiinde; Tapunun 3923-E-c pafta, 123 ada, 1 parselinde kayıtlı bulunan Gayrimenkulün, Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması hususunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İçemiz Tepeköy Mahallesi Sanayi Çarşısı Mevkiinde; Tapunun 3923-E-c pafta, 123 ada, 1 parselinde kayıtlı bulunan Gayrimenkulün, Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınmasına oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/18
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 14-(18)**- Başkanlığın bu husustaki 09.01.2007 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Belediye Meclisinin 12.07.2004 tarih ve 10 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planı paftalarında sehven yapılan plan hatalarının düzeltilmelerine ait 25 Adet düzeltme çalışması Şehir Plancısı Ebru ARICI tarafından hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Söz konusu imar planlarındaki düzeltmelerin 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince onaylanması hususunun Meclisce görüşülmesini rica ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisinin 12.07.2004 tarih ve 10 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planı paftalarında sehven yapılan 25 adet plan hatalarının düzeltilmelerinin 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/19
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 15**-Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.01.2007 tarih ve 2007/60 sayılı müzakeresi okundu. Müzekerede;

İlçemiz Torbalı Mahallesi imarın 29-N-III-d, 29-N-IV-c, 29-N-IV-b pafta, tapunun 3926-III, 3926-IV pafta, 17 ada, 1 parsel, 10 ada, 1 parsel, 273 ada, 1 parsel ve 74 ada, 1 parsellerinde DDY mülkiyetinde bulunan taşınmazlar mevcut imar planında BHA , Otopark ve park alanı olarak planlanmıştır.

Mevcut imar planında Resmi Tesis Alanı olarak plan değişikliği yapılması için şehir plancısı Ebru ARICI tarafından hazırlanan ve ekte sunulan imar planı değişikliğinin 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince onaylanması hususunun Meclisce görüşülmesini arz ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Torbalı Mahallesi imarın 29-N-III-d, 29-N-IV-c, 29-N-IV-b pafta, tapunun 3926-III, 3926-IV pafta, 17 ada, 1 parsel, 10 ada, 1 parsel, 273 ada, 1 parsel ve 74 ada, 1 parsellerinde DDY mülkiyetinde bulunan taşınmazların mevcut imar planında Resmi Tesis Alanı olarak plan değişikliği yapılması için şehir plancısı Ebru ARICI tarafından hazırlanan ve ekte sunulan imar planı değişikliğinin 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/20
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 16**-Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.01.2007 tarih ve 2007/61 sayılı müzakeresi okundu. Müzakerede;

İlçemiz Tepeköy Mahallesi tapununun 28-N-III-a, 28-N-III-b pafta, 1028 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmazın batısında mevcut imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmıştır. Şehir plancısı Ebru ARICI tarafından Otopark ve yol olarak hazırlanan ve ekte sunulan imar planı değişikliğinin 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince onaylanması hususunun Meclisçe görüşülmesini arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Tepeköy Mahallesi tapununun 28-N-III-a, 28-N-III-b pafta, 1028 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmazın batısında mevcut imar planında Şehir plancısı Ebru ARICI tarafından Otopark ve yol olarak hazırlanan ve ekte sunulan imar planı değişikliğinin 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

T.C.  
İZMİR İLİ  
TORBALI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	09.01.2007	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-1/21
Birleşim No :	1	Oturum No :	1

**MADDE 5** – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 17-** Başkanlığın bu husustaki 26.12.2006 tarihli önerge yazısı okundu. Önerge yazılarında;

Zabıta Personeli için maktu olarak ödenen fazla çalışma ücretleri 29.12.2006 tarih ve 26391 sayılı resmi gazetede yayımlanarak maksimum 335-YTL olarak yürürlüğe girmiştir.

Konunun Meclisçe görüşülerek Zabıta Memur Fazla Mesaisinin belirlenmesi hususunda gerekli kararın alınmasını bilgilerinize arz ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

29.12.2006 tarih ve 26391 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Zabıta Personeli için maktu olarak ödenen fazla çalışma ücretlerinin maksimum 335-YTL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

**İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Mehmet TETİK**  
**KATİP**

**Mehmet KURT**  
**KATİP**

