

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/109
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 2** –Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

**A-BÜTÇE VE KESİN HESAP KOMİSYONU RAPORU**

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 46.35.31.04-01.3.9-5-03.05.01.04 Hizmet Alımları tertibindeki ödeneğin yıl sonuna kadar yetmeyeceği anlaşıldığından 3.500.000.-TL ek bütçe yapılmasına ve karşılık olarak da gelir bütçesinin 6111 Sayılı yasa gereği borçların yapılandırılmasından elde edilecek emlak vergisi gelirin ( 01.02.09.51-Bina Vergisi tertibine 2.000.000.-TL, 01.02.09.52- Arsa Vergisi tertibine 1.000.000.-TL, 01.02.09.53- Arazi Vergisi tertibine 500.000.-TL ) ek bütçe yapılmasına Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesine istinaden Komisyonumuzca karar verilmiş olup;

İş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 46.35.31.04-01.3.9-5-03.05.01.04 Hizmet Alımları tertibindeki ödeneğin yıl sonuna kadar yetmeyeceği anlaşıldığından 3.500.000.-TL ek bütçe yapılmasına ve karşılık olarak da gelir bütçesinin 6111 Sayılı yasa gereği borçların yapılandırılmasından elde edilecek emlak vergisi gelirin ( 01.02.09.51-Bina Vergisi tertibine 2.000.000.-TL, 01.02.09.52- Arsa Vergisi tertibine 1.000.000.-TL, 01.02.09.53- Arazi Vergisi tertibine 500.000.-TL ) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesine istinaden ek bütçe yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Sabri GİRĞİN**  
**KATİP**

**Düzgün YILMAZ**  
**KATİP**

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/110
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 2** –Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen raporların görüşülmesi“ hakkındaydı.

**B-İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konular, Komisyonumuzca gerek mahallinde, gerekse imar paftaları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda belirtilerek, oybirliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisimizin **07.01.2011** tarih ve **M.35.6.TOR.0.10/10-1/15** sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen , İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince de 09.08.2010 tarih ve M.35.0.İBB.0.10.04.301.05.01 - 01.944 sayı ile uygun görülen İzmir İli, Torbalı İlçesi,Yazıbaşı Mahallesi 1.Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda; Şehir plancısı Uğur BAYRAK' a hazırlattırılan Yazıbaşı Mahallesi 1.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ve plan açıklama raporları, 5393 sayılı yasanın 18.maddesinin ( c ) bendi ve 3194 sayılı İmar kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasının uygun olacağına karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisimizin **07.01.2011** tarih ve **M.35.6.TOR.0.10/10-1/15** sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen , İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince de 09.08.2010 tarih ve M.35.0.İBB.0.10.04.301.05.01 -01.944 sayı ile uygun görülen İzmir İli, Torbalı İlçesi,Yazıbaşı Mahallesi 1.Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda; Şehir plancısı Uğur BAYRAK' a hazırlattırılan Yazıbaşı Mahallesi 1.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ve plan açıklama raporları, 5393 sayılı yasanın 18.maddesinin ( c ) bendi ve 3194 sayılı İmar kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasının uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Sabri GİRGİN**  
**KATİP**

**Düzgün YILMAZ**  
**KATİP**

**T.C.**  
**TORBALI BELEDİYESİ**  
**2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT**  
**MECLİS KARARI**

<b>Karar Tarihi :</b>	<b>03.10.2011</b>	<b>Karar No :</b>	<b>M.35.6.TOR.0.10/10-11/111</b>
<b>Birleşim No :</b>	<b>1.</b>	<b>Oturum No :</b>	<b>1.</b>

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 1**-Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.09.2011 tarih ve 210/8559 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkere yazılarında;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28-29. Maddelerine istinaden Belediyemizin 2012 yılı tahmini bütçesinin bütçe ve kesin hesap komisyonuna havale edilmesi hususunun Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28-29. Maddelerine istinaden Belediyemizin 2012 yılı tahmini bütçesinin bütçe ve kesin hesap komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Sabri GİRGİN**  
**KATİP**

**Düzgün YILMAZ**  
**KATİP**

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/112
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 2**-Başkanlığın bu husustaki 26.09.2011 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında;

2012 Yılında uygulanacak Belediye Bütçe Tarifelerinin belirlenmesi için Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale edilmesi hususunun Meclis’ce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

2012 Yılında uygulanacak Belediye Bütçe Tarifelerinin belirlenmesi için Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

;

**R.İsmail UYGUR**  
MECLİS BAŞKANI

**Sabri GİRGİN**  
KATİP

**Düzgün YILMAZ**  
KATİP

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/113
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 3**-Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.09.2011 tarih ve 2011/4168/8762 sayılı müzakeresi okundu. Müzekkere yazısında;

İzmir Kadastro Müdürlüğü Kemalpaşa Biriminin, 22.09.2011 Tarihli ve 1112 sayılı Yazısı gereği Karakuyu-Gazi Mustafa Kemal Mahallesi çalışma alanı sınırları içerisinde kalan ve orman olduğu gerekçesi ile kullanım kadastro yapılmamış olan ancak bilahare 6831sayılı yasanın 2/b maddesine istinaden Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan ve çıkarma işlemi kesinleşmiş olan sahalardan 3402 sayılı yasa ve bu yasaya 5831 sayılı yasa ile eklenen ek 4.maddesine istinaden kullanım Kadastro çalışmaları başlanacak olup ; Kadastro çalışmalarında görev almak üzere 3402 sayılı Kadastro kanununun 3.maddesi ve aynı yasanın 47/b maddesi uyarınca düzenlenen yönetmelik uyarınca 6 kişilik bilirkişi seçimi istenmektedir.Bu konuda Ahmet CANMETİN, Mustafa ORAL, Lütfi AKSU, Önder SÜMER, Tunel SÜMER, Özen YILDIRIM'ın görevlendirilmesinin Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Kadastro Müdürlüğü Kemalpaşa Biriminin, 22.09.2011 Tarihli ve 1112 sayılı Yazısı gereği Karakuyu-Gazi Mustafa Kemal Mahallesi çalışma alanı sınırları içerisinde kalan ve orman olduğu gerekçesi ile kullanım kadastro yapılmamış olan ancak bilahare 6831sayılı yasanın 2/b maddesine istinaden Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan ve çıkarma işlemi kesinleşmiş olan sahalardan 3402 sayılı yasa ve bu yasaya 5831 sayılı yasa ile eklenen ek 4.maddesine istinaden kullanım Kadastro çalışmaları başlanacak olup ; Kadastro çalışmalarında görev almak üzere 3402 sayılı Kadastro kanununun 3.maddesi ve aynı yasanın 47/b maddesi uyarınca düzenlenen yönetmelik uyarınca 6 kişilik bilirkişi seçimi istenmektedir.Bu konuda Ahmet CANMETİN, Mustafa ORAL, Lütfi AKSU, Önder SÜMER, Tunel SÜMER, Özen YILDIRIM'ın görevlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
MECLİS BAŞKANI

**Sabri GİRGİN**  
KATİP

**Düzgün YILMAZ**  
KATİP

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/114
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 4**-Başkanlığın bu husustaki 15.09.2011 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında; Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 15.09.2011 tarih ve 2011-293 sayılı birliğe katılım konulu yazılarında birliğe üye olunması talebinde bulunulduğu, Belediyelerin sorunlarına beraberlik içerisinde çözümler üretmek ve ortak çalışmalarda birlikte hareket etmek, birliğin temel amacı olması nedeniyle Belediyemizin de karşılaşacağı sorunların çözümlenmesinde Birliğe üye olmanın yarar sağlayacağı göz önüne alınarak Kıyı Ege Belediyeler Birliğine üye olunmasına, Birlik Tüzüğü'nün 10. Maddesi gereğince Belediye Başkanının doğal üye olmasının yanı sıra 3 asil, 3 yedek üyenin seçilerek görevlendirilmesi hususunun meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 15.09.2011 tarih ve 2011-293 sayılı birliğe katılım konulu yazılarında birliğe üye olunması talebinde bulunulduğu, Belediyelerin sorunlarına beraberlik içerisinde çözümler üretmek ve ortak çalışmalarda birlikte hareket etmek, birliğin temel amacı olması nedeniyle Belediyemizin de karşılaşacağı sorunların çözümlenmesinde Birliğe üye olmanın yarar sağlayacağı göz önüne alınarak Kıyı Ege Belediyeler Birliğine üye olunmasına ve Birlik Tüzüğü'nün 10. Maddesi gereğince Belediye Başkanının doğal üye olmasının yanı sıra **Asil Üye olarak** ;İbrahim CİNKILIÇ, Ufuk YÖRÜK ve İbrahim TEK , **Yedek Üye olarak** ise, Nurettin GÜNDOĞDU, Mithat TEKİN ve Cevdet KIVILCIM'in seçilmelerine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Sabri GİRGİN**  
**KATİP**

**Düzgün YILMAZ**  
**KATİP**

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/115
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 5**-Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.09.2011 tarih ve 2011/4167/8764 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkere yazısında;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığı Adres ve Numaralama Şube Müdürlüğünün 17.08.2011 Tarihli ve 53282 sayılı yazısı gereği Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanıp Torbalı Belediye Meclisinden geçtikten sonra Torbalı Kaymakamlığı tarafından onaylanan yeni oluşan mahalle sınırları incelendiğinde, bir kısmı Yemişlik mahallesine dahil edilerek oluşturulan mahallenin, Yeni Mahallesinin sınırlarının mahalledeki sınır bütünlüğünü bozduğu, gerek hizmet, gerek yer bulmada yaratacağı sorun göz önünde bulundurularak, ayrıca 5393 sayılı belediye kanununun 5/b maddesinde belirtilen 'Belediye sınırlarını dere,tepe,yol gibi belirli ve sabit noktalardan geçirmek esastır.Bunun mümkün olmaması durumunda, sınır düz olarak çizilir ve işaretlerle belirtilir.'ifadesine uygun olarak yeniden incelenmesi,sınırların bütünlük sağlayacak şekilde oluşturulup mahalle sınır değişikliğine ait kroki ve valilik onaylı meclis kararının alınması hususunun görüşülmesi istenmektedir.

Ekteki krokide gösterildiği şekilde 7000 Sokağın kuzeyi ile Aydın caddesi batısında kalan alanın,Yeni Mahalleden çıkarılarak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi dahil edilmesi hususunun,5393 sayılı yasanın 18.maddesinin (n) bendi gereğince Meclisce görüşülerek karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığı Adres ve Numaralama Şube Müdürlüğünün 17.08.2011 Tarihli ve 53282 sayılı yazısı gereği Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanıp Torbalı Belediye Meclisinden geçtikten sonra Torbalı Kaymakamlığı tarafından onaylanan yeni oluşan mahalle sınırları incelendiğinde, bir kısmı Yemişlik mahallesine dahil edilerek oluşturulan mahallenin, Yeni Mahallesinin sınırlarının mahalledeki sınır bütünlüğünü bozduğu, gerek hizmet, gerek yer bulmada yaratacağı sorun göz önünde bulundurularak, ayrıca 5393 sayılı belediye kanununun 5/b maddesinde belirtilen Belediye sınırlarını dere,tepe,yol gibi belirli ve sabit noktalardan geçirmek esastır.Bunun mümkün olmaması durumunda, sınır düz olarak çizilir ve işaretlerle belirtilir.'ifadesine uygun olarak yeniden incelenmesi,sınırların bütünlük sağlayacak şekilde oluşturulup mahalle sınır değişikliğine ait kroki ve valilik onaylı meclis kararının alınması hususunun görüşülmesi istenmektedir.

Ekteki krokide gösterildiği şekilde 7000 Sokağın kuzeyi ile Aydın caddesi batısında kalan alanın,Yeni Mahalleden çıkarılarak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi dahil edilmesine ,5393 sayılı yasanın 18.maddesinin (n) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Sabri GİRGİN**  
**KATİP**

**Düzgün YILMAZ**  
**KATİP**

**T.C.**  
**TORBALI BELEDİYESİ**  
**2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**1. BİRLEŞİMİN 1. Ve 2. OTURUMUNA AİT**  
**MECLİS KARARI**

<b>Karar Tarihi :</b>	<b>03.10.2011</b>	<b>Karar No :</b>	<b>M.35.6.TOR.0.10/10-11/116</b>
<b>Birleşim No :</b>	<b>1.</b>	<b>Oturum No :</b>	<b>1. ve 2.</b>

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 6**-Başkanlığın havalesiyle meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.09.2011 tarih ve 2011/4173/8763 sayılı müzakeresi okundu. Müzekkere yazısında;

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince,16.09.2011 tarih ve M.35.0.İBB.0.10.04.301. 05.800 sayı ile Torbalı ilçesi Torbalı Mahallesi mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin “2.ve 3.derece Merkezler” “Otopark (Açık) ve kamuya ait “Sağlık Tesisleri Alanı”(Hastane) olarak belirlenmesine ilişkin Torbalı Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 7/c maddesi gereği onaylanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak, Şehir plancısı Uğur BAYRAK’a hazırlattırılan,Mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin “2.ve 3.derece Merkezler” “Otopark (Açık) ve kamuya ait “Sağlık Tesisleri Alanı”(Hastane) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5393 sayılı yasanın 18.maddesinin ( c ) bendi gereğince onaylanması hususunun Meclis’ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince,16.09.2011 tarih ve M.35.0.İBB.0.10.04.301. 05.800 sayı ile Torbalı ilçesi Torbalı Mahallesi mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin “2.ve 3.derece Merkezler” “Otopark (Açık) ve kamuya ait “Sağlık Tesisleri Alanı”(Hastane) olarak belirlenmesine ilişkin Torbalı Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 7/c maddesi gereği onaylanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak, Şehir plancısı Uğur BAYRAK’a hazırlattırılan,Mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin “2.ve 3.derece Merkezler” “Otopark (Açık) ve kamuya ait “Sağlık Tesisleri Alanı”(Hastane) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5393 sayılı yasanın 18.maddesinin ( c ) bendi gereğince onaylanması hususunun İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Meclis çalışması içerisinde sonlandırılmak şartıyla sözlü olarak hazırlanan İmar Komisyonu raporu okundu.**

**İmar Komisyonu adına Nurettin Albaş söz alarak; Başkanım, İmar Komisyonu Raporunu okuyorum.**

**Önerge 6-** 1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak, Şehir plancısı Uğur BAYRAK’a hazırlattırılan,Mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin “2.ve 3.derece Merkezler” “Otopark (Açık) ve kamuya ait “Sağlık Tesisleri Alanı”(Hastane) olarak belirlenmesi ve yapılaşma koşulu olarak Emsal:1.00 olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 3194 sayılı Yasanın 8/b

maddesi ve 5393 sayılı yasanın 18.maddesinin ( c ) bendi gereğince imar komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
**Önerge 6-**

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince,16.09.2011 tarih ve M.35.0.İBB.0.10.04.301. 05.800 sayı ile Torbalı ilçesi Torbalı Mahallesinde mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin "2.ve 3.derece Merkezler" "Otopark (Açık) ve kamuya ait "Sağlık Tesisleri Alanı"(Hastane) olarak belirlenmesine ilişkin Torbalı Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 7/c maddesi gereği onaylanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak, Şehir plancısı Uğur BAYRAK'a hazırlattırılan, Mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait 29N pafta,14 ada 31 parselin "2.ve 3.derece Merkezler" "Otopark (Açık) ve kamuya ait "Sağlık Tesisleri Alanı"(Hastane) olarak belirlenmesine ve yapılaşma koşulu olarak Emsal:1.00 olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planınının, 3194 sayılı Yasanın 8/b maddesi ve 5393 sayılı yasanın 18.maddesinin ( c ) bendi gereğince onaylanmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Sabri GİRGIN**  
**KATİP**

**Düzgün YILMAZ**  
**KATİP**

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2011 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.10.2011	Karar No :	M.35.6.TOR.0.10/10-11/117
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen Önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**Önerge 7**-Başkanlığın bu husustaki 15.09.2011 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında; Balabey AKDENİZ 15.09.2011 tarih ve 2011/D-3830 sayılı dilekçesinde; Torbalı İlçemiz, Kuşçuburun, İncirlik Mevkiinde bulunan L.18.C02.c pafta, 240 parselde kayıtlı bulunan 12600 m2 miktarındaki taşınmazda 1905/2400 hisseye isabet eden ekte tapuda görülen hissesini Belediyemize bağış yapma talebinde bulunmuştur.

Söz konusu bağışın kabulü hususunun meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Balabey AKDENİZ 15.09.2011 tarih ve 2011/D-3830 sayılı dilekçesinde; Torbalı İlçemiz, Kuşçuburun, İncirlik Mevkiinde bulunan L.18.C02.c pafta, 240 parselde kayıtlı bulunan 12600 m2 miktarındaki taşınmazda 1905/2400 hisseye isabet eden tapuda görülen hissesini Belediyemize bağış yapma talebinde bulunmuştur.

Söz konusu bağışın kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**R.İsmail UYGUR**  
MECLİS BAŞKANI

**Sabri GİRGİN**  
KATİP

**Düzgün YILMAZ**  
KATİP